

Årsredovisning för
FASTIGHET OCH ANLÄGGNING SYD AB

559292-7312

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joel Fröderberg
Styrelseledamot

2025-06-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FASTIGHET OCH ANLÄGGNING SYD AB, 559292-7312, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm registrerades år 2020 och bedriver sedan dess verksamhet inom service och uthyrning av lokaler och lägenheter, skötsel grönytor, anläggningsarbeten, uthyrning av personal och maskiner samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Man har under räkenskapsåret minskat omsättningen med över 30% jämfört med föregående års räkenskapsår. Detta då rådande marknadsläge med inflation, höjda räntor och framtida osäkert gjort att kunder blivit mer avvaktande.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	371 638	703 763	460 621
Resultat efter finansiella poster	107 160	345 277	172 139
Soliditet %	97,3	84,1	61

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	312 724	274 063
Balanseras i ny räkning		274 063	-274 063
Årets resultat			84 807
Belopp vid årets utgång	25 000	586 787	84 807

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	586 787
Årets resultat	84 807
Summa	671 594
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	471 594
Summa	671 594

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		371 638	703 763
Övriga rörelseintäkter		0	2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		371 638	703 765
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 547	-144 760
Övriga externa kostnader		-238 546	-205 350
Personalkostnader	2	-1 000	-1 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 878	-6 947
Summa rörelsekostnader		-271 971	-358 057
Rörelseresultat		99 667	345 708
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 390	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 897	-439
Summa finansiella poster		7 493	-431
Resultat efter finansiella poster		107 160	345 277
Resultat före skatt		107 160	345 277
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 353	-71 214
Årets resultat		84 807	274 063

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	68 567	87 445
Summa materiella anläggningstillgångar		68 567	87 445
Summa anläggningstillgångar		68 567	87 445
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		52 500	0
Övriga fordringar		11 878	5 743
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 160	103 565
Summa kortfristiga fordringar		126 538	109 308
Kassa och bank			
Kassa och bank		521 148	530 649
Summa kassa och bank		521 148	530 649
Summa omsättningstillgångar		647 686	639 957
SUMMA TILLGÅNGAR		716 253	727 402

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		586 787	312 724
Årets resultat		84 807	274 063
Summa fritt eget kapital		671 594	586 787
Summa eget kapital		696 594	611 787
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		4 261	4 297
Summa långfristiga skulder		4 261	4 297
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 029	3 365
Skatteskulder		0	51 418
Övriga skulder		3 874	48 040
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 495	8 495
Summa kortfristiga skulder		15 398	111 318
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		716 253	727 402

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 392	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		94 392
Utgående anskaffningsvärden	94 392	94 392
Ingående avskrivningar	-6 947	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 878	-6 947
Utgående avskrivningar	-25 825	-6 947
Redovisat värde	68 567	87 445

Underskrifter

Vejbystrand

Joel Fröderberg

2025-06-04

Joel Fröderberg

Datum

Styrelseledamot