

Årsredovisning
för
Fröberg Fastigheter AB
559109-2092

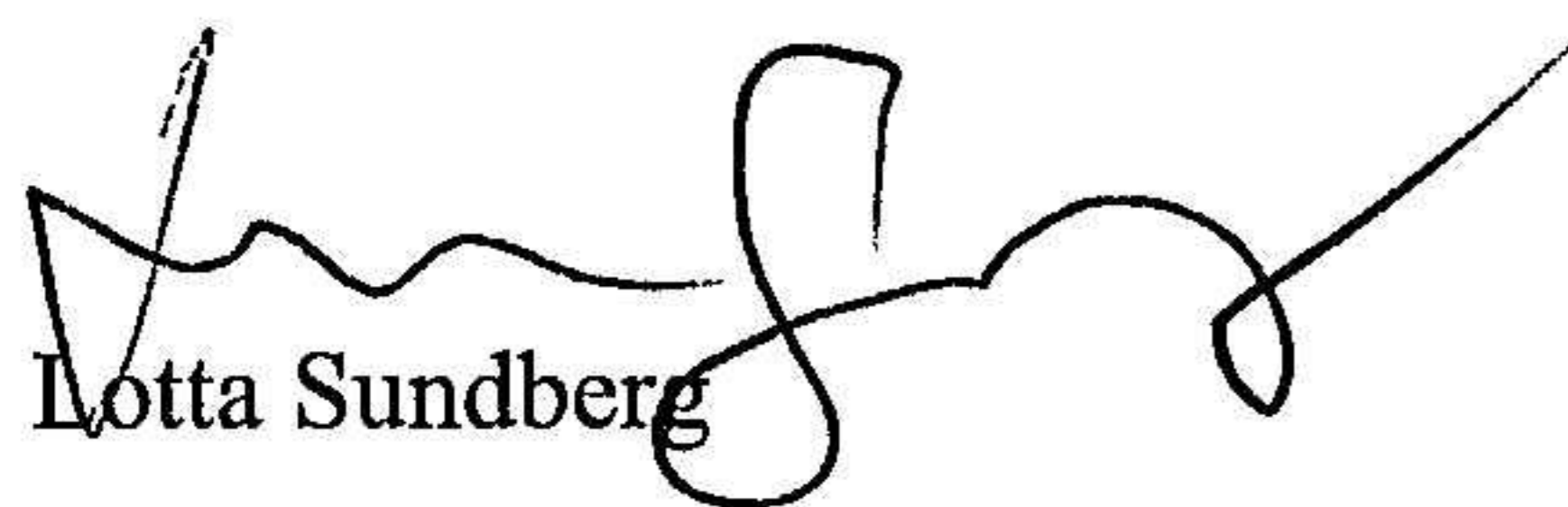
Räkenskapsåret
2021-04-01 – 2022-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fröberg Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kornsjö den 29 juni 2022


Lotta Sundberg

Årsredovisning
för
Fröberg Fastigheter AB

559109-2092

Räkenskapsåret

2021-04-01 – 2022-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för Fröberg Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 – 2022-03-31.

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och bedriver uthyrning av fastigheter.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	592	577	423	365
Resultat efter finansiella poster	112	-157	155	-118
Soliditet (%)	30,9	15,3	37,0	19,4

Förändring av eget kapital

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-83 528
årets vinst	112 289
	28 761
disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 761
	28 761

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-04-01 -2022-03-31	2020-04-01 -2021-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		592 152	577 318
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		592 152	577 318
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-439 707	-694 260
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 151	-30 669
Summa rörelsekostnader		-470 858	-724 929
Rörelseresultat		121 294	-147 611
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 005	-9 055
Summa finansiella poster		-9 005	-9 055
Resultat efter finansiella poster		112 289	-156 666
Resultat före skatt		112 289	-156 666
Årets resultat		112 289	-156 666

Balansräkning	Not	2022-03-31	2021-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	694 265	721 296
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 240	12 360
Summa materiella anläggningstillgångar		702 505	733 656
Summa anläggningstillgångar		702 505	733 656
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 881	1 280
Summa kortfristiga fordringar		6 881	1 280
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 818	60 986
Summa kassa och bank		47 818	60 986
Summa omsättningstillgångar		54 699	62 266
SUMMA TILLGÅNGAR		757 204	795 922

Balansräkning	Not	2022-03-31	2021-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		205 000	205 000
Summa bundet eget kapital		205 000	205 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-83 528	73 138
Årets resultat		112 289	-156 666
Summa fritt eget kapital		28 761	-83 528
Summa eget kapital		233 761	121 472
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		483 400	538 769
Summa långfristiga skulder		483 400	538 769
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-12 726	-9 319
Övriga skulder		52 769	145 000
Summa kortfristiga skulder		40 043	135 681
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		757 204	795 922

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-04-01 -2022-03-31	2020-04-01 -2021-03-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-03-31	2021-03-31
Ingående anskaffningsvärden	798 076	638 076
Inköp, byggnader		160 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	798 076	798 076
Ingående avskrivningar	-76 780	-50 231
Årets avskrivningar	-27 031	-26 549
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 811	-76 780
Utgående redovisat värde	694 265	721 296

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

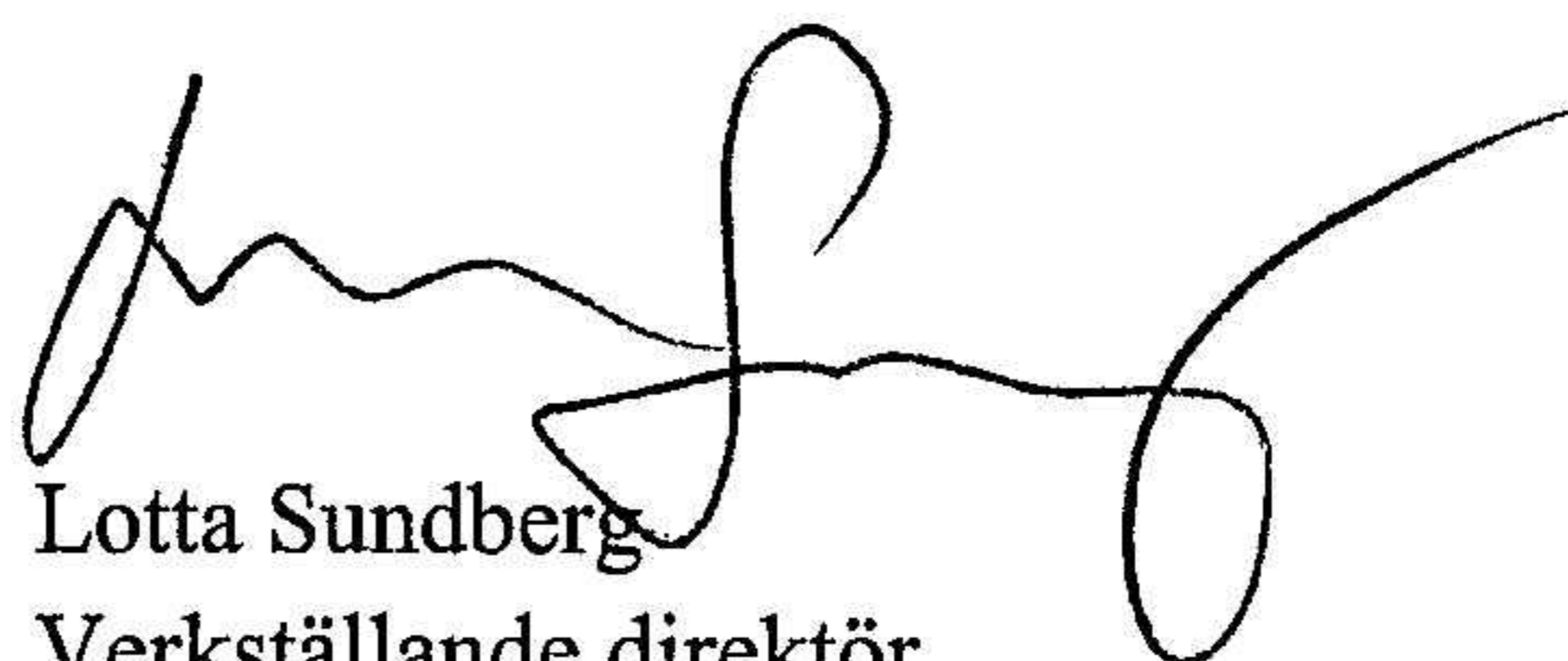
	2022-03-31	2021-03-31
Ingående anskaffningsvärden	20 600	20 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 600	20 600
Ingående avskrivningar	-8 240	-4 120
Årets avskrivningar	-4 120	-4 120
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 360	-8 240
Utgående redovisat värde	8 240	12 360

2022082405001

Kornsjö den 29 juni 2022

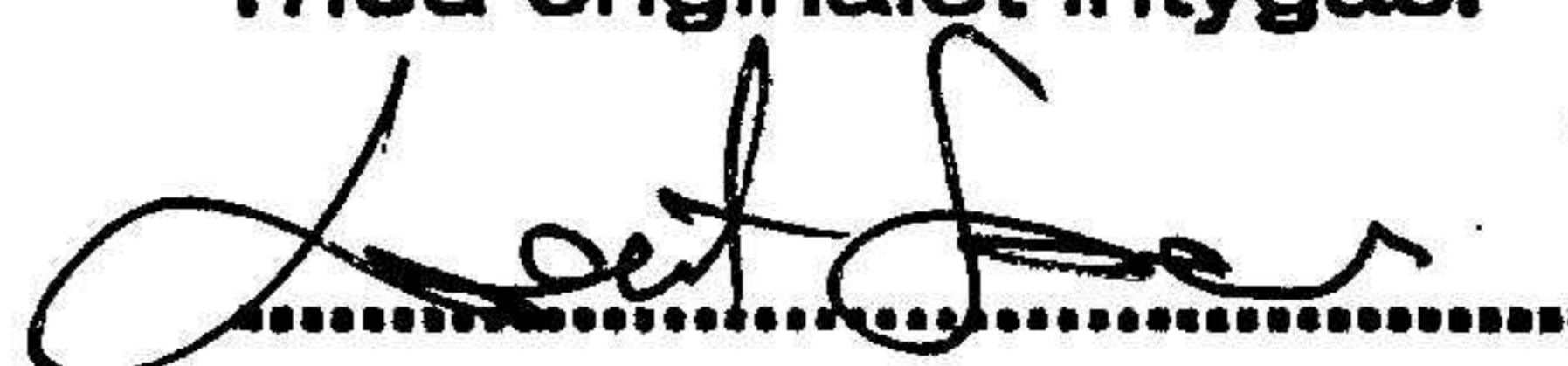


Emil Frölander
Ordförande



Lotta Sundberg
Verkställande direktör

Kopian överensstämmer
med originalet intygas:



Lennart Frölande
Ludwig @ CO - ÖIK
0660-59587