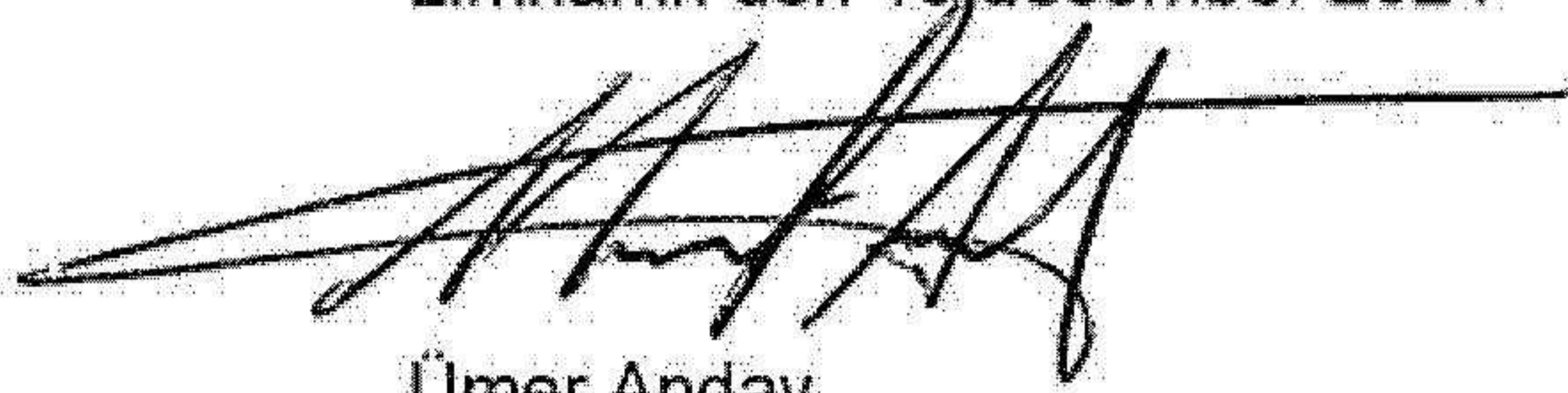


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solida Fastigheter Skandinavien AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-12-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Limhamn den 10 december 2024



Umer Anday

2024121908564

Årsredovisning för

Solida Fastigheter Skandinavien AB

556632-9768

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1-2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4-5 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 6 |

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Solida Fastigheter Skandinavien AB, 556632-9768, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ANDAY GROUP AB, org nr 556974-8345, med säte i Skåne län, Malmö kommun och ingår härigenom i ANDAY GROUP - koncernen.

Väsentliga händelser

Tidigare bedriven verksamhet i bolaget är avvecklad. 2024-06-30 är även samtliga balansposter hänförliga till denna verksamhet avvecklade.

Styrelsen i bolaget tillsammans med styrelsen i moderbolaget har utvärderat olika alternativ för den framtida verksamheten i bolaget och har då kommit fram till alternativet frivillig likvidation och då genom en ny ägares försorg. Detta innebär att moderbolaget kommer avyttra sina aktier i bolaget varefter den frivilliga likvidationen kommer att administreras genom den nya ägarens försorg.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | - | - | 840 000 | 180 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 807 | 2 939 | 3 863 137 | -16 832 |
| Balansomslutning | 585 254 | 710 733 | 6 814 257 | 10 267 890 |
| Soliditet, % | 100 | 99 | 16 | 14 |
| Antal anställda | - | - | - | - |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|-------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|
| Vid årets början | 500 000 | 85 003 | 115 505 | 39 |
| Beslut fattade på årsstämman: | | | | |
| Utdelning, kr 23 per aktie | | | -115 000 | |
| Balanseras i ny räkning | | | 39 | -39 |
| Årets resultat | | | | -293 |
| Vid årets slut | 500 000 | 85 003 | 544 | -293 |

Resultatdisposition

| | <i>Belopp i kr</i> |
|--|--------------------|
| <hr/> Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 251, disponeras enligt följande: | |
| Balanseras i ny räkning | 251 |
| Summa | <hr/> 251 |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024121908559

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2023-07-01- 2024-06-30 | 2022-07-01- 2023-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | 2 | | |
| Nettoomsättning | | - | -1 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | -1 |
| Rörelsekostnader | 3 | | |
| Övriga externa kostnader | | - | -165 |
| Summa rörelsekostnader | | - | -165 |
| Rörelseresultat | | - | -166 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 128 | 3 105 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -321 | - |
| Summa finansiella poster | | 2 807 | 3 105 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 807 | 2 939 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -3 100 | -2 900 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -3 100 | -2 900 |
| Resultat före skatt | | -293 | 39 |
| Skatter | | - | - |
| Årets resultat | | -293 | 39 |

2024121908560

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | - | - |
| Summa anläggningstillgångar | | - | - |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 577 969 | - |
| Övriga fordringar | | 11 | 686 071 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 577 980 | 686 071 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 7 274 | 24 662 |
| Summa kassa och bank | | 7 274 | 24 662 |
| Summa omsättningstillgångar | | 585 254 | 710 733 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 585 254 | 710 733 |

2024121908561

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Reservfond | | 85 003 | 85 003 |
| Summa bundet eget kapital | | 585 003 | 585 003 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 544 | 115 505 |
| Årets resultat | | -293 | 39 |
| Summa fritt eget kapital | | 251 | 115 544 |
| Summa eget kapital | | 585 254 | 700 547 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skatteskulder | 1 | - | 10 186 |
| Summa kortfristiga skulder | | - | 10 186 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 585 254 | 710 733 |

2024121908562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* ("K2"). Samma principer tillämpades föregående år.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period samt korrigerings av den skatt som beräknades för en tidigare period.

Flerårsöversikt med nyckeltal - soliditet

Summan vid årets utgång av bolagets eget kapital och obeskattade reserver, dessa reserver reducerade med aktuell skattesats vid årets utgång, i procent av totala tillgångar.

Not 2 Inköp från och försäljning till koncernbolag

Någon försäljning till eller inköp från koncernbolag har inte förekommit under det redovisade året och inte heller under jämförelseåret.

Not 3 Personal

Bolaget har under det redovisade året i likhet med jämförelseåret inte haft några anställda.

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|--------------------|------------|------------|
| Ställda säkerheter | Inga | Inga |

Eventalförpliktelser

| | | |
|----------------------|------|------|
| Eventalförpliktelser | Inga | Inga |
|----------------------|------|------|

Underskrifter

Limhamn den 9 december 2024



Ümer Anday