

# Årsredovisning

## MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB

Org.nr 556792-2801

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31


### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässelholm den 10 juni 2025

Magnus Johansson



# Årsredovisning

## MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB

Org.nr 556792-2801

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Hässleholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr) .

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver inköp och försäljning av byggmaterial.

Bolaget har sitt säte i Hässleholm.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	4 103	3 139	3 387	36 959
Resultat efter finansiella poster	2	-436	913	983
Balansomslutning	6 570	6 364	7 426	18 733
Soliditet (%)	24	24	33	15

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Ökad nettoomsättning beror på ökad verksamhet.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	1 834 555	-435 722	<b>1 548 833</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-435 722	435 722	<b>0</b>
Årets resultat			2 413	<b>2 413</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>1 398 833</b>	<b>2 413</b>	<b>1 551 246</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 398 833
årets vinst	2 413
	<b>1 401 246</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 401 246
	<b>1 401 246</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>	<b>2</b>		
Nettoomsättning		4 103 443	3 139 277
Övriga rörelseintäkter		508 178	59 032
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 611 621</b>	<b>3 198 309</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 277 579	-1 041 885
Övriga externa kostnader		-1 975 994	-1 683 908
Personalkostnader	<b>3</b>	-809 902	-894 653
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-256 580	-245 995
Övriga rörelsekostnader		-5 889	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 325 944</b>	<b>-3 866 441</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>285 677</b>	<b>-668 132</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	379 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		303	392
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	150 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-283 567	-297 382
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-283 264</b>	<b>232 410</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 413</b>	<b>-435 722</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 413</b>	<b>-435 722</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 413</b>	<b>-435 722</b>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 715 287	2 474 422
Inventarier, verktyg och installationer	5	225 967	470 827
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	8 800	8 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 950 054</b>	<b>2 954 049</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	7	25 970	88 490
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 970</b>	<b>88 490</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 976 024</b>	<b>3 042 539</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		2 069 731	700 453
<b>Summa varulager</b>		<b>2 069 731</b>	<b>700 453</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		675 638	857 457
Övriga fordringar		385 065	1 574 271
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		446 838	188 934
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 507 541</b>	<b>2 620 662</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 904	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16 904</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 594 176</b>	<b>3 321 115</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 570 200</b>	<b>6 363 654</b>

**Balansräkning** **Not**  
**2024-12-31** **2023-12-31**  
1

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

***Eget kapital***

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

**Summa bundet eget kapital**

**150 000**

**150 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 398 833

1 834 554

Årets resultat

2 413

-435 722

**Summa fritt eget kapital**

**1 401 246**

**1 398 832**

**Summa eget kapital**

**1 551 246**

**1 548 832**

***Långfristiga skulder***

Checkräkningskredit

8

850 479

193 534

Övriga skulder till kreditinstitut

9

2 944 000

3 208 000

Övriga skulder

366 908

542 766

**Summa långfristiga skulder**

**4 161 387**

**3 944 300**

***Kortfristiga skulder***

Övriga skulder till kreditinstitut

264 000

264 000

Leverantörsskulder

334 708

202 649

Övriga skulder

134 600

237 068

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

124 259

166 805

**Summa kortfristiga skulder**

**857 567**

**870 522**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 570 200**

**6 363 654**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Bilar och andra transportmedel	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Exceptionella intäkter

	2024	2023
Övriga rörelseintäkter	508 178	59 033
	<b>508 178</b>	<b>59 033</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

**Not 4 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 644 785	3 644 785
Inköp	400 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 044 785</b>	<b>3 644 785</b>
Ingående avskrivningar	-1 170 363	-1 017 458
Årets avskrivningar	-159 135	-152 905
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 329 498</b>	<b>-1 170 363</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 715 287</b>	<b>2 474 422</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	852 634	632 634
Inköp	0	220 000
Försäljningar/utrangeringar	-220 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>632 634</b>	<b>852 634</b>
Ingående avskrivningar	-381 807	-288 717
Försäljningar/utrangeringar	78 115	0
Årets avskrivningar	-102 975	-93 090
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-406 667</b>	<b>-381 807</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>225 967</b>	<b>470 827</b>

**Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 800	8 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 800</b>	<b>8 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 800</b>	<b>8 800</b>

2025061318250

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	88 490	1 500 000
Tillkommande fordringar	0	88 490
Avgående fordringar	-62 520	0
Omklassificeringar	0	-1 500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 970</b>	<b>88 490</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 970</b>	<b>88 490</b>

**Not 8 Checkräkningskredit**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	850 479	193 534

**Not 9 Långfristiga skulder**

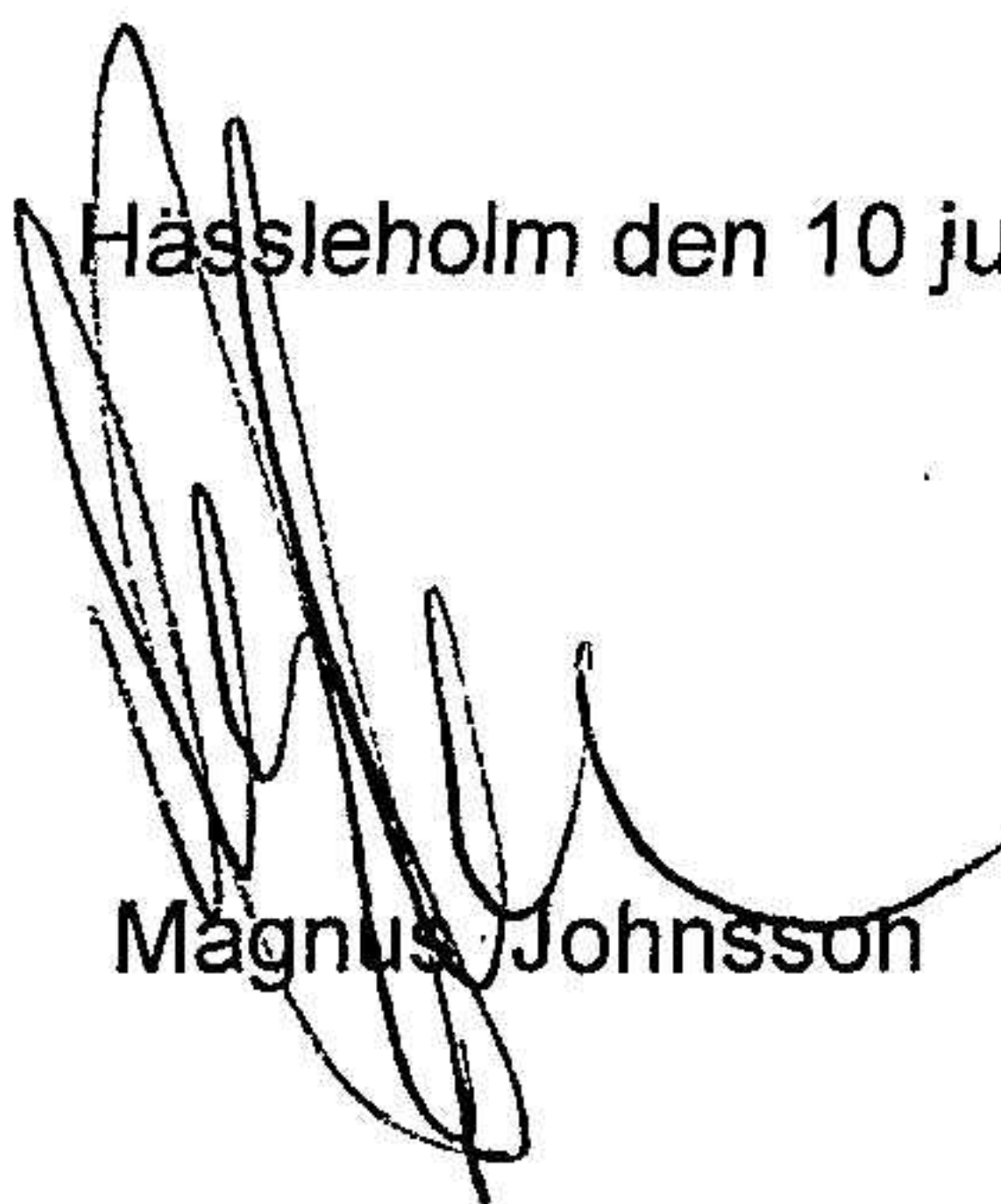
	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1 888 000	2 152 000
	<b>1 888 000</b>	<b>2 152 000</b>

2025061318251

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000
	<b>6 200 000</b>	<b>6 200 000</b>

Hässelholm den 10 juni 2025



Magnus Johnsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 juni 2025

Ernst & Young AB



Jörgen Hentzel  
Godkänd revisor



2025061318253

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB, org.nr 556792-2801

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MaJo Bygg- & Logistikkonsult ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till MaJo Bygg- & Logistikkonsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 10 juni 2025

Ernst & Young AB



Jörgen Hentzel  
Godkänd revisor