

Årsredovisning

G.R. Fastighets Aktiebolag

556662-3954

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Gerhard Rook
2023-09-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har under året varit vilande.
Företaget har sitt säte i Trosa.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904
Nettoomsättning	0	0	5	435	439
Resultat efter finansiella poster	100	-11	7 575	147	138
Balansomslutning	7 013	6 913	7 927	2 433	2 913
Soliditet %	97	100	100	47	35

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	300 000	6 598 802	-10 810	6 887 992
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-190 000		-190 000
- Balanseras i ny räkning		-10 810	10 810	0
- Årets resultat			100 324	100 324
- Belopp vid årets utgång	300 000	6 397 992	100 324	6 798 316

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 397 992
Årets resultat	100 324
<i>Summa</i>	<i>6 498 316</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	6 303 316
<i>Summa</i>	<i>6 498 316</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 678	-10 810
Summa rörelsekostnader	-10 678	-10 810
Rörelseresultat	-10 678	-10 810
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	111 002	0
Summa finansiella poster	111 002	0
Resultat efter finansiella poster	100 324	-10 810
Resultat före skatt	100 324	-10 810
Årets resultat	100 324	-10 810

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	9 496	12 329
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	110 831	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>120 327</i>	<i>12 329</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	6 893 097	6 900 770
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>6 893 097</i>	<i>6 900 770</i>
Summa omsättningstillgångar	7 013 424	6 913 099
SUMMA TILLGÅNGAR	7 013 424	6 913 099

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	300 000	300 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 397 992	6 598 802
Årets resultat	100 324	-10 810
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 498 316	6 587 992
Summa eget kapital	6 798 316	6 887 992
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	205 107	15 107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 001	10 000
Summa kortfristiga skulder	215 108	25 107
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 013 424	6 913 099

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Eva Hertzberg, FKSH Företagskonsulterna AB.

UNDERSKRIFTER

Södertälje den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gerhard Rook
Gerhard Rook
2023-09-15