

Årsredovisning

för

Hästmöllan Femton AB

559042-5517

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Eklund, Styrelseledamot
2023-05-30

Styrelsen för Hästmöllan Femton AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är utveckling och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 202 | 215 | 223 | 226 |
| Resultat efter finansiella poster | -125 | -48 | -44 | 1 |
| Soliditet (%) | 1 | 1 | 1 | 1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 60 962 | 2 420 | 113 382 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 2 420 | -2 420 | 0 |
| Årets resultat | | | 5 272 | 5 272 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 63 382 | 5 272 | 118 654 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 380 tkr (380 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| balanserad vinst | 63 382 |
| årets vinst | 5 272 |
| | 68 654 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 68 654 |
| | 68 654 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 202 000 | 215 258 |
| Övriga rörelseintäkter | 80 879 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 282 879 | 215 258 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -263 390 | -138 853 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -63 152 | -68 934 |
| Summa rörelsekostnader | -326 542 | -207 787 |
| Rörelseresultat | -43 663 | 7 471 |

Finansiella poster

| | | |
|--|-----------------|----------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -81 065 | -55 051 |
| Summa finansiella poster | -81 065 | -55 051 |
| Resultat efter finansiella poster | -124 728 | -47 580 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|---------------|
| Erhållna koncernbidrag | 130 000 | 50 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 130 000 | 50 000 |
| Resultat före skatt | 5 272 | 2 420 |

Årets resultat

5 272 **2 420**

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 8 857 416 | 8 920 568 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 8 857 416 | 8 920 568 |
| Summa anläggningstillgångar | | 8 857 416 | 8 920 568 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 335 728 | 293 844 |
| Summa kassa och bank | | 335 728 | 293 844 |
| Summa omsättningstillgångar | | 335 728 | 293 844 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 9 193 144 | 9 214 412 |

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 63 382 | 60 962 |
| Årets resultat | | 5 272 | 2 420 |
| Summa fritt eget kapital | | 68 654 | 63 382 |
| Summa eget kapital | | 118 654 | 113 382 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 5, 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 4 000 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 4 921 056 | 5 051 056 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 921 056 | 9 051 056 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 6 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 4 000 000 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 93 378 | 0 |
| Skatteskulder | | 17 398 | 16 873 |
| Övriga skulder | | 36 658 | 33 101 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 6 000 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 4 153 434 | 49 974 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 9 193 144 | 9 214 412 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|--------|
| Byggnader | 100 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 4 500 000 | 4 500 000 |
| | 4 500 000 | 4 500 000 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 242 647 | 8 456 250 |
| Inköp | 0 | 786 397 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 242 647 | 9 242 647 |
| Ingående avskrivningar | -322 079 | -263 145 |
| Årets avskrivningar | -63 152 | -58 934 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -385 231 | -322 079 |
| Utgående redovisat värde | 8 857 416 | 8 920 568 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 50 000 | 50 000 |
| Ingående avskrivningar | -50 000 | -40 000 |
| Årets avskrivningar | 0 | -10 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -50 000 | -50 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 4 800 000 | 9 051 056 |
| | 4 800 000 | 9 051 056 |

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 mkr redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 0 | 4 000 000 |
| | 0 | 4 000 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 000 000 | 0 |
| | 4 000 000 | 0 |

Halmstad 2023-05-30

Niklas Eklund
Niklas Eklund