

# Årsredovisning

för

## Skepptuna Fastighet & Maskin AB

559209-4204

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stefan Raschke, Styrelseledamot

2024-06-05

Styrelsen för Skepptuna Fastighet & Maskin AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget hyr ut lokal och maskin.

Företaget har sitt säte i Sigtuna.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	290	205	485	579
Resultat efter finansiella poster	153	58	326	311
Soliditet (%)	56,7	48,5	56,4	32,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	126 806	10 867	<b>187 673</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning		10 867	-10 867	<b>0</b>
Årets resultat			99 070	<b>99 070</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>37 673</b>	<b>99 070</b>	<b>186 743</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 674
årets vinst	99 070
	<b>136 744</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	136 744
	<b>136 744</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	290 000	204 880
Övriga rörelseintäkter	73 645	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>363 645</b>	<b>204 880</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-117 214	-66 496
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-72 866	-66 076
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-190 080</b>	<b>-132 572</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>173 565</b>	<b>72 308</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	443	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21 343	-14 154
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-20 900</b>	<b>-14 154</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>152 665</b>	<b>58 154</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-42 300	56 000
Förändring av överavskrivningar	14 922	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-27 378</b>	<b>-44 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>125 287</b>	<b>14 154</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-26 217	-3 287
<b>Årets resultat</b>	<b>99 070</b>	<b>10 867</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	628 494	680 844
Inventarier, verktyg och installationer	3	56 421	76 937
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>684 915</b>	<b>757 781</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>684 915</b>	<b>757 781</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	37 500
Övriga fordringar		11 467	5 127
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 467</b>	<b>42 627</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		138 144	131 666
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>138 144</b>	<b>131 666</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>149 611</b>	<b>174 293</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>834 526</b>	<b>932 074</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		37 674	126 806
Årets resultat		99 070	10 867
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>136 744</b>	<b>137 674</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>186 744</b>	<b>187 674</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		122 300	80 000
Ackumulerade överavskrivningar		238 435	253 357
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>360 735</b>	<b>333 357</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		188 058	274 854
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>188 058</b>	<b>274 854</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		86 796	86 796
Skatteskulder		2 193	35 273
Övriga skulder		0	14 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>98 989</b>	<b>136 189</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>834 526</b>	<b>932 074</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	6 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	740 900	70 400
Inköp	0	670 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>740 900</b>	<b>740 900</b>
Ingående avskrivningar	-60 056	-14 497
Årets avskrivningar	-52 350	-45 559
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-112 406</b>	<b>-60 056</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>628 494</b>	<b>680 844</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	123 100	123 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>123 100</b>	<b>123 100</b>
Ingående avskrivningar	-46 163	-25 646
Årets avskrivningar	-20 516	-20 517
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-66 679</b>	<b>-46 163</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>56 421</b>	<b>76 937</b>

Sigtuna 2024-06-05

*Stefan Raschke*  
Stefan Raschke