

# Suzanne Sjölin AB

559377-8789

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Eva Carina Suzanne Sjölin, Styrelseledamot  
2026-03-04

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Suzanne Sjölin AB har inte under året bedrivit någon verksamhet. Bolaget har sitt säte i Sollentuna.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2025-01-01<br>- 2025-12-31 | 2024-01-01<br>- 2024-12-31 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-04-27<br>- 2022-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 0                          | 0                          | 0                          | 0                          |
| Resultat efter finansiella poster | 44 717                     | 24 624                     | 6 711 685                  | -7 378                     |
| Soliditet (%)                     | 100                        | 100                        | 100                        | 100                        |

## Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital  | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Totalt           |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|------------------|
| Vid årets ingång        | 25 000        | 5 704 307              | 20 939         | 5 750 246        |
| Utdelning               |               | -1 800 000             |                | -1 800 000       |
| Balanseras i ny räkning |               | 20 939                 | -20 939        | 0                |
| Årets resultat          |               |                        | 35 507         | 35 507           |
| <b>Vid årets utgång</b> | <b>25 000</b> | <b>3 925 246</b>       | <b>35 507</b>  | <b>3 985 753</b> |

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 925 246        |
| Årets resultat      | 35 507           |
| <b>Summa</b>        | <b>3 960 753</b> |

Disponeras enligt följande

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelas till aktieägare | 1 800 000        |
| Balanseras i ny räkning | 2 160 753        |
| <b>Summa</b>            | <b>3 960 753</b> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

|  | Not<br>1, 2 | 2025-01-01<br>- 2025-12-31 | 2024-01-01<br>- 2024-12-31 |
|--|-------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>                          |             |                            |                            |
| Övriga externa kostnader                         |             | -1 900                     | -1 250                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                    |             | <b>-1 900</b>              | <b>-1 250</b>              |
| <b>Rörelseresultat</b>                           |             | <b>-1 900</b>              | <b>-1 250</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>                        |             |                            |                            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3           | 46 617                     | 25 874                     |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  |             | <b>46 617</b>              | <b>25 874</b>              |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |             | <b>44 717</b>              | <b>24 624</b>              |
| <b>Resultat före skatt</b>                       |             | <b>44 717</b>              | <b>24 624</b>              |
| <b>Skatter</b>                                   |             |                            |                            |
| Skatt på årets resultat                          |             | -9 210                     | -3 685                     |
| <b>Årets resultat</b>                            |             | <b>35 507</b>              | <b>20 939</b>              |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Tillgångar</b>                              |          |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |          |                  |                  |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav         | 4        | 1 000 000        | 1 000 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |          | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |          | <b>1 000 000</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |          |                  |                  |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |          |                  |                  |
| Fordringar hos koncernföretag                  |          | 1 195 659        | 1 492 517        |
| Övriga fordringar                              |          | 0                | 0                |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |          | <b>1 195 659</b> | <b>1 492 517</b> |
| <b>Kassa och bank</b>                          |          |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |          | 1 802 989        | 3 261 414        |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |          | <b>1 802 989</b> | <b>3 261 414</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |          | <b>2 998 648</b> | <b>4 753 931</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                        |          | <b>3 998 648</b> | <b>5 753 931</b> |
| <b>Eget kapital och skulder</b>                |          |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Bundet eget kapital</b>                     |          |                  |                  |
| Aktiekapital                                   |          | 25 000           | 25 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>               |          | <b>25 000</b>    | <b>25 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                      |          |                  |                  |
| Balanserat resultat                            |          | 3 925 246        | 5 704 307        |
| Årets resultat                                 |          | 35 507           | 20 939           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                |          | <b>3 960 753</b> | <b>5 725 246</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                      |          | <b>3 985 753</b> | <b>5 750 246</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                    |          |                  |                  |
| Skatteskulder                                  |          | 12 895           | 3 685            |
| Övriga skulder                                 |          | 0                | 0                |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>              |          | <b>12 895</b>    | <b>3 685</b>     |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>          |          | <b>3 998 648</b> | <b>5 753 931</b> |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2025-01-01  
- 2025-12-31

---

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Medelantal anställda under året | 0,0 |
|---------------------------------|-----|

## Not 3 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2025-01-01  
- 2025-12-31

### Poster som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag och försäljning av andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

|              |                  |
|--------------|------------------|
| Övrigt       | 1 195 659        |
| <b>Summa</b> | <b>1 195 659</b> |

## Not 4 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-12-31

### Anskaffningsvärden

|                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 1 000 000        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>1 000 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>1 000 000</b> |

## Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Harald Sjölin Bygg och Fastighets AB, med organisationsnummer 556191-4820 och med säte i Sollentuna.

# Underskrifter

Årsredovisning för Suzanne Sjölin AB, 559377-8789  
Avseende räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31  
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning  
2026-02-19

Eva Carina Suzanne Sjölin  
Eva Carina Suzanne Sjölin  
Styrelseledamot  
2026-03-04