

Årsredovisning för
Erik Hasselgren AB

556717-7349

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Hasselgren
Styrelseledamot

2026-05-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erik Hasselgren AB, 556717-7349, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping utövar tjänst som fastighetskonsult samt äger och förvaltar ett par hyresfastigheter med både affärslokaler samt privatbostäder som ger hyresintäkter varje månad.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 765 204	2 380 091	2 134 724	2 408 040
Resultat efter finansiella poster	805 687	95 819	150 482	53 296
Soliditet %	13,3	10	10,7	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	844 031	114 069
Balanseras i ny räkning		114 069	-114 069
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			638 986
Belopp vid årets utgång	100 000	758 100	638 986

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	758 100
Årets resultat	638 986
Summa	1 397 086
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	1 097 086
Summa	1 397 086

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 765 204	2 380 091
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 765 204	2 380 091
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-852 442	-1 193 406
Personalkostnader	2	-478 904	-467 653
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-187 380	-187 383
Summa rörelsekostnader		-1 518 726	-1 848 442
Rörelseresultat		1 246 478	531 649
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 792	51 076
Räntekostnader och liknande resultatposter		-466 583	-486 906
Summa finansiella poster		-440 791	-435 830
Resultat efter finansiella poster		805 687	95 819
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		805 687	145 819
Skatter			
Skatt på årets resultat		-166 701	-31 750
Årets resultat		638 986	114 069

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	8 852 118	9 019 349
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 717	26 866
Summa materiella anläggningstillgångar		8 858 835	9 046 215
Summa anläggningstillgångar		8 858 835	9 046 215
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		42 110	0
Övriga fordringar		32 349	78 435
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 405	72 788
Summa kortfristiga fordringar		97 864	151 223
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 651 567	1 873 080
Summa kassa och bank		2 651 567	1 873 080
Summa omsättningstillgångar		2 749 431	2 024 303
SUMMA TILLGÅNGAR		11 608 266	11 070 518

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		758 100	844 031
Årets resultat		638 986	114 069
Summa fritt eget kapital		1 397 086	958 100
Summa eget kapital		1 497 086	1 058 100
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		60 000	60 000
Summa obeskattade reserver		60 000	60 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	6 984 933	7 189 393
Övriga skulder		2 360 000	2 246 687
Summa långfristiga skulder		9 344 933	9 436 080
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		202 015	171 060
Leverantörsskulder		34 772	22 485
Skatteskulder		62 314	0
Övriga skulder		286 498	162 389
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 648	160 404
Summa kortfristiga skulder		706 247	516 338
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 608 266	11 070 518

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 284 992	10 284 992
Utgående anskaffningsvärden	10 284 992	10 284 992
Ingående avskrivningar	-1 265 643	-1 098 410
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-167 231	-167 233
Utgående avskrivningar	-1 432 874	-1 265 643
Redovisat värde	8 852 118	9 019 349

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 749	200 749
Utgående anskaffningsvärden	200 749	200 749
Ingående avskrivningar	-173 883	-153 733
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-20 149	-20 150
Utgående avskrivningar	-194 032	-173 883
Redovisat värde	6 717	26 866

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 300 693	6 505 153

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	50 000	50 000
Fastighetsinteckningar	8 105 000	8 105 000
Summa ställda säkerheter	8 155 000	8 155 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-21

Lidköping

Erik Hasselgren

Erik Hasselgren
Styrelseledamot

2026-05-04

Datum