

Årsredovisning för  
**Falsterbo Residens AB**  
556640-6178

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**


Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Falsterbo Residens AB intygar att resultaträkning och balansräkning i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Malmö 2023-06-30

  
Pär Toms  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Falsterbo Residens AB, 556640-6178, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Konsultverksamhet inom fastighetsprojektering, ekonomi och juridik, samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inga väsentliga händelser av betydelse att lyfta upp för räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	17	8	-7	-10
Soliditet, %	23	21	21	12

#### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	1 250	-18 205	8 429	91 474
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			8 429	-8 429	0
Årets resultat				16 638	16 638
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 250</b>	<b>-9 776</b>	<b>16 638</b>	<b>108 112</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):	
balanserat resultat	-9 776
årets resultat	16 638
	<b>6 862</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 862
	<b>6 862</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 000	-1 250
Summa rörelsekostnader		-10 000	-1 250
<b>Rörelseresultat</b>		-10 000	-1 250
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26 638	9 757
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-78
Summa finansiella poster		26 638	9 679
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		16 638	8 429
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		16 638	8 429
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		16 638	8 429

2023080202880

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		300 880	274 242
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>300 880</b>	<b>274 242</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 003	167 003
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>167 003</b>	<b>167 003</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>467 883</b>	<b>441 245</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>467 883</b>	<b>441 245</b>

2023080202881

## Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 250	1 250
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>101 250</b>	<b>101 250</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-9 776	-18 205
Årets resultat		16 638	8 429
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 862</b>	<b>-9 776</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>108 112</b>	<b>91 474</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		52 620	52 620
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		307 151	297 151
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>359 771</b>	<b>349 771</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>467 883</b>	<b>441 245</b>

2023080202882

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Underskrifter

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö 2023-06-14

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Pär Toms', written over a horizontal line.

Pär Toms  
Styrelseledamot

2023080202884