

Årsredovisning för
Fredrik Knutsson fastigheter AB

559057-5071

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Knutsson
Styrelseledamot

2023-04-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fredrik Knutsson fastigheter AB, 559057-5071, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Högsby registrerades år 2016 och ska bedriva förvaltning och uthyrning av egna fastigheter.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr	
	2022	2021
Nettoomsättning		11
Resultat efter finansiella poster	3	90
Soliditet %	88,7	88,4

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	75 528	71 631
Balanseras i ny räkning		71 631	-71 631
Årets resultat			2 472
Belopp vid årets utgång	50 000	147 159	2 472

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	147 159
Årets resultat	2 472
Summa	149 631

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	149 631
Summa	149 631

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	10 534
Övriga rörelseintäkter		0	90 958
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	101 492
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		3 231	-9 496
Summa rörelsekostnader		3 231	-9 496
Rörelseresultat		3 231	91 996
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94	-1 722
Summa finansiella poster		-94	-1 722
Resultat efter finansiella poster		3 137	90 274
Resultat före skatt		3 137	90 274
Skatter			
Skatt på årets resultat		-665	-18 643
Årets resultat		2 472	71 631

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		223 659	223 659
Övriga fordringar		0	-1 040
Summa kortfristiga fordringar		223 659	222 619
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 429	407
Summa kassa och bank		1 429	407
Summa omsättningstillgångar		225 088	223 026
SUMMA TILLGÅNGAR		225 088	223 026

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		147 159	75 528
Årets resultat		2 472	71 631
Summa fritt eget kapital		149 631	147 159
Summa eget kapital		199 631	197 159
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 000	4 000
Skatteskulder		15 918	21 867
Övriga skulder		5 539	0
Summa kortfristiga skulder		25 457	25 867
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		225 088	223 026

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Högsby

Fredrik Knutsson

2023-04-25

Fredrik Knutsson
Styrelseledamot

Datum