

Årsredovisning

för

Annika Thustrup AB

556997-2770

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annika Thustrup , Styrelseledamot
2023-01-31

Styrelsen för Annika Thustrup AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari samt äger och förvaltar dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	298	685	810	568
Resultat efter finansiella poster	-163	212	131	254
Soliditet (%)	93,5	91,2	92,4	87,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 767 685	40 114	1 857 799
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-189 000		-189 000
Balanseras i ny räkning		40 114	-40 114	0
Årets resultat			1 916	1 916
Belopp vid årets utgång	50 000	1 618 799	1 916	1 670 715

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 618 799
årets vinst	1 916
	1 620 715
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (375,10 kronor per aktie)	187 550
i ny räkning överföres	1 433 165
	1 620 715

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		298 370	685 128
Summa rörelseintäkter		298 370	685 128
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-208 129	-149 520
Personalkostnader	2	-192 013	-123 922
Summa rörelsekostnader		-400 142	-273 442
Rörelseresultat		-101 772	411 686
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-5 000	349 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-56 587	-549 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	0
Summa finansiella poster		-61 485	-200 000
Resultat efter finansiella poster		-163 257	211 686
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		176 000	-106 000
Summa bokslutsdispositioner		176 000	-106 000
Resultat före skatt		12 743	105 686
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 827	-65 571
Årets resultat		1 916	40 114

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	0	51 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	51 000
Summa anläggningstillgångar		0	51 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	358 528
Övriga fordringar		159 210	87 383
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 538	20 919
Summa kortfristiga fordringar		180 748	466 830

Kassa och bank

Kassa och bank		2 181 116	2 260 005
Summa kassa och bank		2 181 116	2 260 005
Summa omsättningstillgångar		2 361 864	2 726 835

SUMMA TILLGÅNGAR

2 361 864

2 777 835

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 618 799

1 767 685

Årets resultat

1 916

40 114

Summa fritt eget kapital

1 620 715

1 807 799

Summa eget kapital

1 670 715

1 857 799

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

676 000

852 000

Summa obeskattade reserver

676 000

852 000

Kortfristiga skulder

4

Leverantörsskulder

15 149

15 258

Övriga skulder

0

52 778

Summa kortfristiga skulder

15 149

68 036

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 361 864

2 777 835

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 275 000	1 275 000
Försäljningar	-1 275 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 275 000
Ingående nedskrivningar	-1 224 000	-675 000
Försäljningar	1 224 000	0
Årets nedskrivningar	0	-549 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-1 224 000
Utgående redovisat värde	0	51 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Lidingö 2023-01-30

Annika Thustrup
Annika Thustrup
Styrelseledamot