

Årsredovisning för  
**TRÖSKAN AB**

556568-2860

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tommy Sundqvist  
Styrelseledamot

2025-06-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TRÖSKAN AB, 556568-2860, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget ingår i en koncern med Billsta Invest AB, org nr 556431-2667 som moderbolag. Moderbolaget upprättar ingen koncernredovisning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	731 893	1 048 573	1 084 795	990 139
Resultat efter finansiella poster	-52 847	371 954	345 859	345 143
Soliditet %	17	17,2	16,8	14,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	771 269	6 801
Balanseras i ny räkning			6 801	-6 801
Årets resultat				-54 991
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>778 070</b>	<b>-54 991</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	778 070
Årets resultat	-54 991
<b>Summa</b>	<b>723 079</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	700 000
Balanseras i ny räkning	23 079
<b>Summa</b>	<b>723 079</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		731 893	1 048 573
Övriga rörelseintäkter		0	54 514
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>731 893</b>	<b>1 103 087</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-34 875	0
Övriga externa kostnader		-413 904	-504 209
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 580	-105 580
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-554 359</b>	<b>-609 789</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>177 534</b>	<b>493 298</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-72	50
Räntekostnader och liknande resultatposter		-230 309	-121 394
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-230 381</b>	<b>-121 344</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-52 847</b>	<b>371 954</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-330 000
Övriga bokslutsdispositioner		-2 144	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 144</b>	<b>-330 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-54 991</b>	<b>41 954</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-35 153
<b>Årets resultat</b>		<b>-54 991</b>	<b>6 801</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 335 592	3 441 172
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 335 592</b>	<b>3 441 172</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 335 592</b>	<b>3 441 172</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		122 564	93 900
Fordringar hos koncernföretag		1 494 091	1 488 541
Övriga fordringar		221	1 118
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	37 819
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 616 876</b>	<b>1 621 378</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		19 616	144 390
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 616</b>	<b>144 390</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 636 492</b>	<b>1 765 768</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 972 084</b>	<b>5 206 940</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		778 070	771 269
Årets resultat		-54 991	6 801
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>723 079</b>	<b>778 070</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>843 079</b>	<b>898 070</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	3 871 641	3 871 641
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 871 641</b>	<b>3 871 641</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	20 004
Leverantörsskulder		0	42 567
Skatteskulder		151 039	160 568
Övriga skulder		86 325	20 282
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	193 808
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>257 364</b>	<b>437 229</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 972 084</b>	<b>5 206 940</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 279 000	5 279 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 279 000</b>	<b>5 279 000</b>
Ingående avskrivningar	-2 601 028	-2 495 448
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-105 580	-105 580
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 706 608</b>	<b>-2 601 028</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 572 392</b>	<b>2 677 972</b>

#### Kommentar till not

Anskaffningsvärde för mark är 763 200

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 871 641	3 871 641

### Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	4 600 000	4 600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>4 600 000</b>	<b>4 600 000</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Tommy Sundqvist*

Tommy Sundqvist  
Styrelseledamot

2025-06-10

Datum