

# ÅRSREDOVISNING

för

## GEHLERT PERSONALUTVECKLING AB

Org.nr. 556583-7860

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i GEHLERT PERSONALUTVECKLING AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2023-06-29



Ulf Johansson

# GEHLERT PERSONALUTVECKLING AB

Org.nr. 556583-7860

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Styrelsen för Gehlert Personalutveckling AB, 556583-7860, får härmed avge årsredovisning för 2021, bolagets 21:e räkenskapsår.

Företaget registrerades år 2000 och bedrev konferensverksamhet, körinternat samt fester och bröllop.

Verksamheten har pausat uthyrningsverksamheten.

Företagets säte är Norrtälje

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Arbete med mark har fortgått under 2022

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 023 119	7 596 489	500 826	1 654 477
Soliditet (%)	38,16	41,75	18,42	14,56

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	800 000	831 282	4 017 231	4 848 513
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		4 017 231	-4 017 231	0
Årets resultat			-385 119	-385 119
Belopp vid årets utgång	800 000	4 848 513	-385 119	4 463 394

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	4 848 514
Årets resultat	-385 119
	<hr/>
	4 463 395
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	4 463 395
	<hr/>
	4 463 395

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**GEHLERT PERSONALUTVECKLING AB**

Org.nr. 556583-7860

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		33 781	11 223 775
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>33 781</u>	<u>11 223 775</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Material och legoarbeten		-582 666	-1 647 511
Övriga externa kostnader		-508 182	-701 961
Personalkostnader	2	-329 385	-729 560
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-636 333	-544 533
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 056 566</u>	<u>-3 623 565</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-2 022 785	7 600 210
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-348	-3 721
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-334</u>	<u>-3 721</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-2 023 119	7 596 489
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 638 000	-1 638 000
Övriga bokslutsdispositioner		0	-932 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>1 638 000</u>	<u>-2 570 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-385 119	5 026 489
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 009 258
<b>Årets resultat</b>		<u>-385 119</u>	<u>4 017 231</u>

2023073103725

**GEHLERT PERSONALUTVECKLING AB**

Org.nr. 556583-7860

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3 057 448

3 405 117

Maskiner och andra tekniska anläggningar

994 972

696 635

**Summa materiella anläggningstillgångar**

4 052 420

4 101 752

**Summa anläggningstillgångar**

4 052 420

4 101 752

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

26 112

26 112

Förskott till leverantörer

11 253

11 253

**Summa varulager**

37 365

37 365

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

329 783

329 783

Övriga fordringar

1 225 490

1 496 803

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

67 527

67 527

**Summa kortfristiga fordringar**

1 622 800

1 894 113

**Kassa och bank**

Kassa och bank

8 078 736

10 607 832

**Summa kassa och bank**

8 078 736

10 607 832

**Summa omsättningstillgångar**

9 738 901

12 539 310

**SUMMA TILLGÅNGAR**

13 791 321

16 641 062

2023073103726

**GEHLERT PERSONALUTVECKLING AB**

Org.nr. 556583-7860

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

800 000

800 000

**Summa bundet eget kapital**

800 000

800 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

4 848 514

831 282

Årets resultat

-385 119

4 017 231

**Summa fritt eget kapital**

4 463 395

4 848 513

**Summa eget kapital**

5 263 395

5 648 513

**Obeskattade reserver**

Övriga obeskattade reserver

0

1 638 000

**Summa obeskattade reserver**

0

1 638 000

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

146 787

305 031

Skulder till koncernföretag

0

932 000

Skatteskulder

977 463

995 835

Övriga skulder

7 361 094

7 085 168

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

42 582

36 515

**Summa kortfristiga skulder**

8 527 926

9 354 549

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

13 791 321

16 641 062

2023073103727

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	3%
Maskiner och fordon	20%
Byggbodar	20%
Övriga materiella anläggningstillgångar: ny anlagd väg	10%

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

**Not 2 Medelantal anställda****2022****2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

3,00

# GEHLERT PERSONALUTVECKLING AB

Org.nr. 556583-7860

## NOTER

### Not 3 Materiella anläggningstillgångar

	2022	2021
<b>Byggnader</b>		
Byggnader	7 268 550	7 268 550
Byggbodar	51 800	51 800
Ingående avskrivning byggnad	-4 793 257	-4 575 200
årets avskrivning byggnad	-218 057	-218 057
Ingående avskrivning bodar	-41 440	-31 080
årets avskrivning bodar	-10 360	-10 360
<b>Summa Byggnader</b>	<b>2 257 236</b>	<b>2 485 653</b>
<b>Mark &amp; markanläggning</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Mark	76 684	176 684
Årets försäljning	0	-100 000
Anläggning väg	1 192 526	1 192 526
Ackumulerad avskrivning	-349 746	-230 494
Årets avskrivning väg	-119 252	-119 252
<b>Summa Mark &amp; markanläggningar</b>	<b>800 212</b>	<b>919 464</b>
<b>Inventarier</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Byggnadsinventarier	449 997	449 997
Ackumulerad avskrivning	-449 997	-449 997
Inventarier	222 186	222 186
Ackumulerad avskrivning	-222 186	-222 186
<b>Summa Inventarier</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Maskiner &amp; andra tekniska anläggningar</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Traktor, grävare	1 036 773	725 773
Traktorer årets inköp	587 000	311 000
Ackumulerad avskrivning	-351 740	-160 680
årets avskrivning	-282 861	-191 061
Båt	29 728	29 728
Ackumulerad avskrivning	-18 125	-12 322
Årets avskrivning	-5 803	-5 803
<b>Summa Maskiner &amp; andra tekniska anläggningar</b>	<b>994 972</b>	<b>696 635</b>
<b>Summa Total</b>	<b>4 052 420</b>	<b>4 101 752</b>

### Övriga noter

**Not 4 Ställda säkerheter** **2022-12-31** **2021-12-31**

Fastighetsinteckningar 4 650 000 kr, vilande

**Not 5 Eventualförpliktelser** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ansvarsförbindelser inga inga

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet = Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**GEHLERT PERSONALUTVECKLING AB**

Org.nr. 556583-7860

**NOTER**

Norrtälje  
2023-06-29

  
Ulf Johansson

2023073106730