

Årsredovisning

för

Björnänge Bostäder AB

559253-1122

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Olofsson, Styrelseledamot

2024-06-21

Styrelsen för Björnänge Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Åre kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021/22	2020/21
		(8 mån)		(13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-6	-10	0
Soliditet (%)	1,2	1,5	0,8	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	19 583	-16 865	27 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 865	16 865	0
Årets resultat			-6 320	-6 320
Belopp vid årets utgång	25 000	2 718	-6 320	21 398

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	19 583
årets förlust	-23 185
	-3 602

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 602
	-3 602

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-05-01
-2022-12-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-6 500

Summa rörelsekostnader

0

-6 500

Rörelseresultat

0

-6 500

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 320

0

Summa finansiella poster

-6 320

0

Resultat efter finansiella poster

-6 320

-6 500

Resultat före skatt

-6 320

-6 500

Årets resultat

-6 320

-6 500

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 773 000	1 773 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 773 000	1 773 000
Summa anläggningstillgångar		1 773 000	1 773 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		20 000	20 000
Summa kortfristiga fordringar		20 000	20 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		14 218	14 218
Summa kassa och bank		14 218	14 218
Summa omsättningstillgångar		34 218	34 218
SUMMA TILLGÅNGAR		1 807 218	1 807 218

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 583	19 583
Årets resultat		-23 185	-16 865
Summa fritt eget kapital		-3 602	2 718
Summa eget kapital		21 398	27 718
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder		1 773 000	1 773 000
Summa långfristiga skulder		1 773 000	1 773 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		12 820	6 500
Summa kortfristiga skulder		12 820	6 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 807 218	1 807 218

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 773 000	1 773 000
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 773 000	1 773 000
Utgående redovisat värde	1 773 000	1 773 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		1 773 000
		1 773 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Åre 2024-06-18

Sivert Dählie
Sivert Dählie
Ordförande

Björn Dählie
Björn Dählie

Hans Olofsson
Hans Olofsson