

Årsredovisning
för
Fastighetsaktiebolaget Tjuren 21
559107-5899
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Tjuren 21 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skara den 23 februari 2023


Peder Dagsanth

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Tjuren 21 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad ni svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ingår i Borgakoncernen och är helägt av Samuraj AB.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning med säte i Skara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	140	140	140	140	140
Resultat efter finansiella poster	95	79	94	87	85
Soliditet (%)	25,4	21,4	17,3	12,3	8,2

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	230	63	342
Disposition enligt beslut av årsstämman:		63	-63	0
Årets resultat			75	75
Belopp vid årets utgång	50	293	75	418

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	292 371
årets vinst	75 329
	367 700
disponeras så att i ny räkning överföres	367 700
	367 700

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

140

140

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

140

140

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17

-28

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-28

-28

Summa rörelsekostnader

-45

-56

Rörelseresultat

95

84

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-5

Summa finansiella poster

0

-5

Resultat efter finansiella poster

95

79

Resultat före skatt

95

79

Skatter

Skatt på årets resultat

-20

-16

Årets resultat

75

63

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 536

1 564

Summa materiella anläggningstillgångar

1 536

1 564

Summa anläggningstillgångar

1 536

1 564

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1

4

Summa kortfristiga fordringar

1

4

Kassa och bank

Kassa och Bank

110

31

Summa kassa och bank

110

31

Summa omsättningstillgångar

111

35

SUMMA TILLGÅNGAR

1 647

1 598

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

292

230

Årets resultat

75

63

Summa fritt eget kapital

368

292

Summa eget kapital

418

342

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

1 195

1 225

Summa långfristiga skulder

1 195

1 225

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1

1

Övriga skulder

34

31

Summa kortfristiga skulder

35

31

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 647

1 598

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 689	1 689
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 689	1 689
Ingående avskrivningar	-125	-98
Årets avskrivningar	-28	-28
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153	-126
Utgående redovisat värde	1 536	1 563

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 4 Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	1 000
	0	1 000

2023032001734

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Borga Holding AB med organisationsnummer 556531-7657 med säte i Skara.

Skara 2023-02-23



Peder Dagsanth