

Årsredovisning
för
UIWa Förvaltning AB
559097-4118

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Vaara, Styrelseledamot
2025-02-07

Styrelsen för UIWa Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta rörelsedrivande företag, fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	4 990	-11	-11
Soliditet (%)	100	100	43	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 211 897	4 990 434	6 252 331
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		4 990 434	-4 990 434	0
Årets resultat			-10 170	-10 170
Belopp vid årets utgång	50 000	5 702 331	-10 170	5 742 161

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 702 331
årets förlust	-10 170
	5 692 161
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	2 692 161
	5 692 161

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 538	-11 938
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-12 538	-11 938
Rörelseresultat		-12 538	-11 938
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	5 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 368	2 372
Summa finansiella poster		2 368	5 002 372
Resultat efter finansiella poster		-10 170	4 990 434
Resultat före skatt		-10 170	4 990 434
Årets resultat		-10 170	4 990 434

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	3 517 603	3 517 603
Andra långfristiga fordringar	5	240 000	240 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 757 603	3 757 603
Summa anläggningstillgångar		3 757 603	3 757 603
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 676 982	2 180 536
Övriga fordringar		143 188	137 464
Summa kortfristiga fordringar		1 820 170	2 318 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		176 388	188 926
Summa kassa och bank		176 388	188 926
Summa omsättningstillgångar		1 996 558	2 506 926
SUMMA TILLGÅNGAR		5 754 161	6 264 529

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 702 331

1 211 897

Årets resultat

-10 170

4 990 434

Summa fritt eget kapital

5 692 161

6 202 331

Summa eget kapital

5 742 161

6 252 331

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

198

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

12 000

12 198

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 754 161

6 264 529

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	858 000	954 000
	858 000	954 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 517 603	3 517 603
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 517 603	3 517 603
Utgående redovisat värde	3 517 603	3 517 603

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Luleå Brand & Industriservice AB	100%	100%	1 000	3 467 603
LBIS Fastighet AB	100%	100%	500	50 000
				3 517 603

	Org.nr	Säte
Luleå Brand & Industriservice AB	556902-2998	Luleå
LBIS Fastighet AB	556192-6543	Luleå

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	240 000	230 000
Tillkommande fordringar		10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	240 000	240 000
Utgående redovisat värde	240 000	240 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2025-02-07

Ulf Vaara
Ulf Vaara