

# Årsredovisning

för

## LMBAB, Lofströms Mark & Bygg AB

556924-8411

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Niklas Löfström, Styrelseledamot

2024-12-10

Styrelsen för LMBAB, Lövströms Mark & Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten består av entreprenadarbeten, vägunderhåll, snöröjning, byggarbeten mm. Bolaget startade sin verksamhet 2013.

De största projekten under året har varit markarbeten vid hus- och vägbyggen i Uppsala med omnejd. Investeringar i maskiner görs fortlöpande.

Bolaget äger samtliga aktier i bolaget Uppländska Fastigheter AB (559048-6295)

Företaget har sitt säte i Tierp.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	34 586	36 378	34 096	33 735
Resultat efter finansiella poster	-1 064	2 399	984	802
Soliditet (%)	32,0	39,0	29,1	25,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	3 795 084	1 552 673	<b>5 847 757</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 552 673	-1 552 673	<b>0</b>
Årets resultat			15 564	<b>15 564</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>5 347 757</b>	<b>15 564</b>	<b>5 863 321</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 347 756
årets vinst	15 564
	<b>5 363 320</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 363 320
	<b>5 363 320</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		34 585 604	36 377 767
Övriga rörelseintäkter		1 958 602	2 686 152
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>36 544 206</b>	<b>39 063 919</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-17 667 771	-15 737 057
Övriga externa kostnader		-5 111 929	-4 920 889
Personalkostnader	1	-10 710 283	-10 665 316
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 479 461	-3 938 567
Övriga rörelsekostnader		0	-797 756
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-36 969 444</b>	<b>-36 059 585</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-425 238</b>	<b>3 004 334</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 286	24 227
Räntekostnader och liknande resultatposter		-667 416	-629 300
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-639 130</b>	<b>-605 073</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 064 368</b>	<b>2 399 261</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	300 000
Förändring av överavskrivningar		1 100 000	-1 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 100 000</b>	<b>-700 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 632</b>	<b>1 699 261</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 068	-146 588
<b>Årets resultat</b>		<b>15 564</b>	<b>1 552 673</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	18 997 019	17 979 412
Bilar	3	1 219 947	713 791
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 216 966</b>	<b>18 693 203</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	711 273	690 556
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>761 273</b>	<b>740 556</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 978 239</b>	<b>19 433 759</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 757 933	4 415 632
Fordringar hos koncernföretag		518 253	0
Övriga fordringar		982 206	734 758
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 333 730	114 948
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 597 503	2 017 970
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 189 625</b>	<b>7 283 308</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	319 372
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>319 372</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 189 625</b>	<b>7 602 680</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>29 167 864</b>	<b>27 036 439</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 347 756	3 795 083
Årets resultat		15 564	1 552 673
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 363 320</b>	<b>5 347 756</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 863 320</b>	<b>5 847 756</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		4 833 000	5 933 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 833 000</b>	<b>5 933 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		7 870 260	5 848 274
Övriga skulder		695 003	1 825 246
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 565 263</b>	<b>7 673 520</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Checkräkningskredit	8	1 199 874	0
Övriga skulder till kreditinstitut		2 594 620	2 920 466
Leverantörsskulder		2 894 061	1 657 581
Övriga skulder		459 382	270 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 758 344	2 733 456
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 906 281</b>	<b>7 582 163</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>29 167 864</b>	<b>27 036 439</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Bilar och Installationer	5-7 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	21	22

#### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	30 163 457	34 528 617
Inköp	5 019 668	4 230 500
Försäljningar/utrangeringar	-3 553 000	-8 595 660
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>31 630 125</b>	<b>30 163 457</b>
Ingående avskrivningar	-12 184 045	-12 564 084
Försäljningar/utrangeringar	2 788 572	4 078 155
Årets avskrivningar	-3 237 633	-3 698 116
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 633 106</b>	<b>-12 184 045</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>18 997 019</b>	<b>17 979 412</b>

### Not 3 Bilar och Installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 126 669	1 518 274
Inköp	763 069	20 680
Försäljningar/utrangeringar	-42 241	-412 285
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 847 497</b>	<b>1 126 669</b>
Ingående avskrivningar	-412 878	-329 671
Försäljningar/utrangeringar	27 156	157 244
Årets avskrivningar	-241 828	-240 451
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-627 550</b>	<b>-412 878</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 219 947</b>	<b>713 791</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	690 556	670 443
Tillkommande fordringar	20 717	20 113
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>711 273</b>	<b>690 556</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>711 273</b>	<b>690 556</b>

### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	977 055	336 905
	<b>977 055</b>	<b>336 905</b>

### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets maskinlån om 10 464 876 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 870 256	5 848 274
	<b>7 870 256</b>	<b>5 848 274</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 594 620	2 920 466
	<b>2 594 620</b>	<b>2 920 466</b>

### Not 8 Checkräkningskredit

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 250 000	2 250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	-1 199 874	0

### Not 9 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	17 004 544	15 471 793
	<b>20 004 544</b>	<b>18 471 793</b>

### Not 10 Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Generell borgen	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Tierp

*Niklas Lofström*  
Niklas Lofström  
Ledamot  
2024-12-04

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats

*Johan Grahn*  
Johan Grahn  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LMBAB, Löfströms Mark & Bygg AB  
Org.nr 556924-8411

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LMBAB, Löfströms Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LMBAB, Löfströms Mark & Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LMBAB, Löfströms Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LMBAB, Löfströms Mark & Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LMBAB, Löfströms Mark & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2024-12-06

*Johan Grahn*

---

Johan Grahn  
Auktoriserad revisor