

Årsredovisning
för
JVD Hyrsläp AB
559066-2572

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dennis Dahl, Styrelseledamot
2025-11-24

Styrelsen för JVD Hyrsläp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mariestad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	394	366	371	373
Resultat efter finansiella poster	79	22	20	111
Soliditet (%)	3	23	23	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	754 935	17 100	822 035
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-770 000		-770 000
Balanseras i ny räkning		17 100	-17 100	0
Årets resultat			62 563	62 563
Belopp vid årets utgång	50 000	2 035	62 563	114 598

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 035
årets vinst	62 563
	64 598
disponeras så att	
i ny räkning överföres	64 598
	64 598

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	393 723	365 756
Övriga rörelseintäkter	988	79 099
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	394 711	444 855

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-159 134	-214 516
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 119	-57 119
Summa rörelsekostnader	-216 253	-271 635
Rörelseresultat	178 458	173 220

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-99 671	-151 510
Summa finansiella poster	-99 667	-151 510
Resultat efter finansiella poster	78 791	21 710

Resultat före skatt

78 791 21 710

Skatter

Skatt på årets resultat	-16 228	-4 610
Årets resultat	62 563	17 100

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 436 616

3 493 735

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 436 616

3 493 735

Summa anläggningstillgångar

3 436 616

3 493 735

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

28 724

18 281

Summa kortfristiga fordringar

28 724

18 281

Kassa och bank

Kassa och bank

55 182

14 344

Summa kassa och bank

55 182

14 344

Summa omsättningstillgångar

83 906

32 625

SUMMA TILLGÅNGAR

3 520 522

3 526 360

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 035

754 935

Årets resultat

62 563

17 100

Summa fritt eget kapital

64 598

772 035

Summa eget kapital

114 598

822 035

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 511 042

2 573 550

Övriga skulder

763 064

7 864

Summa långfristiga skulder

3 274 106

2 581 414

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

62 508

62 508

Leverantörsskulder

6 827

2 652

Skatteskulder

8 620

0

Övriga skulder

0

6 117

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 863

51 634

Summa kortfristiga skulder

131 818

122 911

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 520 522

3 526 360

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 935 946	3 935 946
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 935 946	3 935 946
Ingående avskrivningar	-442 211	-385 092
Årets avskrivningar	-57 119	-57 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-499 330	-442 211
Utgående redovisat värde	3 436 616	3 493 735

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	9 592
Försäljningar/utrangeringar	0	-9 592
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-9 592
Försäljningar/utrangeringar	0	9 592
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	2 925 000	2 925 000
	2 925 000	2 925 000

Årsredovisningen beslutades 2025-11-24

Skövde

Dennis Dahl
Dennis Dahl

2025-11-24