

# Årsredovisning

för

## Turbinen Glädjen AB

556908-5342

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Turbinen Glädjen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Haninge 2024-10-24

  
Mikael Engström

# Årsredovisning

för

## Turbinen Glädjen AB

556908-5342

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30



Styrelsen och verkställande direktören för Turbinen Glädjen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Turbinen Fastigheter, 556639-8327, med säte i Haninge. Moderföretag i den största koncern som bolaget ingår i och som upprättar koncernredovisning är Turbinen Förvaltning AB, 556498-4879, med säte i Haninge.

Företaget har sitt säte i Haninge.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt stabil resultatutveckling.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 922	1 740	1 639	1 621
Resultat efter finansiella poster	813	795	848	826
Soliditet (%)	44,9	37,6	35,4	31,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 708 295	324 864	5 083 159
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		324 864	-324 864	0
Årets resultat			-275 716	-275 716
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 033 159</b>	<b>-275 716</b>	<b>4 807 443</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 033 159
årets förlust	-275 716
	<b>4 757 443</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 757 443
	<b>4 757 443</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024103101289

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01</b>	<b>2022-05-01</b>
	1	-2024-04-30	-2023-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Hysesintäkter		1 922 353	1 739 974
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 922 353</b>	<b>1 739 974</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-678 861	-618 018
Avskrivningar byggnader		-123 978	-123 979
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-802 839</b>	<b>-741 997</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 119 514</b>	<b>997 977</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		81 865	75 560
Räntekostnader		-387 946	-278 828
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-306 081</b>	<b>-203 268</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>813 433</b>	<b>794 709</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 089 149	-500 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	127 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 089 149</b>	<b>-373 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-275 716</b>	<b>421 709</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-96 845
<b>Årets resultat</b>		<b>-275 716</b>	<b>324 864</b>

4

## Balansräkning

Not  
1

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

8 425 361

8 549 339

Summa materiella anläggningstillgångar

8 425 361

8 549 339

---

Summa anläggningstillgångar

8 425 361

8 549 339

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

100 848

119 878

Fordringar hos koncernföretag

0

5 500 000

Övriga fordringar

266 251

170 260

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 354

596

---

Summa kortfristiga fordringar

370 453

5 790 734

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 456 793

1 014 112

---

Summa kassa och bank

3 456 793

1 014 112

---

Summa omsättningstillgångar

3 827 246

6 804 846

---

SUMMA TILLGÅNGAR

12 252 607

15 354 185

*h*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 033 159	4 708 295
Årets resultat		-275 716	324 864
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 757 444</b>	<b>5 033 159</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 807 444</b>	<b>5 083 159</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	3	869 000	869 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>869 000</b>	<b>869 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	475 000	3 003 750
Skulder till koncernföretag		1 089 149	3 340 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 564 149</b>	<b>6 343 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 293 750	2 520 000
Leverantörsskulder		8 531	0
Skulder till koncernföretag		130 800	363
Övriga skulder		138 663	200 464
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		440 270	337 448
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 012 014</b>	<b>3 058 275</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 252 607</b>	<b>15 354 185</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 815 250	9 815 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 815 250</b>	<b>9 815 250</b>
Ingående avskrivningar	-1 265 911	-1 141 932
Årets avskrivningar	-123 978	-123 979
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 389 889</b>	<b>-1 265 911</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 425 361</b>	<b>8 549 339</b>

*h*

2024103101293

### Not 3 Obeskattade reserver

	2024-04-30	2023-04-30
Periodiseringsfond 2020	250 000	250 000
Periodiseringsfond 2021	240 000	240 000
Periodiseringsfond 2022	223 000	223 000
Periodiseringsfond 2023	156 000	156 000
	<b>869 000</b>	<b>869 000</b>

Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond 4 690

### Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 768 750 (5 523 750) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	475 000	3 003 750
	<b>475 000</b>	<b>3 003 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 293 750	2 520 000
	<b>4 293 750</b>	<b>2 520 000</b>

### Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	10 000 000	10 000 000
	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

2024103101294

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Haninge 2024-10-24



Kajsa Cederflod Engström  
Ordförande



Trotte Cederflod Engström



Mikael Engström  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-24



Mikael Jonsson  
Auktoriserad revisor



CERTE REVISION

1 (2)

2024103101295

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Turbinen Glädjen AB  
Org.nr 556908-5342

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Turbinen Glädjen AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Turbinen Glädjen ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Turbinen Glädjen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Turbinen Glädjen AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Turbinen Glädjen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 24 oktober 2024

Mikael Jonsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet inryggt: