

Årsredovisning
för
MG Eskilstuna AB
559425-9763

Räkenskapsåret
2023-03-13 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MG Eskilstuna AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. 10

Stockholm 2024-06-10

Ignace De Paepc

Årsredovisning
för
MG Eskilstuna AB

559425-9763

Räkenskapsåret

2023-03-13 - 2023-12-31

Styrelsen för MG Eskilstuna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-13 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsårets förvärvat fastigheten Torlunda 4:1 i Eskilstuna. Bolaget har ett pågående fastighetsprojekt.

Bolagets första räkenskapsår är förkortat och omfattar 10 månader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	3 871
Soliditet (%)	3,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		2 358 984	2 358 984
Belopp vid årets utgång	25 000	2 358 984	2 383 984

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 358 984
disponeras så att i ny räkning överföres	2 358 984
	2 358 984

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-03-13
-2023-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -149 702

Summa rörelsekostnader -149 702

Rörelseresultat -149 702

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2 5 367 936

Räntekostnader och liknande resultatposter 3 -1 347 222

Summa finansiella poster 4 020 714

Resultat efter finansiella poster 3 871 012

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -900 000

Summa bokslutsdispositioner -900 000

Resultat före skatt 2 971 012

Skatter

Skatt på årets resultat -612 028

Årets resultat 2 358 984

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

88 884 727

Summa materiella anläggningstillgångar

88 884 727

Summa anläggningstillgångar

88 884 727

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 000

Summa kortfristiga fordringar

2 000

Kassa och bank

Kassa och bank

25 099

Summa kassa och bank

25 099

Summa omsättningstillgångar

27 099

SUMMA TILLGÅNGAR

88 911 827

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

2 358 984

Summa fritt eget kapital

2 358 984

Summa eget kapital

2 383 984

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

900 000

Summa obeskattade reserver

900 000

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

81 343 650

Summa långfristiga skulder

81 343 650

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 632 165

Skatteskulder

612 028

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

Summa kortfristiga skulder

4 284 193

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

88 911 827

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-03-13	-2023-12-31
Valutakursvinster på skulder till koncernföretag	5 367 837	
Övriga ränteintäkter	99	
	5 367 936	

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-03-13	-2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	1 347 222	
	1 347 222	

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Byggnader och mark	88 884 727
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 884 727
Utgående redovisat värde	88 884 727

Not 5 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

81 343 650

81 343 650

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2024-06-10

Ignace Albert A De Paeppe