

# Årsredovisning

för

## Vernum Fastigheter Syd AB

559294-1073

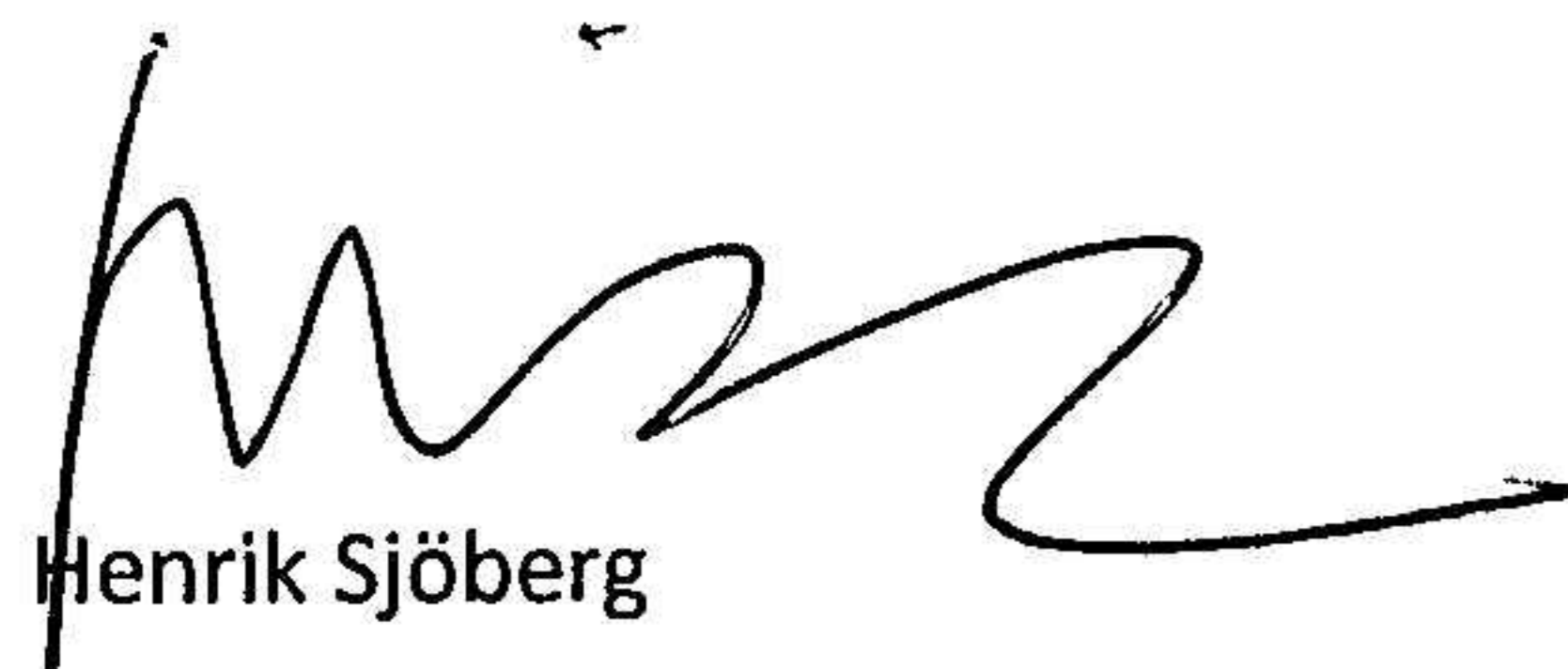
Räkenskapsåret

2020-12-29 – 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vernum Fastigheter Syd AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-30



Henrik Sjöberg

Styrelsen för Vernum Fastigheter Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-12-29 – 2021-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar i fastighetsägande dotterföretag. Bolaget äger samtliga aktier i RH Hillerstorp AB, org.nr 559339-5493.

Företaget är ett dotterföretag till Vernum Fastigheter AB, 559286-9159.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	3

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

N  
B  
MF

## Resultaträkning

Not

2020-12-29  
-2021-12-31  
(13 mån)

Rörelseintäkter	
Nettoomsättning	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>

2022080207647

*Handwritten signature and initials*

## Balansräkning

Not

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag 2 25 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar 25 000**

**Summa anläggningstillgångar 25 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar 902 438

**Summa kortfristiga fordringar 902 438**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 25 000

**Summa kassa och bank 25 000**

**Summa omsättningstillgångar 927 438**

**SUMMA TILLGÅNGAR 952 438**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital 25 000

**Summa bundet eget kapital 25 000**

**Summa eget kapital 25 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag 927 438

**Summa kortfristiga skulder 927 438**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 952 438**

2022080207648

*VP*  
*JS*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31
Inköp	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>

Stockholm 2022-06-30

  
Jan-Åke Glommen  
Ordförande

  
Henrik Sjöberg

  
Anders von Schéele

  
Marcus Fond