

Årsredovisning

för

Sharit Real Estate AB

559275-4856

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sharit Real Estate AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad den 30 juni 2023



Shadi Sharit

Årsredovisning
för
Sharit Real Estate AB

559275-4856

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Sharit Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning & förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	1	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000	0	25 000
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	25 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-10-08
-2021-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelseresultat

0

0

Resultat efter finansiella poster

0

0

Resultat före skatt

0

0

2023080126324

Balansräkning
Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	25	0
Fordringar hos koncernföretag	3	2 166	1 396
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 191	1 396
Summa anläggningstillgångar		2 191	1 396

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		13	13
Summa kassa och bank		13	13
Summa omsättningstillgångar		13	13

SUMMA TILLGÅNGAR

2 204 1 409

Balansräkning

Tkr

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

25

Summa bundet eget kapital

25

25

Summa eget kapital

25

25

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

2 179

1 384

Summa långfristiga skulder

2 179

1 384

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 204

1 409

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	25	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25	0
Utgående redovisat värde	25	0


Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 396	0
Tillkommande fordringar	920	1 396
Avgående fordringar	-150	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 166	1 396
Utgående redovisat värde	2 166	1 396

Not 4 Långfristiga skulder

Del som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen uppgår till 2 179 tkr (fg år 1 384 tkr).

Halmstad den 30 juni 2023


Shadi Sharit

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

