

Årsredovisning
för
Byggservice Köping AB
556825-7306
Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggservice Köping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 maj 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Köping den 31 maj 2022



Robert Hedström

ÅRSREDOVISNING

Byggservice Köping AB

556825-7306

RÅKENSKAPSÅRET

2021-01-01 -- 2021-12-31

Styrelsen för Byggservice Köping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är byggnation och fastighetservice samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ett helägt dotterbolag, Rör & Energiservice i Köping AB, 556397-4947. Koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Köping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Med anledning av covid -19 utbrottet våren 2020 har styrelsen försökt förstå hur utbrottet kan påverka företagets framtida utveckling. Styrelsen konstaterar att man inte har tillräcklig kunskap om covid -19 eller pandemier för att kunna göra bedömningar om eventuella risker för bolagets utveckling. Styrelsen följer pandemins utveckling och försöker styra bolaget och dess utveckling på ett så bra sätt man kan när man vet vad man ska ta hänsyn till för att minska spridningen av pandemin.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	2 816	1 930	2 184	916	967
Resultat efter finansiella poster	193	92	238	56	9
Soliditet (%)	26,9	23,7	23,4	25,7	26,0

För definitioner av nyckeltal, se not 1, Redovisningsprinciper.

Ökningen av nettoomsättningen beror främst på att bolaget har haft fler anställda och därför kunnat göra mer jobb som man fakturerat.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	681 255	72 399	803 654
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		72 399	-72 399	0
Årets resultat			121 550	121 550
Belopp vid årets utgång	50 000	753 654	121 550	925 204

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	753 655
årets vinst	121 550
	875 205
disponeras så att	
i ny räkning överföres	875 205
	875 205

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 816 454	1 930 322
Övriga rörelseintäkter		245 830	249 505
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 062 284	2 179 827
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 495 501	-921 060
Övriga externa kostnader		-194 081	-247 337
Personalkostnader	2	-1 117 154	-855 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 752	-19 752
Summa rörelsekostnader		-2 826 488	-2 043 707
Rörelseresultat		235 796	136 120
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 712	-44 012
Summa finansiella poster		-42 712	-44 012
Resultat efter finansiella poster		193 084	92 108
Böklutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	3	-40 000	0
Summa böklutsdispositioner		-40 000	0
Resultat före skatt		153 084	92 108
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 534	-19 709
Årets resultat		121 550	72 399

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

1 215 392

1 235 144

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 215 392

1 235 144

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6, 7

1 000 000

1 000 000

Andra långfristiga fordringar

8

0

6 743

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 000 000

1 006 743

Summa anläggningstillgångar

2 215 392

2 241 887

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

678 849

437 475

Övriga fordringar

22 834

54 393

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 143

20 424

Summa kortfristiga fordringar

710 826

512 292

Kassa och bank

Kassa och bank

660 630

632 134

Summa kassa och bank

660 630

632 134

Summa omsättningstillgångar

1 371 456

1 144 426

SUMMA TILLGÅNGAR

3 586 848

3 386 313

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		753 655	681 256
Årets resultat		121 550	72 399
Summa fritt eget kapital		875 205	753 655
Summa eget kapital		925 205	803 655
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	9	40 000	0
Summa obeskattade reserver		40 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10, 11	784 638	828 642
Övriga skulder	12	121 093	163 699
Summa långfristiga skulder		905 731	992 341
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	44 004	44 004
Leverantörsskulder		94 531	130 424
Skulder till koncernföretag		835 260	880 342
Övriga skulder		195 856	169 324
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		546 261	366 223
Summa kortfristiga skulder		1 715 912	1 590 317
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 586 848	3 386 313

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25,0 år
Inventarier, verktyg och installationer	5,0 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2,75	2

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2021	2020
Avsättning till periodiseringsfond	-40 000	0
	-40 000	0

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 319 371	1 319 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 319 371	1 319 371
Ingående avskrivningar	-84 227	-64 475
Årets avskrivningar	-19 752	-19 752
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 979	-84 227
Utgående redovisat värde	1 215 392	1 235 144
Taxeringsvärden byggnader	125 000	125 000
Taxeringsvärden mark	664 000	664 000
	789 000	789 000
Bokfört värde byggnader	389 732	409 484
Bokfört värde mark	825 660	825 660
	1 215 392	1 235 144

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 740	46 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	46 740	46 740
Ingående avskrivningar	-46 740	-46 740
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 740	-46 740
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 000

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Rör & Energiservice i Köping AB	100%	100	1 000 000 1 000 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Rör & Energiservice i Köping AB	556397-4947	Köping	1 836 179	249 142

Not 8 Andra långfristiga fordringar

Fordran avser första förhöjd leasing på bil.

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 375	30 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 375	30 375
Ingående nedskrivningar	-23 632	-13 504
Årets nedskrivningar	-6 743	-10 128
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-30 375	-23 632
Utgående redovisat värde	0	6 743

Not 9 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond 2021	40 000	0
	40 000	0

Not 10 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	608 622	652 626
	608 622	652 626

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 828 642 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	784 638	828 642
	784 638	828 642
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	44 004	44 004
	44 004	44 004

Not 12 Långfristiga skulder

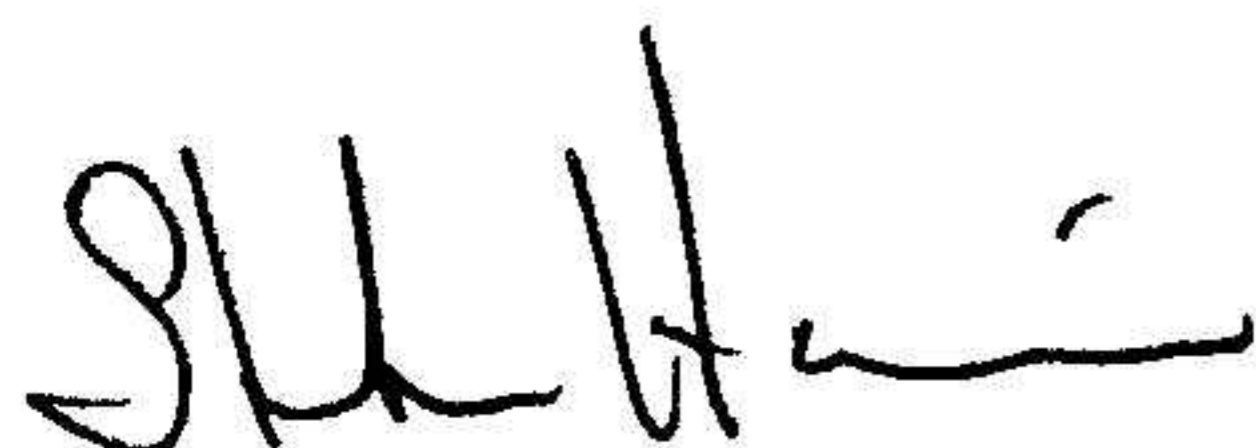
Avser bolagets skuld till aktieägare, och saknar betalningsplan.

Not 13 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	1 100 000	1 100 000
Andra ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000
	2 100 000	2 100 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Köping den 2 maj 2022



Stefan Hamrin
Ordförande



Robert Hedström

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 maj 2022



Jan Hultelid
Godkänd revisor



2022072510243

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggservice Köping AB
Org.nr 556825-7306

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggservice Köping AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggservice Köping ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggservice Köping AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggservice Köping AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisörns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggservice Köping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



2022072510244

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

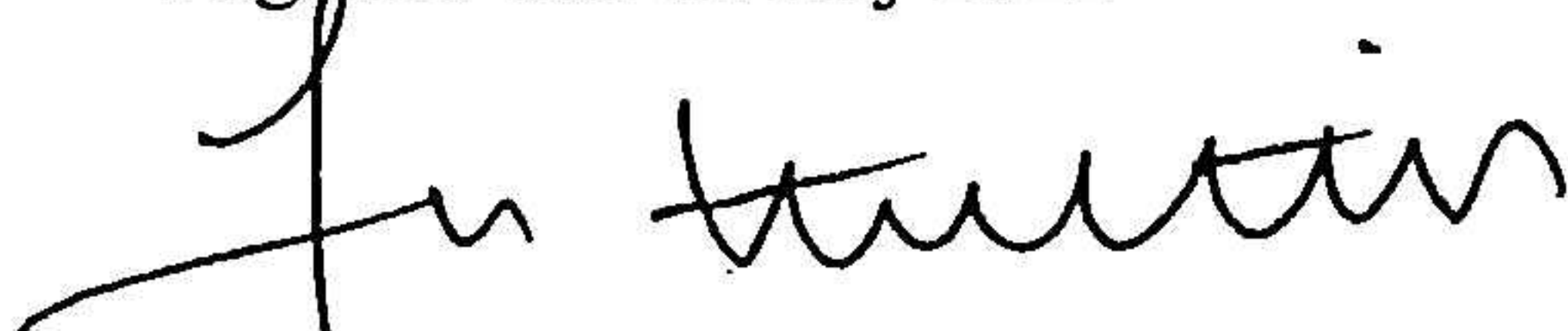
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Fagersta den 12 maj 2022


Jan Hultelid
Godkänd revisor