

ÅRSREDOVISNING

för

Torpet 2:5 Strömstad AB

Org.nr. 559262-8571

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-08--2021-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-03-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristina Emmoth Joensuu, Styrelseledamot

2022-08-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning och handel med fastigheter och värdepapper, samt utföra konsultuppdrag av företagsorganisation, och idka försäljning av reklam och modeprodukter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Gällivare

Flerårsöversikt

	2020/2021
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-49 645
Soliditet (%)	15,01

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Nyemission	500 000		500 000
Årets resultat		-49 645	-49 645
Belopp vid årets utgång	<u>500 000</u>	<u>-49 645</u>	<u>450 355</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>-49 645</u>
	-49 645

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-49 645</u>
	-49 645

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Torpet 2:5 Strömstad AB

Org.nr. 559262-8571

RESULTATRÄKNING

Not
2020-07-08
2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 0

Övriga rörelseintäkter 105 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m. 105 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -49 430

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -71 537

Summa rörelsekostnader -120 967

Rörelseresultat -15 967

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -33 678

Summa finansiella poster -33 678

Resultat efter finansiella poster -49 645

Resultat före skatt -49 645

Årets resultat -49 645

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>2 980 038</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 980 038
Summa anläggningstillgångar		2 980 038
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>5 405</u>
Summa kortfristiga fordringar		5 405
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>13 436</u>
Summa kassa och bank		13 436
Summa omsättningstillgångar		18 841
SUMMA TILLGÅNGAR		2 998 879
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>500 000</u>
Summa bundet eget kapital		500 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>-49 645</u>
Summa fritt eget kapital		-49 645
Summa eget kapital		450 355
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>2 372 500</u>
Summa långfristiga skulder		2 372 500

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		50 000
Skatteskulder		8 524
Övriga skulder		100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>17 500</u>
Summa kortfristiga skulder		176 024
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 998 879

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Byggnader och mark 50

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2021-12-31
	Inköp	3 051 575
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 051 575</u>
	Ingående avskrivningar	0
	Årets avskrivningar	-71 537
	Utgående avskrivningar	<u>-71 537</u>
	Redovisat värde	2 980 038

Taxeringsvärden

Mark	358 000
Byggnader	1 522 000
	<u>1 880 000</u>

Not 3	Långfristiga skulder	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 172 500

Övriga noter

Not 4 **Väsentliga händelser efter
räkenskapsårets slut**

Bolagets fastighet är avyttrad i mars 2022.

Not 5 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gällivare

Mikaela Von Mentzer
Mikaela Von Mentzer

Kristina Emmoth Joensuu
Kristina Emmoth Joensuu

Styrelseledamot Verkställande
direktör
2022-03-24

Styrelseledamot
2022-03-24