

Årsredovisning
för
Hotel Concept Sverige AB
559127-0748

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tobias Florén, Styrelseledamot
2023-04-06

Styrelsen och verkställande direktören för Hotel Concept Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hotel Concept var ursprungligen endast ett norskt AS, nu även etablerat som fristående svenskt AB genom Hotel Concept Sverige AB.

Verksamheten har sedan den svenska starten 2018, haft en flygande start, dels genom den norska bedriftens historik men främst genom personalens unika kunskap och ägarnas entreprenörskap. Bolaget ingår vid inlämning av bokslutet i samma ägarstruktur som bl a Multimontage gruppen, båda helägda verksamheter till Leeward KI koncernerna.

Hotel Concept är en heltäckande leverantör av inredning till hotell. Bolagets mål är att skapa långsiktiga relationer och vara kunskapspartner inom FF&E och enklare renovering. Med fokus på kostnadseffektivitet, kompetens och fullt engagemang erbjuds ett tryggt samarbete där vi tillsammans med kund hittar de rätta lösningarna i varje enskilt projekt.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 har efterfrågan på bolagets tjänster återgått till ett normaltillstånd efter pandemin. Bolaget har under pandemin haft som strategi att sänka sin marginal på vissa anbud för att vara säker på att ta projekt och därmed behålla sysselsättningen och kompetensen i bolaget. Bolaget har på detta sätt lyckats hålla sin omsättning uppe vilket under rådande omständigheter får betraktas som ett prov på styrka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	72 274	68 395	65 313	38 412
Resultat efter finansiella poster	510	773	5 724	2 842
Soliditet (%)	6,8	23,3	19,5	16,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 351 679	1 282 090	3 733 769
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-2 700 000		-2 700 000
Balanseras i ny räkning		1 282 090	-1 282 090	0
Årets resultat			388 056	388 056
Belopp vid årets utgång	100 000	933 769	388 056	1 421 825

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	933 769
årets vinst	388 056
	1 321 825
disponeras så att i ny räkning överföres	1 321 825
	1 321 825

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		72 274 170	68 395 029
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 097 562	-472 360
Övriga rörelseintäkter		80 468	108 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		73 452 200	68 031 619
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-60 447 684	-57 257 575
Övriga externa kostnader		-7 425 321	-5 101 051
Personalkostnader	2	-4 819 289	-4 701 058
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 600	-3 867
Övriga rörelsekostnader		-111 206	-110 727
Summa rörelsekostnader		-72 815 100	-67 174 278
Rörelseresultat		637 100	857 341
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 078	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128 422	-83 880
Summa finansiella poster		-127 344	-83 880
Resultat efter finansiella poster		509 756	773 461
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-502 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 390 000
Summa bokslutsdispositioner		0	888 000
Resultat före skatt		509 756	1 661 461
Skatter			
Skatt på årets resultat		-121 700	-379 371
Årets resultat		388 056	1 282 090

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	42 531	54 131
Summa materiella anläggningstillgångar		42 531	54 131
Summa anläggningstillgångar		42 531	54 131
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		625 202	0
Pågående arbete för annans räkning		0	1 024 900
Förskott till leverantörer		3 790 276	2 841 588
Summa varulager		4 415 478	3 866 488
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 742 270	2 034 537
Fordringar hos koncernföretag		269 465	2 545 985
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		8 745 668	0
Övriga fordringar		0	468 599
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	533 170
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		902 392	5 316 076
Summa kortfristiga fordringar		11 659 795	10 898 367
<i>Kassa och bank</i>	4		
Kassa och bank		4 716 686	1 188 576
Summa kassa och bank		4 716 686	1 188 576
Summa omsättningstillgångar		20 791 959	15 953 431
SUMMA TILLGÅNGAR		20 834 490	16 007 562

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

933 769

2 351 679

Årets resultat

388 056

1 282 090

Summa fritt eget kapital

1 321 825

3 633 769

Summa eget kapital

1 421 825

3 733 769

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

3

0

4 549 420

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

8 559 594

215 434

Leverantörsskulder

7 076 338

2 625 605

Skulder till koncernföretag

19 329

22 564

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

364 153

0

Skatteskulder

122 659

703 283

Övriga skulder

2 225 366

695 235

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 045 226

3 462 252

Summa kortfristiga skulder

19 412 665

12 273 793

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 834 490

16 007 562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	7

Not 3 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	4 549 420

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
	5 000 000	5 000 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

En del av dessa projekt med lägre marginal har utförts under 2022. Glädjande nog har alla projekt som bolaget har lämnat anbud på under slutskedet av året för genomförande 2023 kunnat lämnas med marknadsmässiga priser. Dessa har fallit ut så att alla pågående projekt under 2023 är införsålda med ordinarie täckningsbidrag. Bolaget har under året fortsatt sin långsiktiga strategi att stärka kompetensen i bolaget och utöka sitt kunderbudande. Detta har skett dels genom rekrytering av nyckelpersoner inom projektledning, ekonomi och inköp, vidareutbildning av befintliga medarbetare samt skapandet av en ny avdelning för hantering av eftermarknad. Till en följd av kriget i Ukraina finns idag en osäkerhet vad gäller kommande pris- och kostnadsfluktuationer. Det råder därför också en osäkerhet i vilken påverkan detta kommer få på Bolaget på kort och lång sikt. Initialt har bolaget inte haft någon större väsentlig påverkan och verksamheten fortsätter på oförändrade grunder, men bolagets ledning bevakar löpande vad som sker i omvärlden. Under kvartal 1 och 2, 2023 ligger omsättningen i nivå med föregående år. Vi ser nu att det är flera utav våra kunder som är i full gång med att starta upp nya projekt och räknar med att under kvartal 3 och 4 vara uppe på samma höga nivåer på förfrågningar som 2019 innan pandemin. Vi är fast övertygade att vi kommer kunna göra ett riktigt bra år och fortsätta vara en ledande aktör och en långsiktig samarbetspartner till våra kunder.

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 998	0
Inköp	0	57 998
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 998	57 998
Ingående avskrivningar	-3 867	0
Årets avskrivningar	-11 600	-3 867
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 467	-3 867
Utgående redovisat värde	42 531	54 131

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uddevalla

Patrick Olson
Patrick Olson
Ordförande
2023-04-05

Tobias Florén
Tobias Florén
2023-04-05

Marcus Velin
Marcus Velin
Verkställande direktör
2023-04-05

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-05

Patrik Carlén
Patrik Carlén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel Concept Sverige AB
Org.nr 559127-0748

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel Concept Sverige AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel Concept Sverige ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Concept Sverige AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-04-11 med modifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar



Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar



Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel Concept Sverige AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel Concept Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar



Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2023-04-05

Patrik Carlén

Patrik Carlén
Auktoriserad revisor

Hotel Concept Sverige AB, Org.nr 559127-0748