

ÅRSREDOVISNING

för

Storhogna Torg AB

Org.nr. 559223-2671

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

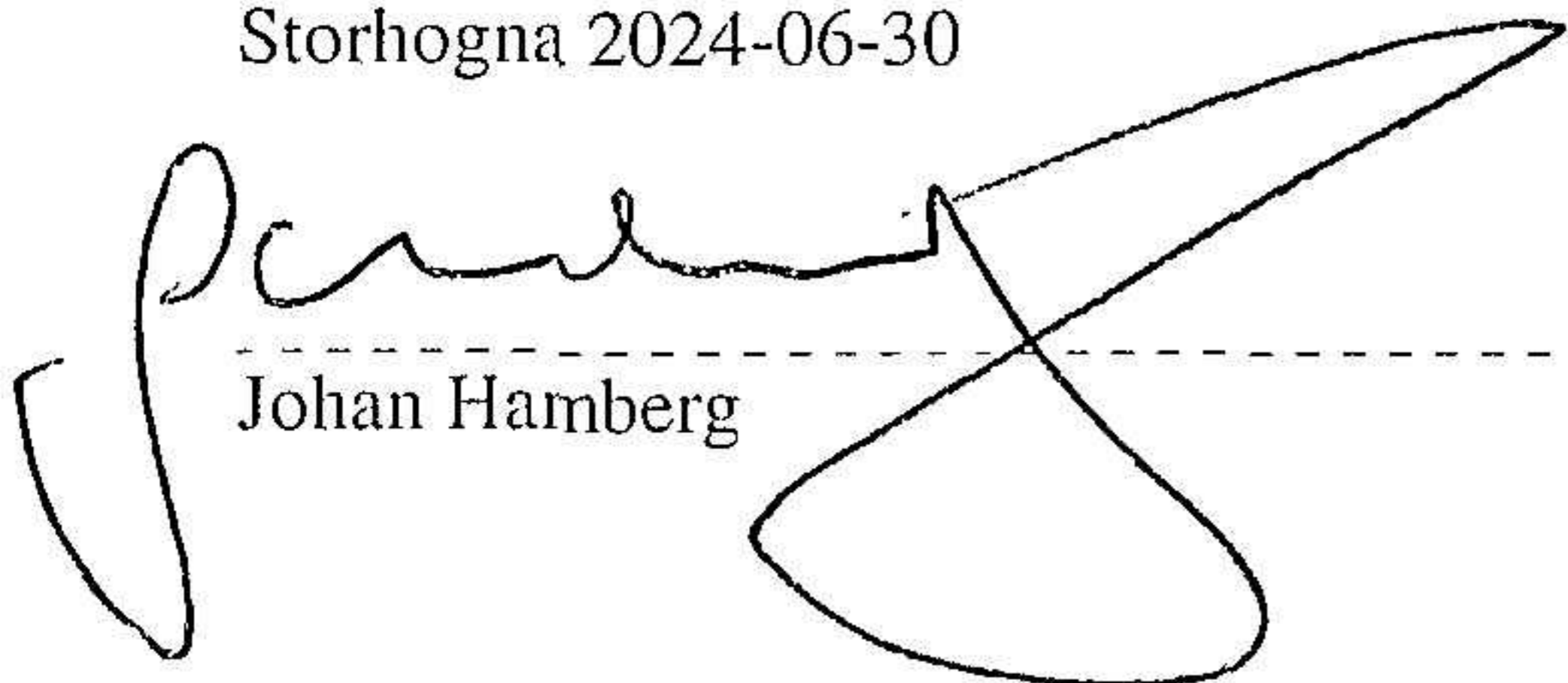
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Storhogna Torg AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Storhogna 2024-06-30



Johan Hamberg

ÅRSREDOVISNING

för

Storhogna Torg AB

Org.nr. 559223-2671

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Storhogna Torg AB

Org.nr. 559223-2671

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Härjedalens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det sista av bolagets projekt nästan slutförts.

Storsjöhus Holding AB har i dec 2023 förvärvat ytterligare 33% av andelarna i Storhogna Torg AB, Storsjöhus Holding AB äger nu 67% av andelarna i Storhogna Torg AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 531 932	18 855 492	-394 486	6 879 789
Soliditet (%)	52,62	34,20	14,88	90,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	75 000	485 303	18 855 492	19 415 795
Utdelning		-15 000 000	0	-15 000 000
Balanseras i ny räkning		18 855 492	-18 855 492	0
Årets resultat			-2 531 932	-2 531 932
Belopp vid årets utgång	75 000	4 340 795	-2 531 932	1 883 863

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 340 795
Årets resultat	-2 531 932
	<u>1 808 863</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 808 863</u>
	1 808 863

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Storhogna Torg AB

Org.nr. 559223-2671

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-656 029	-2 858 420
Summa rörelsekostnader		-656 029	-2 858 420
Rörelseresultat		-656 029	-2 858 420
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-1 521 587	21 713 912
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 356 740	2 301 983
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-540 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 171 056	-2 301 983
Summa finansiella poster		-1 875 903	21 713 912
Resultat efter finansiella poster		-2 531 932	18 855 492
Resultat före skatt		-2 531 932	18 855 492
Årets resultat		-2 531 932	18 855 492

2024071617680

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

1 466 062

50 000

3

1 150 000

0

2 616 062

50 000

2 616 062

50 000

0

36 543 092

0

36 543 092

963 554

20 178 080

963 554

20 178 080

963 554

56 721 172

3 579 616

56 771 172

7

2024071617681

Storhogna Torg AB

Org.nr. 559223-2671

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

2024071617682

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2023-12-31

2022-12-31

	75 000	75 000
	<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
	4 340 795	485 303
	<u>-2 531 932</u>	<u>18 855 492</u>
	1 808 863	19 340 795
	1 883 863	19 415 795
4		
	1 500 000	0
	<u>1 500 000</u>	<u>0</u>
	142 240	36 525 106
	<u>53 513</u>	<u>830 271</u>
	195 753	37 355 377
	3 579 616	56 771 172

8

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Lämnade aktieägartillskott	1 956 062	0
Utgående anskaffningsvärden	2 006 062	50 000
Årets nedskrivningar	-540 000	0
Utgående nedskrivningar	-540 000	0
Redovisat värde	1 466 062	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	1 150 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 150 000	0
Redovisat värde	1 150 000	0

Not 4 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	0	0

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 67% av Storsjöhus Holding AB, Org.nr. 556738-4341, säte Östersund
Koncernredovisning upprättas av Storsjöhus Holding AB, Org.nr. 556738-4341, säte Östersund

Not 6 Definition av nyckeltal

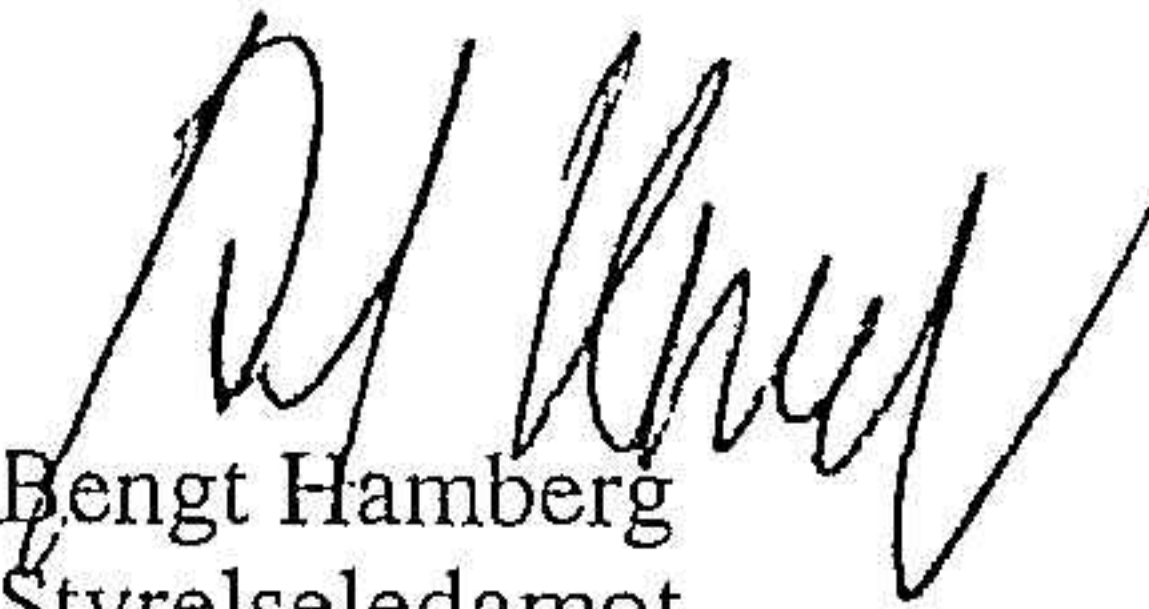
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

7

Storhogna 2024-06-30

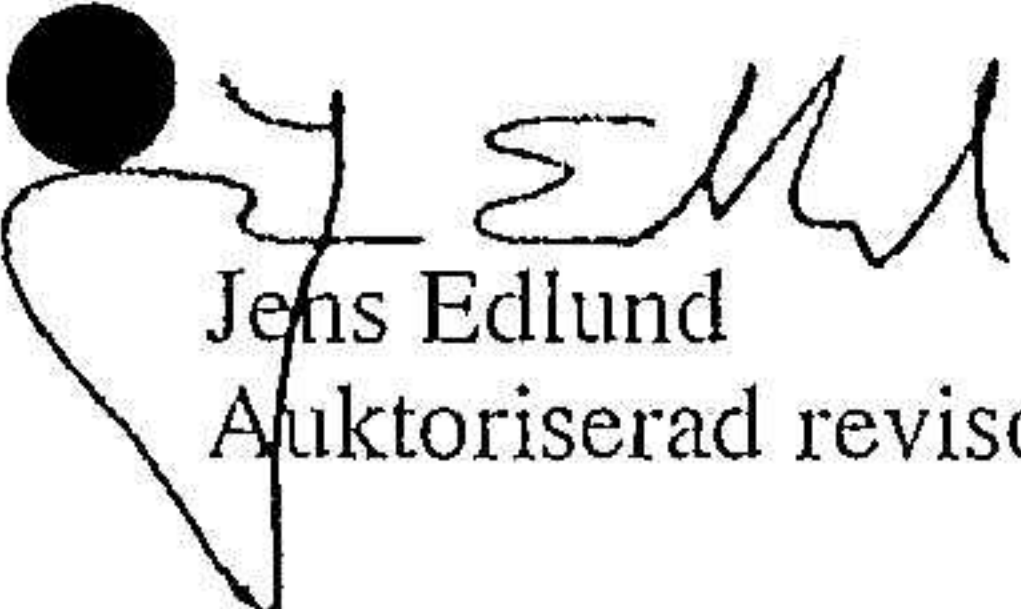
2024071617686


Johan Hamberg
Verkställande direktör


Bengt Hamberg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024.

Edlund & Partners AB


Jens Edlund
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storhogna Torg AB, org.nr 559223-2671

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Storhogna Torg AB för år 2023

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storhogna Torg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Storhogna Torg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storhogna Torg AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisorssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Storhogna Torg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

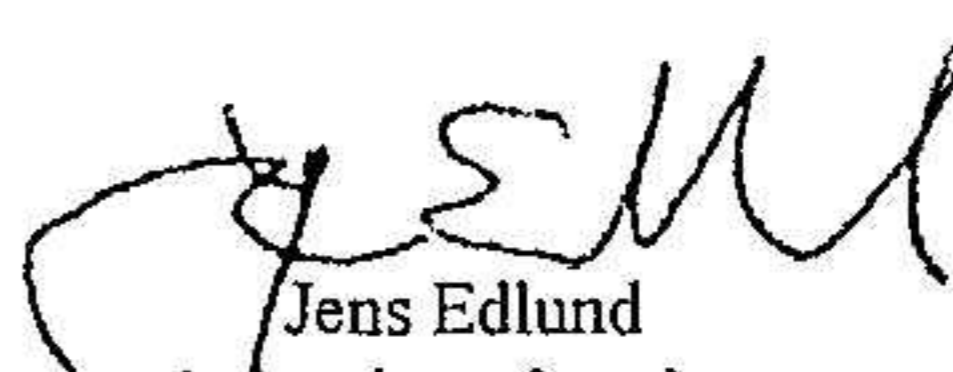
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>.

Östersund den 30 juni 2024

Edlund & Partners AB


Jens Edlund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 1P