

ank=20250707-2025070929012

# ÅRSREDOVISNING

för

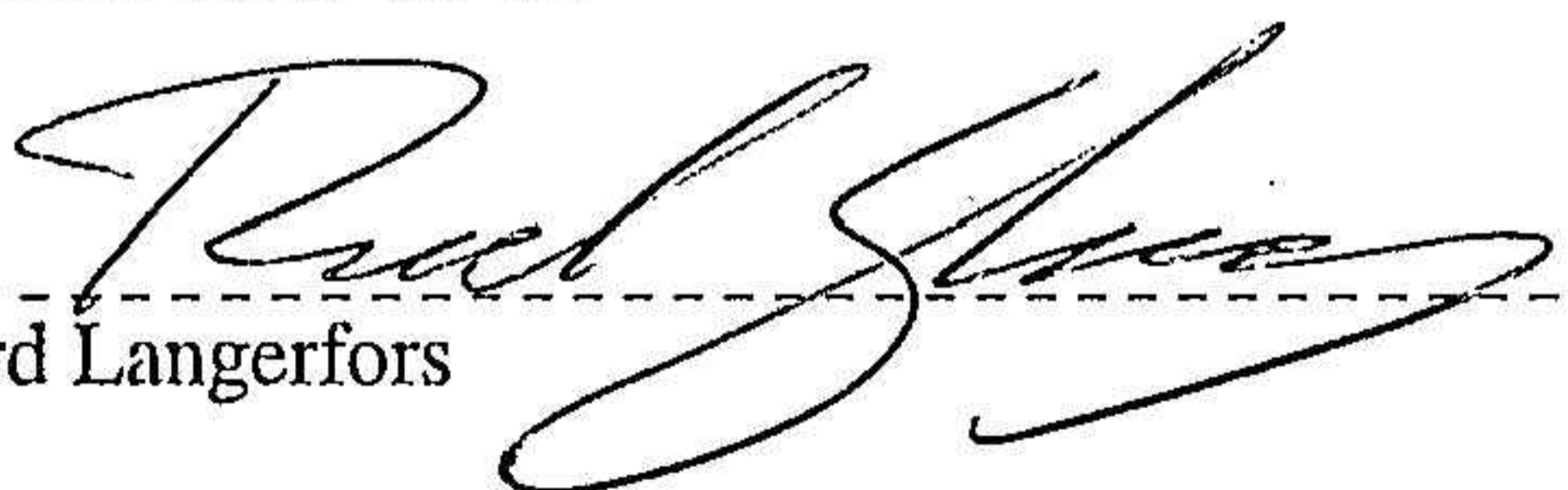
**Klövern Holding 136 AB**  
Org.nr. 559428-6113

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 7    |

Undertecknad styrelseledamot i Klöver Holding 136 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-06-02

  
Rickard Langerfors

# ÅRSREDOVISNING

för

## Klövern Holding 136 AB

Org.nr. 559428-6113

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 7    |

# Klövern Holding 136 AB

Org.nr. 559428-6113

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fast egendom, äga och förvalta lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt namn från Klöver Nyab 136 AB till Klöver Holding 136 AB.

Inga övriga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024     | 2023   |
|-----------------------------------|----------|--------|
| Nettoomsättning                   | 0        | 0      |
| Resultat efter finansiella poster | -185 435 | 0      |
| Soliditet (%)                     | 0,39     | 100,00 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

|                             | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|-----------------------------|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång     | 25 000       | 0                         | 0              | 0                        |
| Erhållna aktieägartillskott |              | 250 000                   |                | 250 000                  |
| Årets resultat              |              |                           | -184 831       | -184 831                 |
| Belopp vid årets utgång     | 25 000       | 250 000                   | -184 831       | 65 169                   |

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 250 000       |
| Årets resultat      | -184 831      |
|                     | <u>65 169</u> |

Förslag till disposition:

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>65 169</u> |
|                         | 65 169        |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20250707;2025070929014

# Klövern Holding 136 AB

Org.nr. 559428-6113

## RESULTATRÄKNING

|  | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-03-31<br>2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                      |     | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                             |     | <u>-604</u>              | <u>0</u>                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <u>-604</u>              | <u>0</u>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | -604                     | 0                        |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                          |                          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           | 2   | <u>-184 831</u>          | <u>0</u>                 |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <u>-184 831</u>          | <u>0</u>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | -185 435                 | 0                        |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                          |                          |
| Övriga bokslutsdispositioner                         |     | <u>604</u>               | <u>0</u>                 |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <u>604</u>               | <u>0</u>                 |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | -184 831                 | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <u>-184 831</u>          | <u>0</u>                 |

ank=20250707\_2025070929015

**Klövern Holding 136 AB**

Org.nr. 559428-6113

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

69 6870**Summa materiella anläggningstillgångar**

69 687

0

**Summa anläggningstillgångar**

69 687

0

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Pågående arbete för annans räkning

4

679 7580**Summa varulager**

679 758

0

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

120 604

0

Övriga fordringar

21 838 22725 000**Summa kortfristiga fordringar**

21 958 831

25 000

**Kassa och bank**

Kassa och bank

116 4830**Summa kassa och bank**

116 483

0

**Summa omsättningstillgångar**

22 755 072

25 000

**SUMMA TILLGÅNGAR****22 824 759****25 000**

ank=20250707;2025070929016

**Klövern Holding 136 AB**

Org.nr. 559428-6113

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

250 000

0

Årets resultat

-184 831

0

**Summa fritt eget kapital**

65 169

0

**Summa eget kapital**

90 169

25 000

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

22 549 759

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

184 831

0

**Summa kortfristiga skulder**

22 734 590

0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

22 824 759

25 000

ank=20250707;2025070929017

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningar tillämpas ej på materiella anläggningstillgångar då dessa avser mark samt upparbetade projektkostnader i exploateringsprojekt.

**Noter till resultaträkningen**

| <b>Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>                          | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|--|-------------|-------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | -184 831    | 0           |

**Noter till balansräkningen**

| <b>Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Inköp   | 69 687            | 0                 |
| Utgående anskaffningsvärden   | 69 687            | 0                 |
| Redovisat värde   | 69 687            | 0                 |

| <b>Not 4 Pågående arbeten för annans räkning</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Aktiverade nedlagda utgifter                     | 679 758           | 0                 |
|  | 679 758           | 0                 |

**Övriga noter****Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Klöver Claudia AB, org.nr. 559252-1370, med säte i Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av: Klöver AB, org.nr. 556733-4379, med säte i Stockholm.

**Not 6 Definition av nyckeltal****Soliditet**

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

**Klövern Holding 136 AB**

Org.nr. 559428-6113

Stockholm

Den dag som framgår av de elektroniska underskrifterna.

Rickard Langerfors  
Styrelseordförande

Erik Ihse  
Styrelseledamot

Mathias Wallestam  
Styrelseledamot

ank=20250707;2025070929019

# Verifikat

Transaktion 09222115557546741871

## Dokument

9003048 Klöver Holding 136 AB ÅR 2024 559428-6113  
Huvuddokument.  
7 sidor  
Startades 2025-05-14 12:47:01 CEST (+0200) av Jens  
Rydell (JR)  
Färdigställt 2025-05-16 12:28:50 CEST (+0200)

## Initierare

Jens Rydell (JR)  
Klöver AB  
jens.rydell@klovern.se  
+46735627186

## Signerare

Rickard Langerfors (RL)  
Klöver AB  
Personnummer 720909-0138  
rickard.langerfors@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Per  
Rickard Langerfors"  
Signerade 2025-05-14 14:03:55 CEST (+0200)

Erik Ihse (EI)  
Klöver  
Personnummer 790419-0290  
erik.ihse@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Erik  
Nils Anders Ihse"  
Signerade 2025-05-14 17:37:36 CEST (+0200)

Mathias Wallestam (MW)  
Personnummer 830718-0433  
mathias.wallestam@klovern.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Mathias Ulf Gunnar Wallestam"  
Signerade 2025-05-16 12:28:50 CEST (+0200)



ant=20250707-2025070929020

# Verifikat

Transaktion 09222115557546741871

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



anl=20250707-2025070909071