

**Årsredovisning**  
för  
**Madros Invest AB**  
559092-0681  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tommy Hallström, Styrelseledamot  
2025-05-05

Styrelsen för Madros Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Aktiebolaget bedriver konsultation inom fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Hjo.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	2 916	1 631	734	0
Resultat efter finansiella poster	439	59	328	209
Soliditet (%)	25	47	81	17

Omsättningen har ökat till följd av en stabilare bostadsmarknad.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	204 510	46 199	<b>300 709</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		46 199	-46 199	<b>0</b>
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Årets resultat			348 125	<b>348 125</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>50 709</b>	<b>348 125</b>	<b>448 834</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	50 709
Årets resultat	348 125
<b>Totalt</b>	<b>398 834</b>

disponeras enligt följande:

Utdelning	350 000
Balanseras i ny räkning	48 834
	<b>398 834</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 915 926	1 630 932
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 915 926</b>	<b>1 630 932</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Objektskostnader		-380 643	-278 638
Övriga externa kostnader		-1 470 277	-760 037
Personalkostnader	2	-626 736	-533 597
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 477 656</b>	<b>-1 572 272</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>438 270</b>	<b>58 660</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		786	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116	-65
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>670</b>	<b>-49</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>438 940</b>	<b>58 611</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>438 940</b>	<b>58 611</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-90 815	-12 412
<b>Årets resultat</b>		<b>348 125</b>	<b>46 199</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	246 750	98 500
Övriga fordringar	36 503	23 159
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	120 312	189 062
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>403 565</b>	<b>310 721</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	580 618	287 917
Redovisningsmedel	1 086 501	174 000
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>1 667 119</b>	<b>461 917</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**2 070 684**      **772 638**

#### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 070 684**      **772 638**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		50 709	204 510
Årets resultat		348 125	46 199
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>398 834</b>	<b>250 709</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>448 834</b>	<b>300 709</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		82 122	82 122
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>82 122</b>	<b>82 122</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		117 790	164 500
Skatteskulder		45 842	0
Övriga skulder		1 201 494	225 307
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		174 602	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 539 728</b>	<b>389 807</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 070 684</b>	<b>772 638</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hjo

Tommy Hallström

2025-05-02