

Årsredovisning

för

I Love Lund AB (publ)

559085-0334

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i I Love Lund AB (publ) intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lund 2022-06-20



Björn Englund

Styrelsen och verkställande direktören för I Love Lund AB (publ) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Grunderna i bolagets affärsmodell är att hitta bolag, främst i Lund med omnejd, att investera i samt därmed förenlig verksamhet med affärsutveckling och aktiviteter för aktieägarna. I denna investeringsportfölj återfinns både nystartade bolag och bolag som är i en tidig kommersiell fas. Detta innebär också att riskexponeringen i investeringarna är hög jämfört med handel och förvaltning av värdepapper på en reglerad marknad.

Företaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har investeringsportföljen breddats med ett antal nya bolag. Två företrädesemissioner under vår och höst samt en riktad emission under våren har genomförts. Teamet har förstärkts, antalet aktieägare har stigit och både företags- och nätverksaktiviteter har utökats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 622	-918	-817	-321
Soliditet (%)	99,7	99,0	99,6	96,7

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 222 500	5 527 374	16 747 961	-917 601	23 580 234
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning		-5 527 374	4 609 773	917 601	0
Nyemission	1 380 000	30 220 000			31 600 000
Kapitalanskaffningsutgifter		-59 119			-59 119
Årets resultat				-1 621 649	-1 621 649
Belopp vid årets utgång	3 602 500	30 160 881	21 357 734	-1 621 649	53 499 466

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 357 734
överkursfond	30 160 881
årets förlust	-1 621 649
	49 896 966
disponeras så att	
i ny räkning överföres	49 896 966
	49 896 966



Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-478 838	-326 286
Personalkostnader	3	-1 106 283	-370 649
		-1 585 121	-696 935
Rörelseresultat		-1 585 121	-696 935
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 111 343	9 966
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-1 163 139	-230 616
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 324	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-56	-16
		-36 528	-220 666
Resultat efter finansiella poster		-1 621 649	-917 601
Resultat före skatt		-1 621 649	-917 601
Årets resultat		-1 621 649	-917 601

2022071349297



Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

4

4 532 371

4 049 219

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

31 422 074

18 075 412

35 954 445

22 124 631

Summa anläggningstillgångar

35 954 445

22 124 631

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 475 000

491 984

1 475 000

491 984

Kassa och bank

16 242 191

1 211 613

Summa omsättningstillgångar

17 717 191

1 703 597

SUMMA TILLGÅNGAR

53 671 636

23 828 228

2022071349298



Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

3 602 500

2 222 500

3 602 500

2 222 500

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

30 160 881

5 527 374

Balanserad vinst eller förlust

21 357 734

16 747 961

Årets resultat

-1 621 649

-917 601

49 896 966

21 357 734

Summa eget kapital

53 499 466

23 580 234

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

137 170

212 994

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

172 170

247 994

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

53 671 636

23 828 228

2022071349299



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

För att upprätta finansiella rapporter gör företagsledningen bedömningar och uppskattningar som påverkar de redovisade beloppen av tillgångar och skulder, intäkter och kostnader. Verkligt utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. De uppskattningar och antaganden som kan komma att leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden är främst värdering av bolaget finansiella tillgångar (andelar i intresseföretag respektive andra långfristiga värdepappersinnehav). För marknadsnoterade innehav är graden av uppskattningar och bedömningar relativt liten. Varje år prövas om det finns någon indikation på att dessa tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Indikationer är information om att betydande förändringar har inträffat, eller förväntas inträffa, där förändringarna innebär att det blir negativa effekter för företaget som innehavet avser. Sådana indikationer kan bl.a. vara förändringar i teknik- eller marknadsförutsättningar, ekonomiska eller juridiska förändringar i den miljö företaget befinner sig i. I praktiken utgör teckningskurser vid nyemissioner eller andra transaktioner i det enskilda värdepappret tydliga indikatorer tillsammans med bedömningar kring företagets förmåga att nå fram till enskilda milstolpar. Finns en indikation så görs i dagsläget en schablonmässig nedskrivning i det fall det är svårt att få fram ett tillförlitligt verkligt värde. Noterade innehav värderas utifrån portföljen som helhet. Onoterade innehav värderas post för post.

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. Av försiktighets skull tar bolaget inte upp uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdragen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under inledningen av 2022 pågår en mindre riktad emission främst mot nytillkommande aktieägare.

Bolagets likviditetssituation anses mycket god relativt normalt och bolaget står sig starkt rustad för den turbulens som pågått på senare tid på de finansiella marknaderna.

Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	2	1

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 601 502	3 404 241
Inköp	651 520	187 760
Omklassificeringar	0	1 009 501
Utgå ende ackumulerade anskaffningsvärden	5 253 022	4 601 502
Ingående nedskrivningar	-552 283	-321 667
Årets nedskrivningar	-168 368	-230 616
Utgå ende ackumulerade nedskrivningar	-720 651	-552 283
Utgå ende redovisat värde	4 532 371	4 049 219

2022071349302

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 304 910	11 713 208
Inköp	20 020 960	9 042 984
Försäljningar	-5 679 527	-1 441 781
Omklassificeringar	0	-1 009 501
Utgå ende ackumulerade anskaffningsvärden	32 646 343	18 304 910
Ingående nedskrivningar	-229 498	-734 498
Återförda nedskrivningar	0	505 000
Årets nedskrivningar	-994 771	0
Utgå ende ackumulerade nedskrivningar	-1 224 269	-229 498
Utgå ende redovisat värde	31 422 074	18 075 412

	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde
Noterade innehav	10 650 803	10 176 789
Onoterade innehav	21 995 540	-

Lund, enligt datum för digital påskrift

Anders Dahlin
Ordförande

Sven Johansson

Björn Englund
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datum för digital påskrift

Martin Gustafsson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557468663487

Dokument

I Love Lund AB - Årsredovisning 2021
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2022-05-05 15:03:45 CEST (+0200) av Björn
Englund (BE)
Färdigställt 2022-05-05 15:53:41 CEST (+0200)

Signerande parter

Björn Englund (BE)
I Love Lund AB
Personnummer 6806294036
Org. nr 559085-0334
admin@ilovelund.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BJÖRN ENGLUND"
Signerade 2022-05-05 15:31:56 CEST (+0200)

Sven Johansson (SJ)
Personnummer 450524-2117
sven.johansson@ilovelund.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sven
Henning Johansson"
Signerade 2022-05-05 15:19:33 CEST (+0200)

Anders Dahlin (AD)
Personnummer 19730602-4337
anders.dahlin@ilovelund.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl
Anders Henrik Dahlin"
Signerade 2022-05-05 15:34:48 CEST (+0200)

Martin Gustafsson (MG)
Personnummer 197205194033
martin.gustafsson@hlab-auditoriet.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MARTIN GUSTAFSSON"
Signerade 2022-05-05 15:53:41 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte



Verifikat

Transaktion 09222115557468663487

integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

2022071349304



REVISIONSBERÄTTELSE

TILL BOLAGSSTÄMMAN I I LOVE LUND AB (PUBL)

ORG.NR. 559085-0334

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för I Love Lund AB (publ) för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av I Love Lund AB (publ)s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till I Love Lund AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontrollen som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under

revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för I Love Lund AB (publ) för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till I Love Lund AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är

att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 5 maj 2022

Martin Gustafsson
Auktoriserad revisor

Björn Englund
BJÖRN ENGLUND
VD
0735 295333

Lund 10 okt 2022
Vidimering
Kopian överensstämmer
med originalet

Dara Maghdid

DARA MAGHDID
073-9072790

Detta dokument har undertecknats digitalt

Underskrifterna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk
Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

FILNAMN

I Love Lund AB Revisionsberättelse.pdf

ÄRENDET SKAPADES AV

Martin Gustafsson

ÄRENDEREFERENS

1348490

Följande undertecknare har godkänt innehållet i detta dokument och
försäkrat att lämnade personuppgifter är korrekta.*

Digitalt signerad av: MARTIN GUSTAFSSON
Identifikationstyp: Svensk e-legitimation**
Signeringstid: 2022-05-05 15:53:07 +02:00

Lund 10 okt 2022

Vidimering
Kopian överensstämmer
med originalet

Björn Englund
BJÖRN ENGLUND
VD, 0735-295333

Dara Maghdid
DARA MAGHDID
073-9072790

* För att innehållet i fälten ovan ska vara synligt behöver detta dokument öppnas i
Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av
signaturinformation.

** Identifiering har gjorts med BankID eller annan e-legitimation som uppfyller DIGGs
(Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk
e-legitimation.

Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>