

Fastställelseintyg

Invest In You Stockholm AB (556745-6156)
Räkenskapsår 2023-01-01 – 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Invest In You Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2024-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2024-03-31



Azra Durakovic

ÅRSREDOVISNING

för

Invest In You Stockholm AB

Org.nr. 556745-6156

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter av årsredovisning | 7 |

Invest In You Stockholm AB

Org.nr 556745-6156

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget skall bedriva konsultverksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen med projektledning, fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling. Bolaget skall även bedriva bemanning och rekrytering av personal inom bygg- och fastighetsbranschen, äga och förvalta värdepapper, fastigheter, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------|
| Nettoomsättning | 1 977 790 | 1 667 304 | 1 371 511 | 193 049 |
| Resultat efter finansiella poster | 169 677 | 506 800 | 186 930 | 249 179 |
| Soliditet (%) | 58,81 | 49,82 | 34,80 | 23,19 |

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Not | Aktiekapital | Övrigt fritt EK | Årets resultat | Summa fritt EK |
|--|-----|--------------|-----------------|----------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | | 100 000 | 371 766 | 411 643 | 783 409 |
| Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma | | 0 | 411 643 | -411 643 | 0 |
| Årets resultat | | 0 | 0 | 70 265 | 70 265 |
| Belopp vid årets utgång | | 100 000 | 783 409 | 70 265 | 853 674 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 783 409 |
| Årets resultat | 70 265 |
| Summa | 853 674 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 853 674 |
| Summa | 853 674 |

Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Invest In You Stockholm AB

Org.nr 556745-6156

2024101107246

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 977 790 | 1 667 304 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 977 790 | 1 667 304 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -52 704 | -34 814 |
| Övriga externa kostnader | | -437 528 | -180 198 |
| Personalkostnader | 2 | -1 312 653 | -1 005 055 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -4 329 | -4 329 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 807 214 | -1 224 396 |
| Rörelseresultat | | 170 576 | 442 908 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 64 494 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 13 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -899 | -615 |
| Summa finansiella poster | | -899 | 63 892 |
| Resultat efter finansiella poster | | 169 677 | 506 800 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -61 443 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -61 443 | 0 |
| Resultat före skatt | | 108 234 | 506 800 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -37 969 | -95 157 |
| Summa skatter | | -37 969 | -95 157 |
| Årets resultat | | 70 265 | 411 643 |

Invest In You Stockholm AB

Org.nr 556745-6156

2024101107247

Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 19 005 | 23 334 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 19 005 | 23 334 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | | 101 250 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 101 250 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 120 255 | 23 334 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 411 629 | 538 567 |
| Skattefordringar | | 136 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 17 979 | 6 996 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 429 744 | 545 563 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 1 154 574 | 1 204 249 |
| Summa kassa och bank | | 1 154 574 | 1 204 249 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 584 318 | 1 749 812 |
| Summa tillgångar | | 1 704 573 | 1 773 146 |

Invest In You Stockholm AB

Org.nr 556745-6156

2024101107248

Balansräkning

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 783 409 | 371 766 |
| Årets resultat | | 70 265 | 411 643 |
| Summa fritt eget kapital | | 853 674 | 783 409 |
| Summa eget kapital | | 953 674 | 883 409 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfond | | 61 443 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 61 443 | 0 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga långfristiga skulder | | 272 925 | 621 727 |
| Summa långfristiga skulder | | 272 925 | 621 727 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 233 956 | 1 198 |
| Skatteskulder | | 0 | 58 047 |
| Övriga skulder | | 165 075 | 191 265 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 17 500 | 17 500 |
| Summa kortfristiga skulder | | 416 531 | 268 010 |
| Summa eget kapital och skulder | | 1 704 573 | 1 773 146 |

Invest In You Stockholm AB

Org.nr 556745-6156

2024101107249

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| Typ av tillgång | Antal år |
|--|----------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Medelantal anställda | 1 | 1 |

Noter till balansräkning

3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 31 992 | 31 992 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 31 992 | 31 992 |
| Ingående avskrivningar | -8 658 | -4 329 |
| Årets avskrivningar | -4 329 | -4 329 |
| Utgående avskrivningar | -12 987 | -8 658 |
| Redovisat värde | 19 005 | 23 334 |

Invest In You Stockholm AB

Org.nr 556745-6156

2024101107250

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm



Azra Durakovic

2024-03-31

Verkställande direktör