

# ÅRSREDOVISNING

för

## Marsona Investments AB

Org.nr. 556616-5220

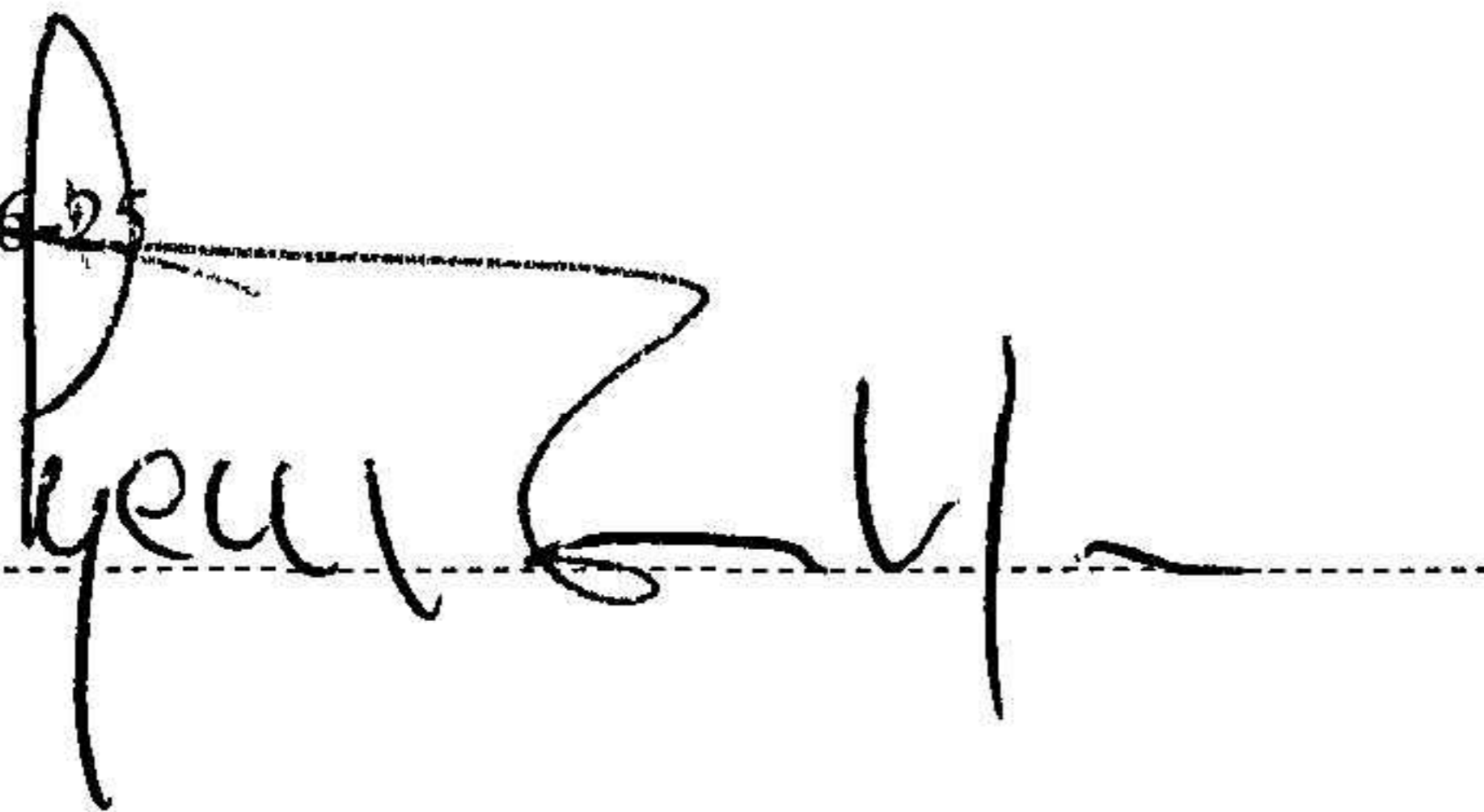
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Marsona Investments AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 25 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Enköping 2025-06-25

Kjell Törnblom



# Marsona Investments AB

Org.nr. 556616-5220

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver uthyrning av en industrifastighet i Enköping.

Företagets säte är Enköping

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	806 173	764 797	683 002	683 001
Resultat efter finansiella poster	220 418	118 301	26 611	169 009
Soliditet (%)	49,10	50,99	50,60	51,91

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 319 568	63 810	4 483 378
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		63 810	-63 810	0
Årets resultat			140 997	140 997
Belopp vid årets utgång	100 000	4 183 378	140 997	4 424 375

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 183 379
Årets resultat	140 997
	<u>4 324 376</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	4 124 376
	<u>4 324 376</u>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000,00 kr. vilket motsvarar 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Marsona Investments AB

Org.nr. 556616-5220

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		806 173	764 797
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		806 173	764 797
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-170 413	-206 881
Personalkostnader		-73 969	-78 849
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-235 040	-235 040
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-479 422	-520 770
<b>Rörelseresultat</b>		326 751	244 027
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77 735	67 915
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184 068	-193 641
<b>Summa finansiella poster</b>		-106 333	-125 726
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		220 418	118 301
<b>Resultat före skatt</b>		220 418	118 301
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-79 421	-54 491
<b>Årets resultat</b>		140 997	63 810

ank=20250627;2025070111288

**Marsona Investments AB**

Org.nr. 556616-5220

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

5 692 489

5 863 529

Inventarier, verktyg och installationer

3

115 025179 025**Summa materiella anläggningstillgångar**

5 807 514

6 042 554

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga fordringar

4

320 000320 000**Summa finansiella anläggningstillgångar**

320 000

320 000

**Summa anläggningstillgångar**

6 127 514

6 362 554

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

1 802

21 729

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 40218 402**Summa kortfristiga fordringar**

20 204

40 131

**Kassa och bank**

Kassa och bank

2 861 9292 389 648**Summa kassa och bank**

2 861 929

2 389 648

**Summa omsättningstillgångar**

2 882 133

2 429 779

**SUMMA TILLGÅNGAR**

9 009 647

8 792 333

ank=20250627;2025070111289

**Marsona Investments AB**

Org.nr. 556616-5220

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

4 183 379

4 319 568

Årets resultat

140 997

63 810

**Summa fritt eget kapital**

4 324 376

4 383 378

**Summa eget kapital**

4 424 376

4 483 378

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

3 105 631

3 256 507

**Summa långfristiga skulder**

3 105 631

3 256 507

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

23 752

22 362

Skatteskulder

4 111

0

Övriga skulder

1 191 848

1 022 086

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

259 929

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

1 479 640

1 052 448

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

9 009 647

8 792 333

ank=20250627;2025070111290

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 2 Byggnader och mark</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	8 252 790	8 252 790
Utgående anskaffningsvärden	8 252 790	8 252 790
Ingående avskrivningar	-2 389 261	-2 218 221
Årets avskrivningar	-171 040	-171 040
Utgående avskrivningar	-2 560 301	-2 389 261
Redovisat värde	5 692 489	5 863 529
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	1 621 000	1 621 000
Byggnader	1 775 000	1 775 000
	3 396 000	3 396 000

Avskrivningar enligt plan beräknas på en nyttjandeperiod av 33 år. Fastigheten har bokförts till ett värde överstigande skattemässigt restvärde. Av bokfört värde kan 825 442 kr anses vara uppskjuten skatteskuld.

<b>Not 3 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	392 850	392 850
Utgående anskaffningsvärden	392 850	392 850
Ingående avskrivningar	-213 825	-149 825
Årets avskrivningar	-64 000	-64 000
Utgående avskrivningar	-277 825	-213 825
Redovisat värde	115 025	179 025

<b>Not 4 Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	320 000	320 000
Utgående anskaffningsvärden	320 000	320 000
Redovisat värde	320 000	320 000

**Övriga noter**

ank=20250627;2025070111291


**NOTER**

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 772 000	3 772 000
	Summa ställda säkerheter	<u>3 772 000</u>	<u>3 772 000</u>

**Not 6 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Enköping  
2025-06-24

  
Kjell Törnblom

ank=20250627;2025070111292