

Årsredovisning för
Lodco Förvaltnings AB
556600-1359

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lodco Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-10-20

Carl-Otto Lodin
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lodco Förvaltnings AB, 556600-1359, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Detta är bolagets tjugoandra verksamhetsår.
Bolaget bedriver uthyrning av fastigheten i Svalöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning				
Resultat efter finansiella poster				
Soliditet, %	98	94	77	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 640	2 034 664
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-1 179
Vid årets slut	100 000	1 640	2 033 485

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 033 485 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 034 664
årets resultat	-1 179
Totalt	2 033 485
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 360 kronor per aktie]	360 000
balanseras i ny räkning	1 673 485
Summa	2 033 485

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 179	-
Summa rörelsekostnader		-1 179	-
Rörelseresultat		-1 179	-
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-3 042
Summa finansiella poster		-	-3 042
Resultat efter finansiella poster		-1 179	-3 042
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 179	-3 042
Skatter			
Årets resultat		-1 179	-3 042

2023112807605

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 989 359	2 079 359
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 039 359	2 129 359
Summa anläggningstillgångar		2 039 359	2 129 359
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		127 253	127 553
Summa kortfristiga fordringar		127 253	127 553
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 613	14 492
Summa kassa och bank		15 613	14 492
Summa omsättningstillgångar		142 866	142 045
SUMMA TILLGÅNGAR		2 182 225	2 271 404

2023112807606

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		1 640	1 640
Summa bundet eget kapital		101 640	101 640
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 034 664	2 037 706
Årets resultat		-1 179	-3 042
Summa fritt eget kapital		2 033 485	2 034 664
Summa eget kapital		2 135 125	2 136 304
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		47 100	135 100
Summa långfristiga skulder		47 100	135 100
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 182 225	2 271 404

2023112807607

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	8
-Bilar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	506 095	506 095
Vid årets slut	506 095	506 095
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-506 095	-506 095
Vid årets slut	-506 095	-506 095
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Anskaffningsvärde	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Nösend Fastighet AB, 559092-9807	50	100	249 980
			249 980

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 079 359	2 708 801
-Reglerade fordringar	-90 000	-629 442
Redovisat värde vid årets slut	1 989 359	2 079 359

Lodco Förvaltnings AB
66600-1209

70

Underskrifter

Göteborg

2023-10-20

2023-10-20

Carl-Otto Lofin
Styrelseordförande

Kristin Bertholdsson
Styrelseledamot



Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023112807610