

ÅRSREDOVISNING

SJS Fastigheter AB
(Organisationsnr 559211-0299)

Räkenskapsåret
2021-01-01—2021-12-31

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande redovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamhetsinriktning

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret samt för tiden efter bokslutsdagen

Några väsentliga händelser har inte inträffat.

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning kr	0	0
Resultat efter finansiella poster, kr	-1 816	-612
Soliditet, %	4,5	99

Väsentliga händelser under räkenskapsåret samt för tiden efter bokslutsdagen.

Några väsentliga händelser har inte inträffat.

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2021-01-01	50 000	-612	49 388
Årets resultat		-1 816	-1 816
Eget kapital 2021-12-31	50 000	-2 428	47 572

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

Balanserat resultat	-612
Årets resultat	-1 816
Summa kronor	-2 428

Disponeras enligt följande:

I ny räkning balanseras	-2 428
Summa kronor	-2 428

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar.

2022080103374

RESULTATRÄKNING

Kostnadsslagsindelad
(Belopp i kronor)

Not

2021-01-01
2021-12-31

2019-07-01
2020-12-31

Nettoomsättning

0

0

Rörelsens kostnader

Handelsvaror

0

0

Övriga externa kostnader

-1 813

0

Personalkostnader

1

0

0

-1 813

0

Resultat före avskrivningar

0

0

Avskrivningar

Avskrivningar

0

0

0

0

Rörelseresultat

-1 813

0

Resultat från finansiella poster

Ränteintäkter

0

0

Räntekostnader

-3

-612

-3

-612

Resultat efter finansiella poster

0

-612

Årets skatt

0

0

Årets resultat

-1 816

-612

BALANSRÄKNING

(Belopp i kronor)

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Södergårde 1:98

1 000 000

0

1 000 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Övriga fordringar

45 504

45 507

45 504

45 507

Kassa och bank

2 693

3 881

Summa omsättningstillgångar

0

0

Summa tillgångar

1 048 197

49 388

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-612

0

Årets resultat

-1 816

-612

-2 428

-612

Summa eget kapital

47 572

49 388

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 000 000

0

Övriga skulder

625

0

1 000 625

0

Summa eget kapital och skulder

1 048 197

49 388

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR
(Belopp i kronor)

2021-12-31

REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2 reglerna tillämpas).

Fordringar

Fordringar tas upp till det belopp som beräknas inflyta.

Not 1 PERSONALKOSTNADER

Bolaget har inte haft några anställda

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas årsstämman.

Solna 2022-06-09



Sofia Skoglund

SJS Fastigheter AB
Organisationsnr 559211-0299

2022080103377

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-13

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Sofia Skoglund
VD