

Årsredovisning för
Fastighetsförmedlingen Väst Johansson AB

559207-4453

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ann-Sofie Johansson
Styrelseledamot

2025-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsförmedlingen Väst Johansson AB, 559207-4453, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungälv kommun registrerades 2019 och bedriver sedan dess förmedling, investering och uthyrning av fastigheter, bostadsrätter, kommersiella fastigheter och övriga typer av boenden, verksamheter och lokaler.

Företaget har även konsultverksamhet inom layout och skrivuppdrag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	902 251	716 687	741 240	491 650
Resultat efter finansiella poster	131 466	113 980	223 189	181 543
Soliditet %	24,1	39,3	11,2	15,2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 701	-1 624
Balanseras i ny räkning		-1 624	1 624
Årets resultat			-1 760
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 325	-1 760

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-3 325
Årets resultat	-1 760
Summa	-5 085
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 085
Summa	-5 085

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		902 251	716 687
Övriga rörelseintäkter		9 635	4 890
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		911 886	721 577
Rörelsekostnader			
Inköpta tjänster		-17 781	-31 469
Övriga externa kostnader		-149 132	-177 442
Personalkostnader	2	-607 626	-391 806
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 000	-8 000
Summa rörelsekostnader		-782 539	-608 717
Rörelseresultat		129 347	112 860
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 299	1 120
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180	0
Summa finansiella poster		2 119	1 120
Resultat efter finansiella poster		131 466	113 980
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-131 000	-114 000
Summa bokslutsdispositioner		-131 000	-114 000
Resultat före skatt		466	-20
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 226	-1 604
Årets resultat		-1 760	-1 624

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	3	0	8 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	8 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	696
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	696
Summa anläggningstillgångar		0	8 696
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 161	11 354
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		78 936	47 935
Summa kortfristiga fordringar		104 097	59 289
Kassa och bank			
Kassa och bank		82 020	50 752
Summa kassa och bank		82 020	50 752
Summa omsättningstillgångar		186 117	110 041
SUMMA TILLGÅNGAR		186 117	118 737

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-3 325	-1 701
Årets resultat		-1 760	-1 624
Summa fritt eget kapital		-5 085	-3 325
Summa eget kapital		44 915	46 675
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 211	2 682
Övriga skulder		129 991	59 380
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		141 202	72 062
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		186 117	118 737

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Goodwill	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Goodwill

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Ingående avskrivningar	-32 000	-24 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-8 000	-8 000
Utgående avskrivningar	-40 000	-32 000
Redovisat värde	0	8 000

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
ASJ Home Invest AB	559186-2668	Västra Götalands län, Ale kommun

Underskrifter

Ale

Ann-Sofie Johansson

2025-06-23

Ann-Sofie Johansson
Styrelseledamot

Datum