

Årsredovisning för

L. Jonsson Fastighetskonsult AB

556459-3498

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i L. Jonsson Fastighetskonsult AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-05. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund 2023-04-05

Lena Jonsson

Lena Jonsson

202306052691

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för L. Jonsson Fastighetskonsult AB, 556459-3498, med säte i Östersunds kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-			905 847
Resultat efter finansiella poster	26 056	24 988	-11 719	381 200
Soliditet, %	99	99	99	99

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	4 709 317
<i>Disposition enl årsstämlobeslut</i>			
Årets resultat			20 470
Vid årets slut	100 000	20 000	4 729 787

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 709 317
årets resultat	20 470
Totalt	4 729 787
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 729 787
Summa	4 729 787

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 388	-13 345
Summa rörelsekostnader		-12 388	-13 345
Rörelseresultat		-12 388	-13 345
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		37 750	38 333
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		694	-
Summa finansiella poster		38 444	38 333
Resultat efter finansiella poster		26 056	24 988
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		26 056	24 988
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 586	-5 370
Årets resultat		20 470	19 618

2023060526913

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 671 761	1 671 761
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 671 761	1 671 761
Summa anläggningstillgångar		1 671 761	1 671 761
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-	25 710
Summa kortfristiga fordringar		-	25 710
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 420 300	3 363 313
Summa kassa och bank		3 420 300	3 363 313
Summa omsättningstillgångar		3 420 300	3 389 023
SUMMA TILLGÅNGAR		5 092 061	5 060 784

2023060526914

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 709 317	4 689 700
Årets resultat		20 470	19 618
Summa fritt eget kapital		4 729 787	4 709 318
Summa eget kapital		4 849 787	4 829 318
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		218 000	218 000
Summa obeskattade reserver		218 000	218 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		5 586	5 467
Övriga skulder		10 688	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	7 999
Summa kortfristiga skulder		24 274	13 466
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 092 061	5 060 784

2023060526915

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 671 761	1 671 761
Redovisat värde vid årets slut	1 671 761	1 671 761

Underskrifter

Östersund 2023-04-05

Lena Jonsson

Lena Jonsson