

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

för

REKLAMEN 9 AB

(Org nr 556443-6847)

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25/4-2023. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition

Sollentuna 25/4-2023

Ort och datum



Underskrift

Peter Westman

Namnförtydligande

Årsredovisningen omfattar:

	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	4
Balansräkning	5-6
Tilläggsupplysningar (noter)	7-9

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 -- 2022-12-31

för

REKLAMEN 9 AB

(Org nr 556443-6847)

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	4
Balansräkning	5-6
Tilläggsupplysningar (noter)	7-9

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Reklamen 9 AB får härmed
avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31,

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Företaget äger och förvaltar den egna fastigheten.

Ägarförhållande

Företaget är ett helägt dotterbolag till Westman & Westman Promotion AB

Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Nettoomsättning	tkr	1294	1 072	853	850	850
Resultat efter finansiella poster	tkr	501	675	484	536	523
Soliditet	%	42,4	21,3	17,8	17	16,1

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Uppskrivningsfond	Balanser: Årets resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>0</u>	<u>71 456</u>	<u>535 951</u>
Resultatdisposition enligt årsstämma					
Uppskrivningsfond			3 000 000		
*Balanseras i ny räkning			-60 000	60 000	
Balanseras i ny räkning				535 951	-535 951
Årets resultat					<u>385 366</u>
Belopp vid årets utgång enligt	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>2 940 000</u>	<u>667 407</u>	<u>385 366</u>

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

balanserad vinst	667 407
årets resultat	<u>385 366</u>
Summa	<u>1 052 773</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

Att till utdelning till aktieägarna avsätta	400 000
Att till ny räkning överföres	<u>652 773</u>
	<u>1 052 773</u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar
Alla belopp i SEK

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§2-3 st.

RESULTATRÄKNING

2023051011875

	<u>Not</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m m			
Nettoomsättning		1 294 327	1 072 988
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m		1 294 327	1 072 988
Rörelsekostnader			
Övriga extrna kostnader		-413 778	-190 433
Av-och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-173 447	-113 447
Summa rörelsekostnader		-587 225	-303 880
Rörelseresultat		707 102	769 108
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-206 208	-94 107
Summa finansiella poster		-206 191	-94 107
Resultat efter finansiella poster		500 911	675 001
Resultat före skatt		500 911	675 001
Skatter			
Skatt på årets resultat		-115 545	-139 050
Årets resultat		<u>385 366</u>	<u>535 951</u>

REKLAMEN 9 AB
Org nr 556443-6847

5 (9)

2023051011876

BALANSRÄKNING	<u>Not</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2		
Byggnader och mark		5 066 352	2 239 800
Summa materiella anläggningstillgångar		5 066 352	2 239 800
Summa anläggningstillgångar		5 066 352	2 239 800
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		4 230 021	25 164
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		4 230 021	25 164
Kassa och bank			
Kassa och bank		311 200	1 147 002
Summa kassa och bank		311 200	1 147 002
Summa omsättningstillgångar		4 541 221	1 172 166
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>9 607 573</u>	<u>3 411 966</u>

REKLAMEN 9 AB
Org nr 556443-6847

6 (9)

2023051011877

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	2 940 000	0
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital	3 060 000	120 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	385 366	535 951
Balanserat resultat	<u>667 407</u>	<u>71 456</u>
Summa fritt eget kapital	1 052 773	607 407

Summa eget kapital

4 112 773 727 407

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4	<u>4 910 411</u>	<u>2 322 915</u>
------------------------------------	---	------------------	------------------

Summa långfristiga skulder

4 910 411 2 322 915

Kortfristiga skulder

Leverantörsskuld	128 813	0
Skatteskuld	25 924	
Kortfristig del av långfristig skuld	275 000	125 000
Övriga skulder	42 797	130 199
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>111 855</u>	<u>106 445</u>
Summa kortfristiga skulder	584 389	361 644

**SUMMA EGET KAPITAL
OCH SKULDER**

9 607 573

3 411 966

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 **Redovisningsprinciper**

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10

Följande värderings-och omräkningsprinciper har tillämpats i årsredovisningen

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångarna redovisas till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserad på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningarna har beräknats utan hänsyn till anskaffningstidpunkten under året.

Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

Byggnader	2%
Markanläggningar	5%
Byggnadsinventarier	20%

Fordringar

Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomsättning.

REKLAMEN 9 AB

8 (9)

Org nr 556443-6847**Not 2 Byggnad, byggnadsinventarier, mark och markanläggningar**

Byggnad	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 672 346	<u>5 672 346</u>
Uppskrivning fastighet	<u>3 000 000</u>	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 672 346	5 672 346
Ingående avskrivningar	-3 359 712	-3 246 265
Årets avskrivningar	-113 447	<u>-113 447</u>
Avskrivning på uppskriven fastighet	<u>-60 000</u>	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 533 159	-3 359 712
Utgående planenligt restvärde	5 139 187	2 312 634
Nedskrivning	-580 558	-580 558
Mark	507 723	507 723
Summa	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 180 069	<u>6 180 069</u>
Uppskrivning fastighet	<u>3 000 000</u>	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 180 069	6 180 069
Ingående avskrivningar	-3 940 270	-3 826 823
Årets avskrivningar	<u>-173 447</u>	<u>-113 447</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 113 717	-3 940 270
Utgående planenligt restvärde	5 066 352	2 239 799
Taxeringsvärde	6 131 000	5 334 000

2023051011879

Upplysningar till balansräkningen
Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	<u>7 000 000</u>	<u>7 000 000</u>
Summa ställda säkerheter	7 000 000	7 000 000

Not 4 Långfristiga skulder

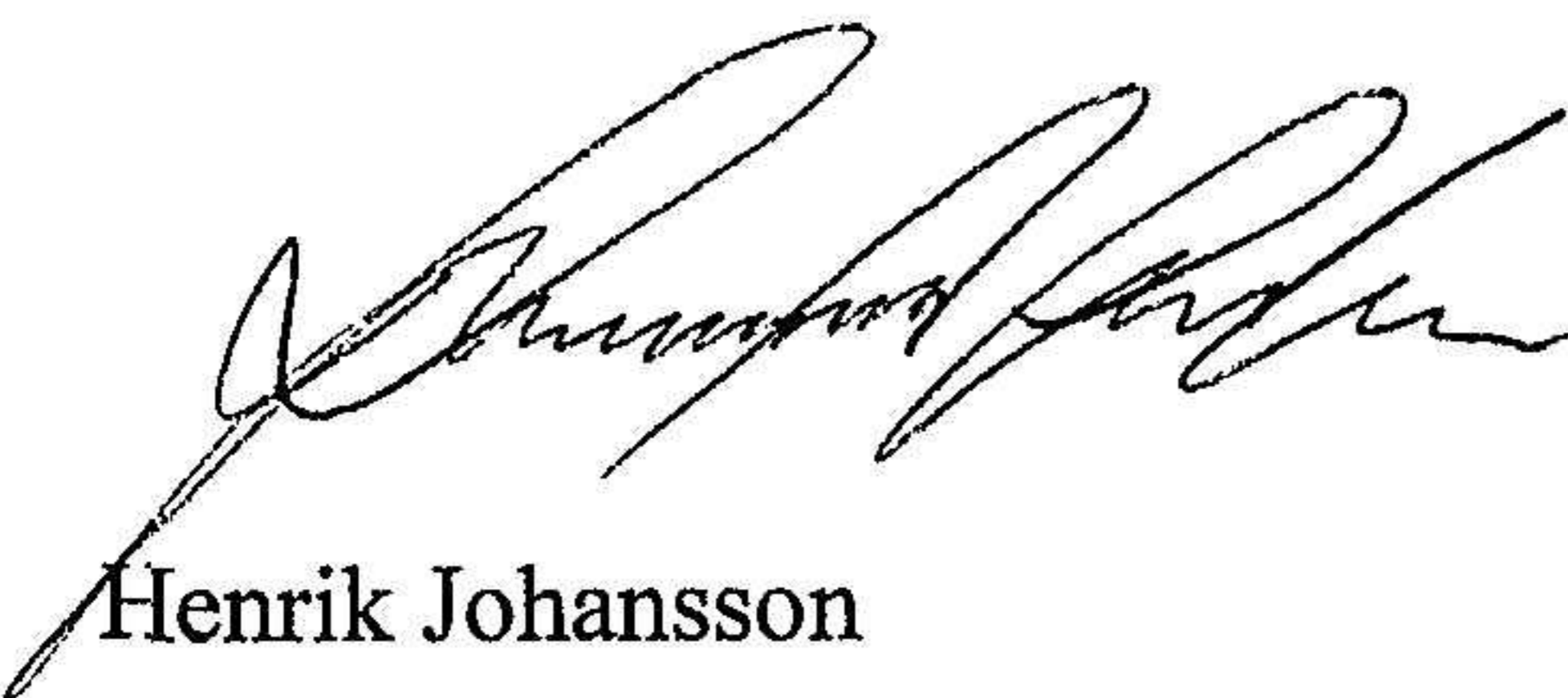
	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	<u>3 810 411</u>	<u>1 822 915</u>
Summa	3 810 411	1 822 915

Sollentuna 2023-04-25



Peter Westman

Vår revisionsberättelse har lämnats 25/4 2023
WeAudit Sweden AB



Henrik Johansson
Auktoriserad revisor

WeAudit

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Reklamen 9 AB

Org.nr 556443-6847

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Reklamen 9 AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Reklamen 9 ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Reklamen 9 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-02-14 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Reklamen 9 AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Reklamen 9 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023-04-25

Weaudit Sweden AB



Henrik Johansson
Auktoriserad revisor