

Årsredovisning

för

Evog Fastighets AB

Org.nr. 559377-7518

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Malgorzata Trojanowska, Styrelseledamot
2024-07-30

Styrelsen för Evog Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta mark och fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Hörby.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 835	-62 567
Balansomslutning	350 598	352 433
Soliditet (%)	10,72	11,19

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	77 000	-62 567	39 433
Balanseras i ny räkning	0	-62 567	62 567	0
Årets resultat	0	0	-1 835	-1 835
Belopp vid årets utgång	25 000	14 433	-1 835	37 598

Kommentar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 77 000 kr.

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	14 433
Årets resultat	-1 835
Summa	12 598

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	12 598
Summa	12 598

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-04-27 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 835	-62 567
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 835	-62 567
Rörelseresultat		-1 835	-62 567
Finansiella poster			
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		-1 835	-62 567
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		-1 835	-62 567
Skatter			
Årets resultat		-1 835	-62 567

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	334 425	334 425
Summa materiella anläggningstillgångar		334 425	334 425
Summa anläggningstillgångar		334 425	334 425
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 173	18 008
Summa kassa och bank		16 173	18 008
Summa omsättningstillgångar		16 173	18 008
SUMMA TILLGÅNGAR		350 598	352 433

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 433	77 000
Årets resultat		-1 835	-62 567
Summa fritt eget kapital		12 598	14 433
Summa eget kapital		37 598	39 433
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		313 000	313 000
Summa kortfristiga skulder		313 000	313 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		350 598	352 433

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	334 425	0
Förändringar av anskaffningsvärden		

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	0	334 425
Utgående anskaffningsvärden	334 425	334 425
Ingående avskrivningar	0	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	334 425	334 425

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Hörby

Eva Hertzman

Malgorzata Trojanowska

Eva Hertzman

Malgorzata Trojanowska

2024-06-28

2024-06-28

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Styrelseledamot