

Årsredovisning

Heurlin Estate Sthlm AB

559140-7852

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sophia Wretlind

2025-07-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling och fastighetskonsulttjänster. Verksamheten är vilande för närvarande

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning				700
Resultat efter finansiella poster	-52	-52	-49	-165
Soliditet %	72	58	51	31

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	28 182	-52 467
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-52 467	52 467
- Erhållna aktieägartillskott		33 482	
- Årets resultat			-51 630
- Belopp vid årets utgång	50 000	9 197	-51 630

Det egna kapitalet är återställt under sommaren 2025

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 197
Årets resultat	-51 630
Summa	-42 433

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-42 433
Summa	-42 433

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-5 200	-5 700
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-46 430	-46 430
Summa rörelsekostnader	-51 630	-52 130
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-51 630</i>	<i>-52 130</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-338
Summa finansiella poster	0	-337
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-51 630</i>	<i>-52 467</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-51 630</i>	<i>-52 467</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-51 630</i>	<i>-52 467</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	2 19 346	65 776
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	<i>19 346</i>	<i>65 776</i>
Summa anläggningstillgångar	19 346	65 776
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	9 215	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>9 215</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	3 351	4 551
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>3 351</i>	<i>4 551</i>
Summa omsättningstillgångar	12 566	4 551
SUMMA TILLGÅNGAR	31 912	70 327

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 197	28 182
Årets resultat	-51 630	-52 467
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-42 433	-24 285
Summa eget kapital	7 567	25 715
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	19 345	19 345
Summa obeskattade reserver	19 345	19 345
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	0	20 267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	5 000	25 267
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	31 912	70 327

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	232 152	232 152
	Utgående anskaffningsvärden	232 152	232 152
	Ingående avskrivningar	-166 376	-119 946
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-46 430	-46 430
	Utgående avskrivningar	-212 806	-166 376
	Redovisat värde	19 346	65 776

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Sophia Wretlind

Sophia Wretlind

2025-06-30