

Årsredovisning

för

R. Bengtler AB

556658-4511

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rickard Bengtler, Styrelseledamot

2024-03-21

Styrelsen för R. Bengtler AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i fastigheterna Munkedal Gläborg 4:14, 4:29, Skinnfällerd 1:4, Svarteberg 1:20, 1:32 samt enfamiljsbostaden Krokstad Röd 2:15 i Munkedals kommun..

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lysekils kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 607	2 935	4 182	4 187
Balansomslutning	15 710	17 355	12 401	11 435
Resultat efter finansiella poster	-42	8 460	689	-1 399
Soliditet (%)	88	84	62	60
Eget kapital	12 329	12 722	5 135	3 906

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 000	3 470 101	9 136 847	12 721 948
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelningar			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			9 136 847	-9 136 847	0
Utdelning på extra bolagsstäm			-300 000		-300 000
Årets resultat				107 215	107 215
Belopp vid årets utgång	100 000	15 000	12 106 948	107 215	12 329 163

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 406 947
Vinst utdelning på extra bolagsstämma 2023-09-15	-300 000
årets vinst	107 215
	12 214 162
disponeras så att i ny räkning överföres	12 214 162
	12 214 162

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 606 865	2 935 221
Övriga rörelseintäkter		490 802	20 542
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 097 667	2 955 763
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 662 550	-3 141 547
Personalkostnader	2	-1 144 876	-1 147 038
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-449 604	-477 070
Summa rörelsekostnader		-3 257 030	-4 765 655
Rörelseresultat		-159 363	-1 809 892
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	10 272 353
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		200 020	129 981
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 893	350
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 336	-132 946
Summa finansiella poster		117 577	10 269 738
Resultat efter finansiella poster		-41 785	8 459 847
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-200 000
Förändring av periodiseringsfonder		449 000	877 000
Summa bokslutsdispositioner		149 000	677 000
Resultat före skatt		107 215	9 136 847
Årets resultat		107 215	9 136 847

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3, 4	8 857 539	9 234 170
Inventarier, verktyg och installationer	5	53 355	126 328
Summa materiella anläggningstillgångar		8 910 894	9 360 498

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag		1 325 236	775 000
Andra långfristiga fordringar		4 000 000	4 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 375 236	4 825 000
Summa anläggningstillgångar		14 286 130	14 185 498

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		393 337	343 611
Övriga fordringar		15 091	357 399
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	89 510
Summa kortfristiga fordringar		408 428	790 520

Kassa och bank

Kassa och bank		1 015 219	2 379 026
Summa kassa och bank		1 015 219	2 379 026
Summa omsättningstillgångar		1 423 647	3 169 546

SUMMA TILLGÅNGAR

15 709 777

17 355 044

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	15 000	15 000
Summa bundet eget kapital	115 000	115 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	12 106 947	3 470 101
Årets resultat	107 215	9 136 847
Summa fritt eget kapital	12 214 162	12 606 947
Summa eget kapital	12 329 162	12 721 947

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 900 000	2 349 000
Summa obeskattade reserver	1 900 000	2 349 000

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	9	809 644	977 140
Summa långfristiga skulder		809 644	977 140

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	8	110 103	0
Övriga skulder till kreditinstitut	9	167 496	167 496
Leverantörsskulder		32 362	52 300
Skatteskulder		4 086	14 752
Övriga skulder		86 465	815 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		270 459	256 971
Summa kortfristiga skulder		670 971	1 306 956

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 709 777

17 355 044

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 246 828	13 246 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 246 828	13 246 828
Ingående avskrivningar	-4 208 263	-3 850 993
Årets avskrivningar	-357 270	-357 270
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 565 533	-4 208 263
Utgående redovisat värde	8 681 295	9 038 565

Not 4 Markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	387 220	387 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	387 220	387 220
Ingående avskrivningar	-191 615	-172 254
Årets avskrivningar	-19 361	-19 361
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 976	-191 615
Utgående redovisat värde	176 244	195 605

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	810 155	945 845
Försäljningar/utrangeringar	0	-135 690
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	810 155	810 155
Ingående avskrivningar	-683 827	-657 107
Försäljningar/utrangeringar	0	73 719
Årets avskrivningar	-72 953	-100 439
Utgående ackumulerade avskrivningar	-756 780	-683 827
Utgående redovisat värde	53 375	126 328

Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Bengtler electric AB	100 %	100 %	500	50 000
				50 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Bengtler electric AB	559206-5733	Lysekil	178 153	26 264

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen		
SEB	139 660	307 156
	139 660	307 156

Not 8 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	110 103	0

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 977.140 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Banklån	809 644	977 140
	809 644	977 140
Kortfristiga skulder		
Banklån	167 496	167 496
	167 496	167 496

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Fastighetsinteckning	8 801 000	8 801 000
	9 551 000	9 551 000

Not 11 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Peter Broman, Peter Broman Redovisningstjänst AB,
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Lysekil 2024-02-28

Rickard Bengtler
Rickard Bengtler

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-20

Fredrik Niklasson Söderving
Fredrik Niklasson Söderving
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i R. Bengtler AB
Org.nr 556658-4511

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för R. Bengtler AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av R. Bengtler ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till R. Bengtler AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för R. Bengtler AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till R. Bengtler AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2024-03-20

Fredrik Niclasson Söderving

Fredrik Söderving Niklasson

Fredrik Söderving Niklasson
Auktoriserad revisor