

ÅRSREDOVISNING

för

Fasholms AB

Org.nr. 556993-5827

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Fasholms AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2024-05-14



Bill Dahlin

ÅRSREDOVISNING

för

Fasholms AB

Org.nr. 556993-5827

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har hyrt ut lokaler i andra hand samt ägt bolag som bedriver fastighetsförvaltning. Fr om december 2023 är bolaget vilande.

Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2023 sålt samtliga andelar i koncernföretag och avslutat uthyrningsverksamheten.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 295 143	1 515 066	1 351 572	1 748 178
Resultat efter finansiella poster	9 143 080	182 617	757 237	672 235
Soliditet (%)	98,33	68,25	63,22	50,43

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 377 650	144 596	3 572 246
Utdelning		-3 300 000	0	-3 300 000
Balanseras i ny räkning		144 596	-144 596	0
Årets resultat			9 097 983	9 097 983
Belopp vid årets utgång	50 000	222 246	9 097 983	9 370 229

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	222 247
Årets resultat	9 097 983
	<u>9 320 230</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	240 000
Balanseras i ny räkning	9 080 230
	<u>9 320 230</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 240 000 kr, vilket motsvarar 480 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Fasholms AB

Org.nr. 556993-5827

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024051515982

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 295 143	1 515 066
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 295 143	1 515 066
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-496 882	-696 681
Personalkostnader	2	-612 891	-728 858
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 150	-15 896
Summa rörelsekostnader		-1 147 923	-1 441 435
Rörelseresultat		147 220	73 631
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 924 095	110 889
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71 709	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		56	-1 903
Summa finansiella poster		8 995 860	108 986
Resultat efter finansiella poster		9 143 080	182 617
Resultat före skatt		9 143 080	182 617
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 097	-38 021
Årets resultat		9 097 983	144 596

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

136 704

174 854

Summa materiella anläggningstillgångar

136 704

174 854

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

0

3 213 565

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

3 213 565

Summa anläggningstillgångar

136 704

3 388 419

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

23 987

Övriga fordringar

209 369

18 120

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 209

9 135

Summa kortfristiga fordringar

226 578

51 242

Kassa och bank

Kassa och bank

9 165 624

1 794 145

Summa kassa och bank

9 165 624

1 794 145

Summa omsättningstillgångar

9 392 202

1 845 387

SUMMA TILLGÅNGAR

9 528 906

5 233 806

2024051513983

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

222 247

3 377 650

Årets resultat

9 097 983

144 596

Summa fritt eget kapital

9 320 230

3 522 246

Summa eget kapital

9 370 230

3 572 246

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

0

1 222 169

Summa långfristiga skulder

0

1 222 169

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 332

0

Övriga skulder

81 396

113 922

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

69 948

325 469

Summa kortfristiga skulder

158 676

439 391

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 528 906

5 233 806

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

190 750

0

Inköp

0

190 750

Utgående anskaffningsvärden

190 750

190 750

Ingående avskrivningar

-15 896

0

Årets avskrivningar

-38 150

-15 896

Redovisat värde

136 704

174 854

Not 4 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Företag

Antal
/Kapital-
andel %

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer

Säte

värde

värde

KB Betongborret

99

0

1 623 848

969745-8538

99,00%

KB Håltagaren 97

99

0

-919 597

969643-4266

99,00%

KB Diamantborret 86

99

0

-302 572

916831-7635

99,00%

KB Bergögata 4

99

0

1 587 345

916832-3500

99,00%

0

1 989 024

Not 5 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än 5 år

0

1 222 169

Fasholms AB
Org.nr. 556993-5827

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal


Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg 24/05/14



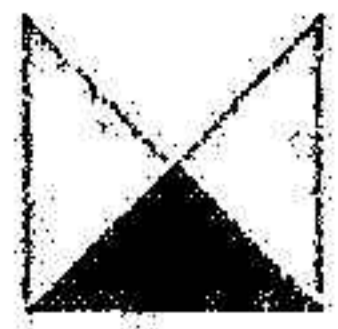
Bill Dahlin

Min revisionsberättelse har lämnats den 24/05/14.



Johan Erickson
Auktoriserad revisor

2024061203930



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fasholms AB
Org.nr. 556993-5827

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fasholms AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fasholms ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fasholms AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

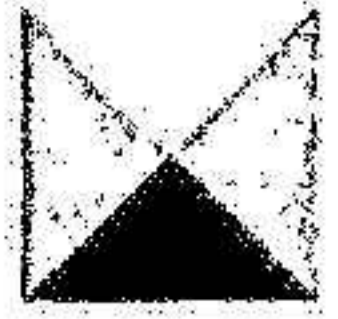
- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fasholms AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fasholms AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt

uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

14115-24

Johan Erickson

Auktoriserad revisor