

Årsredovisning

för

Lindmossen AB

556132-3758

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lindmossen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mölnlycke 2025-06-30



Henrik Christoffer Nilsson

ark=20250704;2025070823207

Årsredovisning
för
Lindmossen AB

556132-3758

Räkenskapsåret

2024



rJKwnGnEee-HJ5D2zhEel

Styrelsen för Lindmossen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar en industrifastighet i Solstens industriområde i Mölnlycke. Bolaget har tre hyresgäster i fastigheten.

Företaget har sitt säte i Mölnlycke.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 515	3 280	3 044	2 698
Resultat efter finansiella poster	547	213	542	129
Soliditet (%)	33,4	32,6	32,2	30,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 632 322	169 359	6 921 681
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			169 359	-169 359	0
Årets resultat				9 582	9 582
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 801 681	9 582	6 931 263

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 801 681
årets vinst	9 582
	6 811 263

disponeras så att i ny räkning överföres	6 811 263
	6 811 263

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	3 515 350	3 280 089
Övriga rörelseintäkter	286	81 976
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 515 636	3 362 065

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-4 000	0
Övriga externa kostnader	-1 202 329	-1 431 873
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 125 702	-1 104 510
Summa rörelsekostnader	-2 332 031	-2 536 383
Rörelseresultat	1 183 605	825 682

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	38 701	36 564
Räntekostnader och liknande resultatposter	-675 042	-648 927
Summa finansiella poster	-636 341	-612 363
Resultat efter finansiella poster	547 264	213 319

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	265 000	0
Lämnade koncernbidrag	-800 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-535 000	0
Resultat före skatt	12 264	213 319

Skatter

Skatt på årets resultat	-2 682	-43 960
Årets resultat	9 582	169 359

ank=20250704;2025070823209



rJKwnGnEee-HJ5D2zhEel

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	11 651 529	12 558 197
Inventarier, verktyg och installationer	3	236 011	327 596
Summa materiella anläggningstillgångar		11 887 540	12 885 793

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4, 8	1 887 784	1 887 784
Fordringar hos koncernföretag		4 242 327	3 277 327
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 130 111	5 165 111
Summa anläggningstillgångar		18 017 651	18 050 904

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 056 270	825 359
Övriga fordringar		0	1 080 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		29 649	7 323
Summa kortfristiga fordringar		1 085 919	1 912 682

Kassa och bank

Kassa och bank		1 678 771	1 278 170
Summa kassa och bank		1 678 771	1 278 170
Summa omsättningstillgångar		2 764 690	3 190 852

SUMMA TILLGÅNGAR

20 782 341

21 241 756

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 801 681

6 632 322

Årets resultat

9 582

169 359

Summa fritt eget kapital

6 811 263

6 801 681

Summa eget kapital

6 931 263

6 921 681

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

12 428 750

Summa långfristiga skulder

0

12 428 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

12 428 750

662 000

Leverantörsskulder

50 565

29 828

Skatteskulder

87 796

16 447

Övriga skulder

307 463

231 013

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

976 504

952 037

Summa kortfristiga skulder

13 851 078

1 891 325

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 782 341

21 241 756

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark: 25 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar: 5 år

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 266 736	24 266 736
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 266 736	24 266 736
Ingående avskrivningar	-11 708 539	-10 801 870
Årets avskrivningar	-906 668	-906 669
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 615 207	-11 708 539
Utgående redovisat värde	11 651 529	12 558 197
Taxeringsvärden byggnader	13 200 000	13 200 000
Taxeringsvärden mark	2 457 000	2 457 000
	15 657 000	15 657 000

ank=20250704;2025070823212

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 265 802	1 265 802
Inköp	127 449	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 393 251	1 265 802
Ingående avskrivningar	-938 206	-740 365
Årets avskrivningar	-219 034	-197 841
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 157 240	-938 206
Utgående redovisat värde	236 011	327 596

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 887 784	1 887 784
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 887 784	1 887 784
Utgående redovisat värde	1 887 784	1 887 784

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 140 000	1 140 000
Fastighetsinteckning	15 340 000	15 340 000
	16 480 000	16 480 000

Not 7 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastel AB, orgnr 556104-1061, med säte i Härryda kommun. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Aktier i Solsten 1:145 AB	100%	500	1 887 784
			1 887 784

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lindmossen AB
Org.nr 556132-3758

7 (7)

Henrik Christoffer Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Karl Gustav Håkan Kjellström
Auktoriserad revisor

auk=20250704;2025070823214

enk=20250704;2025070823215



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 10:22

SENT BY OWNER:

Axxima Ekonomi AB · 27.06.2025 15:28

DOCUMENT ID:

HJ5D2zhEel

ENVELOPE ID:

rJKwnGnEee-HJ5D2zhEel

DOCUMENT NAME:

556132-3758 Lindmossen AB för 20240101-20241231.pdf

8 pages

SHA-512:

6e9cbe36b972383088791db85944cc06034f7b4459dd2
1070ab44f5d30f514d326d52e66354afcd69a91107b0bb
3888db3dd670a2f47b348c87a6715a96771e3

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Henrik Nilsson henrik@230volt.se	Signed	28.06.2025 14:05	eID	Swedish BankID (DOB: 1967/12/04)
	Authenticated	28.06.2025 14:03	Low	IP: 78.72.46.175
2. KARL GUSTAV HÅKAN KJ ELLSTRÖM hakan.kjellstrom@adact.se	Signed	30.06.2025 10:22	eID	Swedish BankID (DOB: 1955/04/12)
	Authenticated	30.06.2025 10:22	Low	IP: 176.10.218.66

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAES sealed

Custom events

No custom events related to this document

ank=20250704;2025070823216

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lindmossen AB

Org.nr. 556132-3758

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lindmossen AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lindmossen ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lindmossen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lindmossen AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lindmossen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhamtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30 juni 2025

Håkan Kjellström
Auktoriserad revisor

FOTOKOPIANS
överensstämmelse med originalet intygas