

Årsredovisning

för

S&W Lidingö AB

556564-8309

Räkenskapsåret

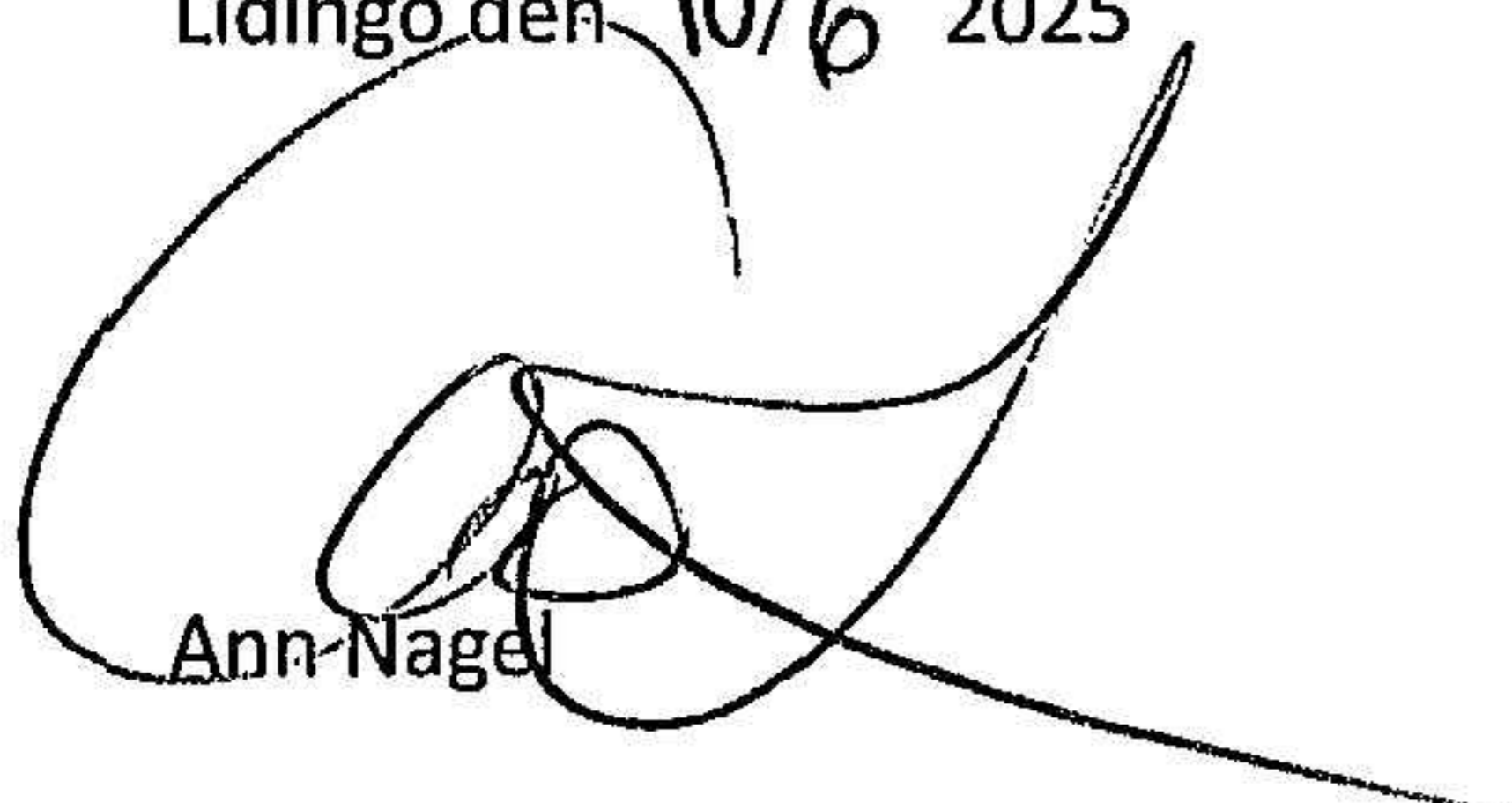
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i S&W Lidingö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10/6 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidingö, den 10/6 2025



Ann Nagel

Årsredovisning
för
S&W Lidingö AB
556564-8309

Räkenskapsåret
2024



Styrelsen och verkställande direktören för S&W Lidingö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

S&W Lidingö AB äger och förvaltar fastigheten Söderåsen 3 samt konferens- och hotellbyggnad på Söderåsen 4 via andelar i bostadsrättsföreningen Elfvik Strand. Bolaget har S&W Meetings Events AB som sin huvudsakliga hyresgäst.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Inga förändringar är planerade i bolagets verksamhet.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
När-Livs i Stockholm AB, org.nr 556779-7989	5 000	5 000

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	22 248	31 841	32 204	15 660	20 226
Resultat efter finansiella poster	11 208	15 170	16 845	6 520	6 496
Soliditet (%)	36,8	36,2	31,3	27,2	21,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 000 000	42 398 152	5 923 567	53 321 719
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 923 567	-5 923 567	0
Årets resultat			2 974 788	2 974 788
Belopp vid årets utgång	5 000 000	48 321 719	2 974 788	56 296 507



Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 321 719
årets vinst	2 974 788
	51 296 507

disponeras så att	
i ny räkning överföres	51 296 507
	51 296 507

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025061610561



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		28 248 450	31 840 594
Övriga rörelseintäkter		0	1 356 667
		28 248 450	33 197 261
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-12 433 685	-14 476 503
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 985 248	-2 117 994
		-14 418 933	-16 594 497
Rörelseresultat	3, 4	13 829 517	16 602 764
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		176 986	76 590
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 798 045	-1 509 790
		-2 621 059	-1 433 200
Resultat efter finansiella poster		11 208 458	15 169 564
Bokslutsdispositioner	5	-7 372 187	-7 632 868
Resultat före skatt		3 836 271	7 536 696
Skatt på årets resultat	6	-861 483	-1 613 129
Årets resultat		2 974 788	5 923 567

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	7	92 393 878	92 446 187
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	51 408	1 165
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	0	7 094
		92 445 286	92 454 446

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	71 728 752	59 478 752
Uppskjuten skattefordran	11	0	480 956
		71 728 752	59 959 708

Summa anläggningstillgångar 164 174 038 152 414 154

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		274 003	55 288
Fordringar hos koncernföretag		1 926 301	2 005 413
Aktuella skattefordringar		2 177 448	0
Övriga fordringar		593 797	1 527 426
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	36 004	4 247
		5 007 553	3 592 374

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar 5 298 372 8 315 538

SUMMA TILLGÅNGAR

169 472 410 164 322 066



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

13, 14

Bundet eget kapital

Aktiekapital

5 000 000

5 000 000

5 000 000

5 000 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

48 321 719

42 398 152

Årets resultat

2 974 788

5 923 567

51 296 508

48 321 719

Summa eget kapital

56 296 508

53 321 719

Obeskattade reserver

15

7 600 000

7 766 165

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

16

4 518

0

Summa avsättningar

4 518

0

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

66 000 000

70 125 000

Skulder till koncernföretag

20 000 000

20 000 000

Summa långfristiga skulder

86 000 000

90 125 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

418 193

1 102 248

Skulder till koncernföretag

16 809 214

7 782 505

Aktuella skatteskulder

0

1 097 342

Övriga skulder

1 474 442

1 521 081

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

869 536

1 606 006

Summa kortfristiga skulder

19 571 385

13 109 182

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

169 472 410

164 322 066

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	1-5%
Markanläggningar	5-10%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20-33%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 85 år
- Fasad 50 år
- Ytskikt 10 år
- Installationer 20 år

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisionsfirman Gamla Stan AB		
Revisionsuppdrag	60 000	52 000
	60 000	52 000

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	31,8 %	33,14 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	96,76 %	96,79 %

Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	50 %	50 %
Andel män i styrelsen	50 %	50 %

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfonder	0	-1 800 000
Förändring av överavskrivningar	1 165	14 569
Lämnade koncernbidrag	-7 538 352	-7 097 437
Återföring av periodiseringsfonder	165 000	1 250 000
	-7 372 187	-7 632 868

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-376 009	-1 132 524
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-485 474	-480 605
Totalt redovisad skatt	-861 483	-1 613 129

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 836 271		7 536 696
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-790 272	20,60	-1 552 559
Ej avdragsgilla kostnader		-27 286		-16 488
Ej skattepliktiga intäkter		21		201
Övrigt		-42 946		-44 284
Justering skattemässig avskrivning		484 474		480 606
Redovisad effektiv skatt	9,80	-376 009	15,03	-1 132 524

Not 7 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	144 269 636	143 187 111
Inköp	1 926 062	1 082 525
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	146 195 698	144 269 636
Ingående avskrivningar	-51 823 449	-49 879 224
Årets avskrivningar	-1 978 371	-1 944 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 801 820	-51 823 449
Utgående redovisat värde	92 393 878	92 446 187
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	92 393 878	92 446 187
Verkligt värde	208 000 000	140 000 000

Bolagets fastighet är en förvaltningsfastighet. En extern värdering har utförts under 2024 och marknadsvärdet omfattar båda fastigheterna Söderåsen 3 och Söderåsen 4.

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 756 654	8 756 654
Inköp	57 120	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 813 774	8 756 654
Ingående avskrivningar	-8 755 489	-8 581 720
Årets avskrivningar	-6 877	-173 769
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 762 366	-8 755 489
Utgående redovisat värde	51 408	1 165

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 094	0
Inköp	0	7 094
Omklassificeringar	-7 094	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	7 094
Utgående redovisat värde	0	7 094

2025061610568



Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 478 752	59 478 752
Inköp	12 250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 728 752	59 478 752
Utgående redovisat värde	71 728 752	59 478 752

Not 11 Uppskjuten skattefordran

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	480 956	961 561
Under året återförda belopp	-480 956	-480 605
Belopp vid årets utgång	0	480 956

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Försäkringar	4 374	4 247
	4 374	4 247

Not 13 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	5 000	1 000
	5 000	

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

	2024-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	48 321 719
årets vinst	2 974 788
	51 296 507
disponeras så att	
i ny räkning överföres	51 296 507
	51 296 507

2025061610569



Not 15 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	1 165
Periodiseringsfond 2018	0	165 000
Periodiseringsfond 2019	1 500 000	1 500 000
Periodiseringsfond 2020	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond 2022	3 300 000	3 300 000
Periodiseringsfond 2023	1 800 000	1 800 000
	7 600 000	7 766 165
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	41 909	28 834

Not 16 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

**Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2024-12-31**

Temporära skillnader	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	-4 518	-4 518
	-4 518	-4 518

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Avdragsgilla temporära skillnader	480 956	480 956
	480 956	480 956

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Avdragsgilla temporära skillnader	480 956	-485 474	-4 518
	480 956	-485 474	-4 518

2025061610570



Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda avgifter bostadsrättsförening	0	922 712
Räntekostnader	512 581	197 812
Elkostnader	186 236	477 754
Övriga upplupna kostnader	170 719	7 728
	869 536	1 606 006

Not 18 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För företagets egen räkning:		
Fastighetsinteckningar	113 735 000	113 735 000
	113 735 000	113 735 000

Not 19 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till När-Livs i Stockholm AB, org.nr. 556779-7989 med Säte i Stockholm

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är När-Livs Intressenter AJ AB, org.nr. 556772-7531 med säte i Stockholm.

2025061610571



S&W Lidingö AB
Org.nr 556564-8309

13 (13)

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ann Nagel
Verkställande direktör

Johan Näsström

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Åke Pettersson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557549077303

Dokument

S&W Lidingö AB - Årsredovisning

Huvuddokument

14 sidor

Startades 2025-06-10 14:40:28 CEST (+0200) av Alexander Meurell (AM)

Färdigställt 2025-06-10 15:55:35 CEST (+0200)

Initierare

Alexander Meurell (AM)

RSM Stockholm AB

alexander.meurell@rsm.se

+460704169213

Signerare

Johan Näsström (JN)

johan@nasstrom.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Johan Nasström"

Signerade 2025-06-10 14:42:05 CEST (+0200)

Åke Pettersson (ÅP)

ake.pettersson@revgamlastan.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Kjell Åke Henry Petersson"

Signerade 2025-06-10 15:55:35 CEST (+0200)

Ann Nagel (AN)

ann.nagel@skogshem-wijk.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANN NAGEL"

Signerade 2025-06-10 14:42:23 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557549077303

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-lasare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

2025061610574



2025061610575

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i S&W Lidingö AB, org.nr. 556564-8309

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för S&W Lidingö AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S&W Lidingö AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till S&W Lidingö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för S&W Lidingö AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till S&W Lidingö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska signeringen

Åke Pettersson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557549087120

Dokument

Revisionsberättelse_S&W_Lidingö

Huvuddokument

1 sida

Startades 2025-06-10 15:36:27 CEST (+0200) av Alexander Meurell (AM)

Färdigställt 2025-06-10 15:44:45 CEST (+0200)

Initierare

Alexander Meurell (AM)

RSM Stockholm AB

alexander.meurell@rsm.se

+460704169213

Signerare

Åke Pettersson (ÅP)

ake.pettersson@revgamlastan.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Kjell

Ake Henry Petersson"

Signerade 2025-06-10 15:44:45 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

