

Årsredovisning

för

Hemutveckling Norden AB

559082-3802

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per-Olof Nilsson, Styrelseledamot
2023-06-06

Styrelsen för Hemutveckling Norden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-89	-524	-631	-1 727
Soliditet (%)	8,1	4,3	1,1	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 096 952	-524 126	622 826
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-524 126	524 126	0
Årets resultat			-89 489	-89 489
Belopp vid årets utgång	50 000	572 826	-89 489	533 337

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 855 000 kr(4 855 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	572 825
årets förlust	-89 489
	483 336
disponeras så att	
i ny räkning överföres	483 336
	483 336

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-89 489

-182 070

Summa rörelsekostnader

-89 489

-182 070

Rörelseresultat

-89 489

-182 070

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-342 056

Summa finansiella poster

0

-342 056

Resultat efter finansiella poster

-89 489

-524 126

Resultat före skatt

-89 489

-524 126

Årets resultat

-89 489

-524 126

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

25 000

25 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

25 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

25 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 545 252

14 353 252

Summa kortfristiga fordringar

6 545 252

14 353 252

Kassa och bank

Kassa och Bank

54 395

53 884

Summa kassa och bank

54 395

53 884

Summa omsättningstillgångar

6 599 647

14 407 136

SUMMA TILLGÅNGAR

6 624 647

14 432 136

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		572 825	1 096 951
Årets resultat		-89 489	-524 126
Summa fritt eget kapital		483 336	572 825
Summa eget kapital		533 336	622 825
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 091 311	13 809 311
Summa kortfristiga skulder		6 091 311	13 809 311
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 624 647	14 432 136

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Omklassificeringar	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Stockholm 2023-05-30

Per-Olof Nilsson
Per-Olof Nilsson