

# Årsredovisning

för

**Prevog AB**

Org.nr. 559220-4902

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Malgorzata Trojanowska, Styrelseledamot

2025-06-22

Styrelsen för Prevog AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetservice med fastighetstekniker, teknisk förvaltning, yttre skötsel samt klottersanering.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020 (15 mån)
Nettoomsättning	7 822 994	12 072 065	16 021 601	6 859 379	2 315 620
Resultat efter finansiella poster	-76 663	289 080	1 245 486	165 264	732 709
Balansomslutning	2 674 395	2 623 324	4 191 349	1 687 403	1 045 597
Soliditet (%)	3,76	21,57	41,95	44,83	59,84

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning: Balansomslutning är företagets totala tillgångar alternativt totala skulder och eget kapital.

Soliditet: Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	244 575	208 254	502 830
Utdelning	0	-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning	0	208 254	-208 254	0
Årets resultat	0	0	-2 240	-2 240
Belopp vid årets utgång	50 000	52 830	-2 240	100 590

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	52 830
Årets resultat	-2 240
<b>Summa</b>	<b>50 590</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>50 590</b>
<b>Summa</b>	<b>50 590</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 822 994	12 072 065
Övriga rörelseintäkter		178 291	48 156
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 001 285</b>	<b>12 120 221</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 946 721	-5 356 017
Övriga externa kostnader		-2 192 930	-2 821 646
Personalkostnader	2	-2 764 837	-3 517 255
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-86 177	-141 437
Övriga rörelsekostnader		-45 964	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 036 629</b>	<b>-11 836 355</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-35 344</b>	<b>283 866</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 175	7 021
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 494	-1 806
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-41 319</b>	<b>5 215</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-76 663</b>	<b>289 080</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		79 334	801
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>79 334</b>	<b>801</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 671</b>	<b>289 881</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 911	-65 118
Övriga skattkostnader		0	-16 509
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 240</b>	<b>208 254</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	14 792	169 030
Inventarier, verktyg och installationer	4	88 087	214 344
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>102 879</b>	<b>383 374</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>102 879</b>	<b>383 374</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 171 723	1 751 312
Fordringar hos koncernföretag		945 673	130 000
Övriga fordringar		104 132	8 733
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		290 478	234 037
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 512 006</b>	<b>2 124 082</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		59 510	115 867
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>59 510</b>	<b>115 867</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 571 516</b>	<b>2 239 950</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 674 395</b>	<b>2 623 324</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		52 830	244 575
Årets resultat		-2 240	208 254
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>50 590</b>	<b>452 830</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>100 590</b>	<b>502 830</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		0	79 334
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>79 334</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		471 627	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>471 627</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		32 546	0
Leverantörsskulder		581 862	1 004 436
Skulder till koncernföretag		1 225 813	375 813
Skatteskulder		-243 643	34 114
Övriga skulder		96 006	162 627
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		409 595	464 170
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 102 179</b>	<b>2 041 160</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 674 395</b>	<b>2 623 324</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	6,00	8,00

## Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	327 057	327 057
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-274 844	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>52 213</b>	<b>327 057</b>
Ingående avskrivningar	-158 027	-92 615
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	147 056	0
Årets avskrivningar	-26 450	-65 412
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-37 421</b>	<b>-158 027</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 792</b>	<b>169 030</b>

## Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	376 125	400 125
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	25 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-145 525	-24 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>255 600</b>	<b>376 125</b>
Ingående avskrivningar	-161 781	-100 156
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	53 995	14 400
Årets avskrivningar	-59 727	-76 025
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-167 513</b>	<b>-161 781</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>88 087</b>	<b>214 344</b>

## Not 5 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter balansdag.

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

Eva Marie Hertzman

Malgorzata Trojanowska

2025-05-28

2025-05-28

**Styrelseledamot**

**Styrelseledamot**

Min revisionsberättelse har lämnats den 2025-05-28

Peter Cederblad

**Auktoriserad revisor**

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prevog AB, org.nr 559220-4902

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prevog AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prevog AB s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Prevog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om

effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Prevog AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Prevog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-05-28

*Peter Cederblad*

Peter Cederblad

Auktoriserad revisor