

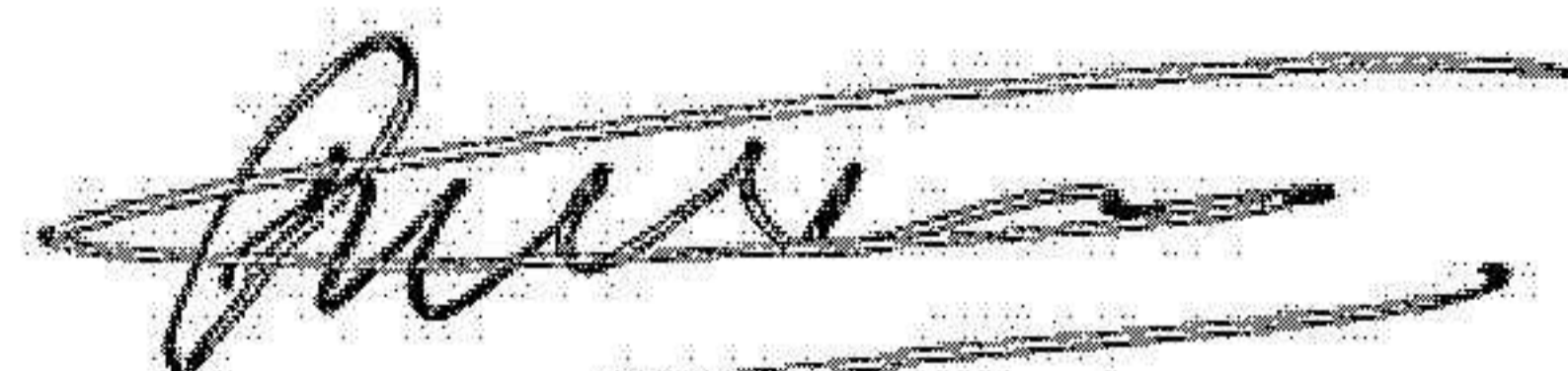
# ÅRSREDOVISNING

**Atumne Fastighetsutveckling AB**  
**Org nr 559049-6450**

**2023-07-01 - 2024-06-30**

**Innehåll:**  
Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Tilläggsupplysningar

s 1  
s 2  
s 3  
s 4

*VIDIMONERAS*  
  
*Jon-Olof Pettersson Föreståndare*  
*0753 732470*

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Atumne Fastighetsutveckling AB (559049-6450) får härmed avgiva årsredovisning för perioden 2023-07-01 -- 2024-06-30. Resultaträkning, balansräkning, bokslutskommentarer och noter utgör en del av årsredovisningen.

### Förvaltningsberättelse

#### Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uppförvaltning av fastigheter, förädling av fastigheter och fastighetskonsultationer samt utveckling av fastighetskoncept till spårbunden trafik, samt ekonomiska konsultationer. Bolaget kommer byta sitt säte från Svedala kommun till Örebro kommun.

#### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserade vinstmedel	Årets resultat	Totalt kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	42 133	729	92 862
Disposition årsstämma		729	-729	0
Utdelning till aktieägarna				0
Årets resultat			733	733
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>42 862</b>	<b>733</b>	<b>93 595</b>

#### Flerårsjämförelse

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Summa rörelseintäkter	1 668	1 673	1 261	434	398
Res. Efter finansiella poster	1	1	14	403	144
Soliditet (%)	9%	9%	11%	96%	39%

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	42 862
Årets resultat	733
	<hr/>
	43 595

Styrelsen föreslår att ovanstående disponeras sålunda:

i ny räkning överförs	43 595
	<hr/>
	43 595

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet och dess ställning vid årets slut hänvisas till följande resultat- balansräkning jämte noter.

*VPIMONIA*  
*[Signature]*  
Pen. av Potomasa Suvisa

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023.07.01- 2024.06.30	2022.07.01- 2023.06.30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 667 717	1 673 153
Övriga rörelseintäkter		0	0
		<b>1 667 717</b>	<b>1 673 153</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Övriga externa kostnader		-854 235	-884 464
Personalkostnader	2	-818 608	-789 453
Avskrivningar	1	-2 881	-4 116
		<b>-1 675 724</b>	<b>-1 678 033</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 007</b>	<b>-4 880</b>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 100	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10 447	5 740
		<b>9 347</b>	<b>5 740</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 340</b>	<b>860</b>
Lämnade koncernbidrag		0	0
Skatt på årets resultat		-607	-131
<b>Årets resultat</b>		<b>733</b>	<b>729</b>

VIMMERAS

*[Signature]*

*Per-Ove Pettersson Finors*

2025010800310

**BALANSRÄKNING**

Not

2024-06-30

2023-06-30

**TILLGÅNGAR**

*Anläggningstillgångar*

**Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och inventarier

3 6 723 9 604

**Summa anläggningstillgångar**

6 723 9 604

*Omsättningstillgångar*

**Fordringar**

Kundfordringar

360 000 377 824

Övriga fordringar

63 983 67 174

Fordringar på koncernbolag

0 0

423 983 444 998

Kassa och bank

640 695 630 245

**Summa omsättningstillgångar**

1 064 678 1 075 243

**SUMMA TILLGÅNGAR**

1 071 400 1 084 847

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

*Eget kapital*

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital (500 st)

50 000 50 000

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

42 862 42 133

Årets resultat

733 729,18

43 595 42 862

**Summa eget kapital**

93 595 92 862

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

909 868 969 181

Aktuell skatteskuld

29 092 0

Övriga skulder

38 845 22 803

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0 0

977 805 991 984

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

1 071 400 1 084 847

*UNDERSKRIFT*

*[Signature]*

*Per-Olof Pettersson Förvald*

2025010800311

## Tilläggsupplysningar

### Not - 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

### Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. Avskrivning av maskiner och inventarier sker med 20-30% årligen.

### Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

### Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Skulder

Värderas till belopp varmed skulderna förväntas bli betalda. Upplupna kostnader har beräknats till skälig andel som belastar räkenskapsåret. Förutbetalda intäkter har beräknats till den del dessa utgör intäkter för kommande räkenskapsår.

### Not - 2 Personal och medelantalet anställda

	2024	2023
Kvinnor	0	0
Män	1	1
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentligheter finns att redovisa

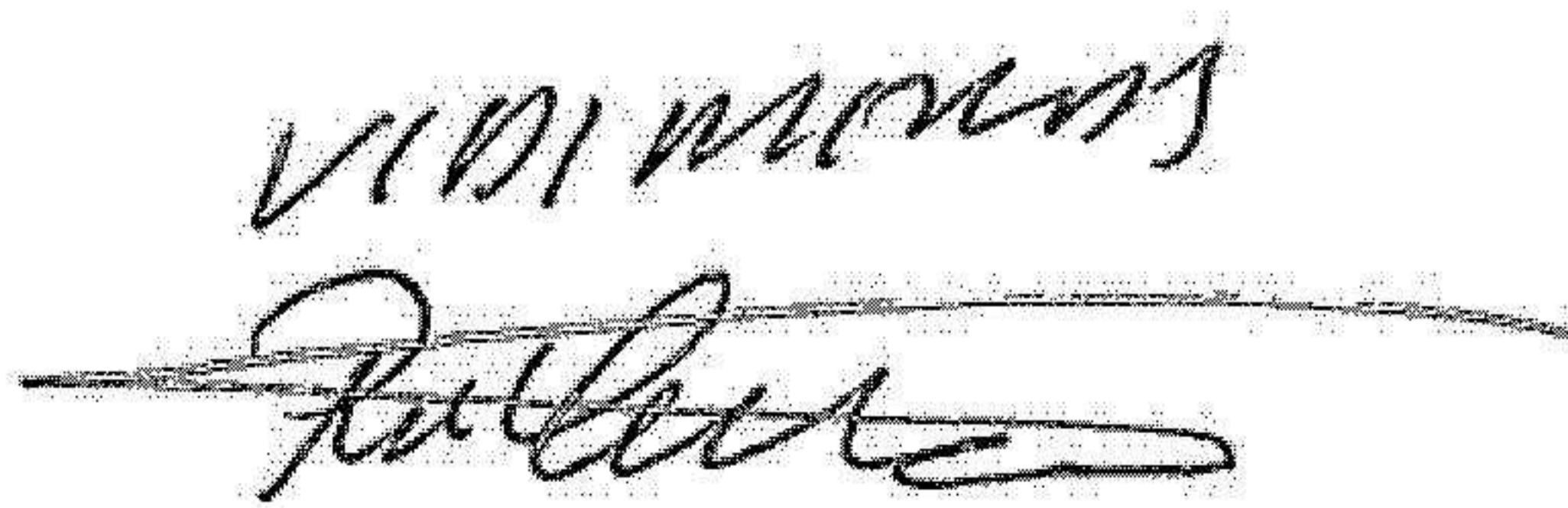
### Not - 3 Maskiner och inventarier

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	40 000	0
Årets kvarvarande anskaffningsvärde	0	40 000
Omklassificeringar / utrangering mm	0	0
<b>Summa anskaffningsvärde</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
Ingående ackumulerad avskrivning	-30 396	-26 280
Årets avskrivning	-2 881	-4 116
<b>Summa bokfört värde</b>	<b>6 723</b>	<b>9 604</b>

### Underskrifter

Örebro 15/10 - 2024

  
Per-Ove Pettersson Forest  
Styrelseledamot

  
**Per-Ove Pettersson Forest**

Atumne Fastighetsutveckling AB (559049-6450)

Fastställelseintyg

Resultat- och balansräkning för tiden 1/7 2023 -- 30/6 2024 har den  
15/08 - 2024 fastställts på årsstämma. Stämman beslutade att  
behandla resultatet enligt styrelsens förslag.

Vinstutdelning skall ej ske.

Örebro 15 / 08 -2024

  
Per-Ove Pettersson Forest