

Årsredovisning

Evidecta Bygg & Fastighetskonsult AB

Org.nr 556643-1473

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Steve Andersson, Styrelseledamot

2025-01-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Evidecta Bygg & Fastighetskonsult AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Linköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva utveckling och förädling inom bygg- och fastighetssektorn. Bolaget fortsätter att trappa ner verksamheten i beräknad takt.

Bolaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har en fortsatt nedtrappning skett av verksamheten och planerna är att försätta den minskade verksamheten även kommande räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	145	925
Resultat efter finansiella poster	205	-843	-1 574	840
Balansomslutning	3 897	4 158	5 281	7 147
Soliditet (%)	100	98	95	92

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 392 393	-416 050	4 076 343
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-416 050	416 050	0
Utdelning på extra stämma		-400 000		-400 000
Årets resultat			204 853	204 853
Belopp vid årets utgång	100 000	3 576 343	204 853	3 881 196

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 576 343
årets vinst	204 853
	3 781 196
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	208 000
i ny räkning överföres	3 573 196
	3 781 196

Resultaträkning	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Övriga rörelseintäkter		1 000	19 244
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 000	19 244
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-32 779	-250 994
Personalkostnader	2	0	-753 653
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-114 252
Summa rörelsekostnader		-32 779	-1 118 899
Rörelseresultat		-31 779	-1 099 655
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 874	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 215	105
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		233 684	256 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 141	0
Summa finansiella poster		236 632	256 605
Resultat efter finansiella poster		204 853	-843 050
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	427 000
Summa bokslutsdispositioner		0	427 000
Resultat före skatt		204 853	-416 050
Årets resultat		204 853	-416 050

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		495 402	0
Andra långfristiga fordringar	4	3 225 127	3 266 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 720 529	3 266 000
Summa anläggningstillgångar		3 720 529	3 266 000
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 855	10 621
Summa kortfristiga fordringar		7 855	10 621
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		168 945	880 942
Summa kassa och bank		168 945	880 942
Summa omsättningstillgångar		176 800	891 563
SUMMA TILLGÅNGAR		3 897 329	4 157 563

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 576 344	4 392 393
Årets resultat		204 853	-416 050
Summa fritt eget kapital		3 781 197	3 976 343
Summa eget kapital		3 881 197	4 076 343
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		226	4 501
Skatteskulder		0	55 812
Övriga skulder		907	907
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 999	20 000
Summa kortfristiga skulder		16 132	81 220
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 897 329	4 157 563

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	365 918	937 178
Omklassificering/Försäljning	0	-571 260
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	365 918	365 918
Ingående avskrivningar	-365 918	-480 170
Försäljningar/utrangeringar	0	114 252
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-365 918	-365 918
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 499 684	5 199 684
Tillkommande fordringar	25 443	0
Avgående fordringar	-300 000	-1 700 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 225 127	3 499 684
Ingående nedskrivningar	-233 684	-490 184
Återförda nedskrivningar	233 684	256 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-233 684
Utgående redovisat värde	3 225 127	3 266 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	1 150 000	1 150 000
	1 350 000	1 350 000

Linköping den 2025-01-31

Steve Andersson
Steve Andersson