

ÅRSREDOVISNING

för

Magnum Revision i Partille AB

Org.nr. 556585-0954

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Magnusson, Styrelseledamot

2025-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver revision och förvaltning av fast egendom.

Företagets säte är Partille

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 268 534	-375 924	157 095	342 941
Soliditet (%)	9,69	3,27	5,34	7,16

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	0	20 000	73 433	6 047
Uppskrivning av anläggningstillgång		1 763 760			
Balanseras i ny räkning				6 047	-6 047
Årets resultat					-1 268 534
Belopp vid årets utgång	100 000	1 763 760	20 000	79 480	-1 268 534

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	79 480
Årets resultat	-1 268 534
	<u>-1 189 054</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 189 054
	<u>-1 189 054</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Magnum Revision i Partille AB

Org.nr. 556585-0954

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-636 978	-208 529
Personalkostnader	12	-260 149	-283 663
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-193 040</u>	<u>-193 040</u>
Summa rörelsekostnader		-1 090 167	-685 232
Rörelseresultat		-1 090 167	-685 232
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	490 334
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		540	540
Ränteintäkter		191	2 749
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		5 354	442
Räntekostnader		<u>-184 452</u>	<u>-184 757</u>
Summa finansiella poster		-178 367	309 308
Resultat efter finansiella poster		-1 268 534	-375 924
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	225 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>171 800</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	396 800
Resultat före skatt		-1 268 534	20 876
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-14 829
Årets resultat		-1 268 534	6 047

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	11	5 942 315	4 292 521
Inventarier, verktyg och installationer	10	105 430	184 504
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>6 047 745</u>	<u>4 477 025</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	660 334	684 922
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	17 976	12 622
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>678 310</u>	<u>697 544</u>
Summa anläggningstillgångar		6 726 055	5 174 569
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		437 469	370 869
Övriga fordringar		164	410 002
Summa kortfristiga fordringar		<u>437 633</u>	<u>780 871</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	141 338
Summa kassa och bank		<u>0</u>	<u>141 338</u>
Summa omsättningstillgångar		437 633	922 209
SUMMA TILLGÅNGAR		7 163 688	6 096 778

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		1 763 760	0
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>1 883 760</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		79 480	73 433
Årets resultat		-1 268 534	6 047
Summa fritt eget kapital		<u>-1 189 054</u>	<u>79 480</u>
Summa eget kapital		694 706	199 480
Långfristiga skulder	6		
Checkräkningskredit		71 429	0
Övriga skulder till kreditinstitut		3 142 190	3 232 430
Summa långfristiga skulder		<u>3 213 619</u>	<u>3 232 430</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 240	90 240
Leverantörsskulder		37 005	31 641
Skatteskulder		3 897	24 116
Övriga skulder		3 086 694	2 462 123
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 527	56 748
Summa kortfristiga skulder		<u>3 255 363</u>	<u>2 664 868</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 163 688	6 096 778

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3 Upplysning om moderföretag

Närmaste moderföretag: Jerulano Holding AB, org.nr. 556670-9217, säte Partille

Not 4	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Borgensåtagande	<u>0</u>	<u>425 000</u>
		0	425 000

Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 956 790	3 956 790

NOTER

Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 906 230	2 946 470
Not 7	Uppskrivningsfond	2024-12-31	2023-12-31
	Belopp vid årets ingång	0	0
	Årets uppskrivning	1 763 760	0
	Belopp vid årets utgång	1 763 760	0
Not 8	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>79 131</u>	<u>79 131</u>
	Utgående anskaffningsvärden	79 131	79 131
	Ingående nedskrivningar	-66 509	-66 951
	Återförda nedskrivningar	<u>5 354</u>	<u>442</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-61 155</u>	<u>-66 509</u>
	Redovisat värde	17 976	12 622
Not 9	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	684 922	494 588
	Resultatandel	0	490 334
	Uttag	<u>-24 588</u>	<u>-300 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>660 334</u>	<u>684 922</u>
	Redovisat värde	660 334	684 922

NOTER

Not 10	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>657 275</u>	<u>657 275</u>
	Utgående anskaffningsvärden	657 275	657 275
	Ingående avskrivningar	-472 771	-393 697
	Årets avskrivningar	<u>-79 074</u>	<u>-79 074</u>
	Utgående avskrivningar	-551 845	-472 771
	Redovisat värde	<u>105 430</u>	<u>184 504</u>
Not 11	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>5 496 520</u>	<u>5 496 520</u>
	Utgående anskaffningsvärden	5 496 520	5 496 520
	Ingående avskrivningar	-1 203 999	-1 090 033
	Årets avskrivningar	<u>-113 966</u>	<u>-113 966</u>
	Utgående avskrivningar	-1 317 965	-1 203 999
	Ingående uppskrivningar	0	0
	Årets uppskrivningar	<u>1 763 760</u>	<u>0</u>
	Utgående uppskrivningar	1 763 760	0
	Redovisat värde	<u>5 942 315</u>	<u>4 292 521</u>

NOTER

Not 12	Medelantal anställda	2024	2023
	<i>Medelantal anställda</i> Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,50	1,50
	varav kvinnor	0,50	0,50

Partille

Johan Magnusson

Johan Magnusson

2025-06-30

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025.

BDO Göteborg AB

Niclas Danlo

Niclas Danlo

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnum Revision i Partille AB, org.nr 556585-0954

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Magnum Revision i Partille AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnum Revision i Partille ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Magnum Revision i Partille AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 18 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnum Revision i Partille AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Magnum Revision i Partille AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Partille

2025-06-30

BDO Göteborg AB

Niclas Danlo

Niclas Danlo

Auktoriserad revisor