

**Årsredovisning**  
för  
**FLOSON FASTIGHET AB**  
559312-0867

Räkenskapsåret  
2021-11-01 – 2022-10-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i FLOSON FASTIGHET AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 21 april 2023



Alexander Floge

# Årsredovisning

för

## **FLOSON FASTIGHET AB**

559312-0867

Räkenskapsåret

2021-11-01 – 2022-10-31

Styrelsen för FLOSON FASTIGHET AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 – 2022-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget ska äga, hyra ut, förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är from 2021-04-14 ett helägt dotterbolag till Måleriprojekt i Roslagen AB, 559127-5150. Bolaget bildades 2021-04-14

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Norrtälje kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20	-10
Soliditet (%)	3,5	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-10 300	14 700
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 300	10 300	0
Årets resultat			11 501	11 501
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-10 300</b>	<b>11 501</b>	<b>26 201</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 300
årets vinst	11 501
	<b>1 201</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 201
	<b>1 201</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-11-01  
-2022-10-31

2021-04-14  
-2021-10-31  
(7 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 188

-10 300

**Summa rörelsekostnader**

**-6 188**

**-10 300**

**Rörelseresultat**

**-6 188**

**-10 300**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14 000

0

**Summa finansiella poster**

**-14 000**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-20 188**

**-10 300**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

32 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**32 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**11 812**

**-10 300**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-311

0

**Årets resultat**

**11 501**

**-10 300**

## Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

699 601

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**699 601**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**699 601**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

32 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**32 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 911

14 700

**Summa kassa och bank**

**8 911**

**14 700**

**Summa omsättningstillgångar**

**40 911**

**14 700**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**740 512**

**14 700**

## Balansräkning

Not

2022-10-31

2021-10-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-10 300

0

Årets resultat

11 501

-10 300

**Summa fritt eget kapital**

**1 201**

**-10 300**

**Summa eget kapital**

**26 201**

**14 700**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

714 000

0

Skatteskulder

311

0

**Summa kortfristiga skulder**

**714 311**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**740 512**

**14 700**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-10-31	2021-10-31
Inköp	699 601	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	699 601	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>699 601</b>	

Norrtälje 2023-04-21

*Alexander Floge*

Alexander Floge  
Ordförande

*Thomas Olsson*

Thomas Olsson

2023051911198

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....  
*Hilma Ström*  
*Hilma Ström*