

Årsredovisning för
Smartbox Storage Sweden AB
559105-1601

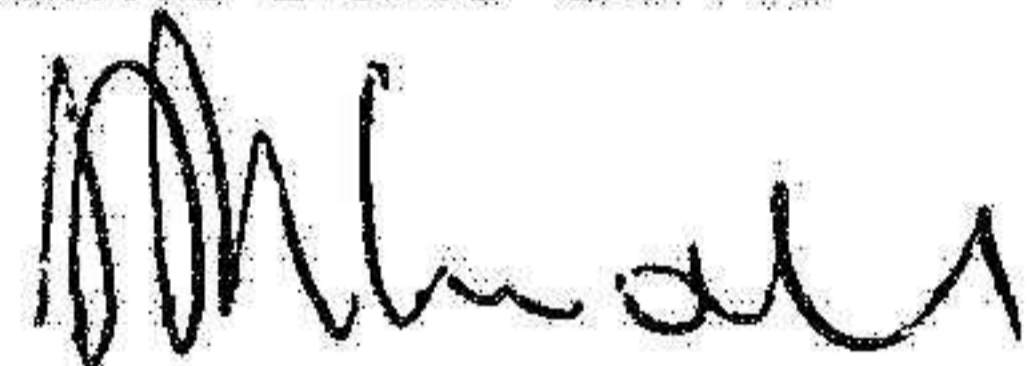
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smartbox Storage Sweden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-06-20



Simon Thirlwall
Verkställande direktör



2023062944942

Årsredovisning för

Smartbox Storage Sweden AB

559105-1601

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

ht

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Smartbox Storage Sweden AB, 559105-1601, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredoviningen har upprättats i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Malmö registrerades år 2017, äger och förvaltar egen fastighet samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bedriver uthyrning av fastigheten Talja 1:37 i Flen, där ytterligare förbättringsarbeten gjorts under året för hyresgäst.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 992 248	1 896 965	1 627 420	1 670 472
Resultat efter finansiella poster	1 290 487	1 214 529	903 031	846 562
Soliditet, %	38	25	16	14

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 909 599
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			766 125
Vid årets slut	50 000		2 675 724

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 675 724 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 909 599
årets resultat	766 125
Totalt	2 675 724
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 675 724
Summa	2 675 724

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 992 248	1 896 965
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	-600
Övriga rörelseintäkter		100	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 992 348	1 896 365
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-40 149	-5 540
Övriga externa kostnader		-147 140	-324 805
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-190 213	-178 043
Summa rörelsekostnader		-377 502	-508 388
Rörelseresultat		1 614 846	1 387 977
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-139 977	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-184 382	-173 448
Summa finansiella poster		-324 359	-173 448
Resultat efter finansiella poster		1 290 487	1 214 529
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-323 700	-304 800
Summa bokslutsdispositioner		-323 700	-304 800
Resultat före skatt		966 787	909 729
Skatter			
Skatt på årets resultat		-200 662	-188 397
Årets resultat		766 125	721 332

2023062944945

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 615 416	8 760 778
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	39 538	35 989
Inventarier, verktyg och installationer		101 250	131 250
Summa materiella anläggningstillgångar		8 756 204	8 928 017
Summa anläggningstillgångar		8 756 204	8 928 017
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		18 400	18 400
Summa varulager		18 400	18 400
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		168 093	186 530
Övriga fordringar		24	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 623	10 333
Summa kortfristiga fordringar		206 740	196 863
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		536 856	1 184 164
Summa kassa och bank		536 856	1 184 164
Summa omsättningstillgångar		761 996	1 399 427
SUMMA TILLGÅNGAR		9 518 200	10 327 444

2023062944946

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 909 599	1 188 268
Årets resultat		766 125	721 332
Summa fritt eget kapital		2 675 724	1 909 600
Summa eget kapital		2 725 724	1 959 600
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 097 000	773 300
Summa obeskattade reserver		1 097 000	773 300
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	2 193 674	3 965 670
Övriga skulder		2 117 652	2 142 652
Summa långfristiga skulder		4 311 326	6 108 322
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		544 274	504 233
Skulder till koncernföretag		3 790	-
Skatteskulder		129 194	280 518
Övriga skulder		90 192	147 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		616 700	554 096
Summa kortfristiga skulder		1 384 150	1 486 222
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 518 200	10 327 444

2023062944947

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader 2%	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
Byggnader vid årets början	7 268 075	7 268 075
Mark vid årets början	2 018 720	2 018 720
	<u>9 286 795</u>	<u>9 286 795</u>
Ackumulerade avskrivningar byggnader enligt plan:		
-Vid årets början	-526 017	-380 655
-Årets avskrivning enligt plan	-145 362	-145 362
	<u>-671 379</u>	<u>-526 017</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 615 416	8 760 778

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	219 656	69 656
-Nyanskaffningar	18 400	150 000
Vid årets slut	<u>238 056</u>	<u>219 656</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-52 417	-19 736
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-44 851	-32 681
Vid årets slut	<u>-97 268</u>	<u>-52 417</u>
Redovisat värde vid årets slut	140 788	167 239

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

<i>Skuld till bank</i>	2022-12-31	2021-12-31
Långfristig del mer än fem år efter balansdagen	961 000	1 833 000
Långfristig del 2-5 år	216 000	216 000
	<u>1 177 000</u>	<u>2 049 000</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

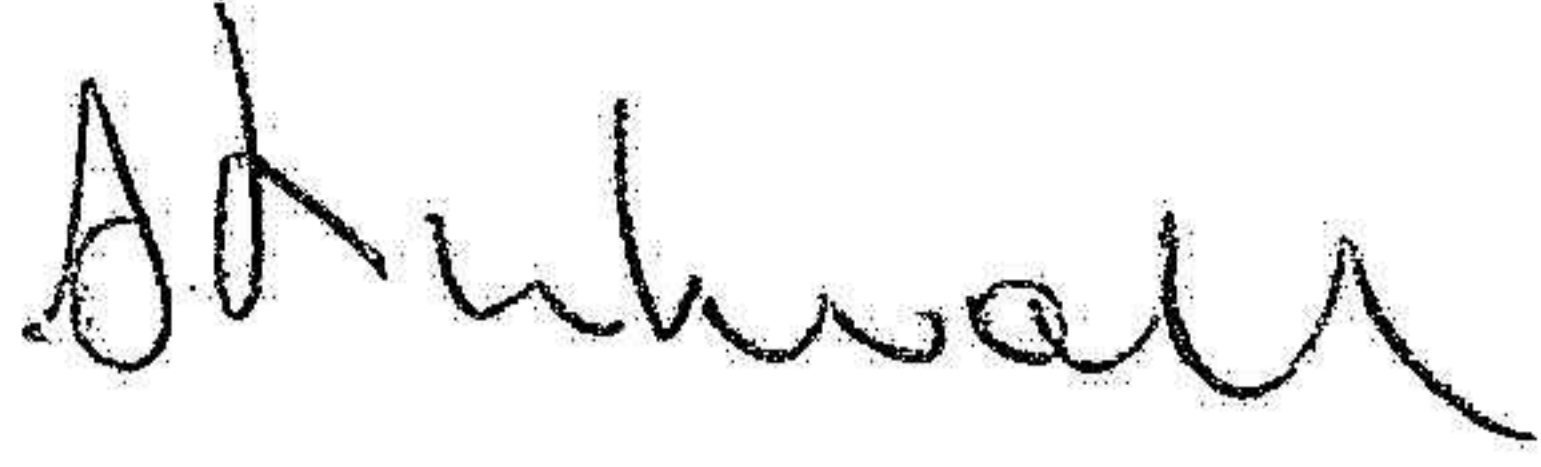
Eventualförpliktelser

Fastighetsinteckningar Flen Talja	3 950 000	3 950 000
Summa eventualförpliktelser	<u>3 950 000</u>	<u>3 950 000</u>

2023062944949

Underskrifter

Malmö 2023-06-20



Simon Thirlwall
Verkställande direktör

2023062944950

